A white house with a lawn

Description automatically generated

|  |  |
| --- | --- |
| Tööde sisu | **Eramu vundamendi soojustus ja treppide remont** |
| Aadress: | , Rõuge alevik, Võrumaa |
| Google Maps: |  |

**Sisukord**

1. **Tööde kirjeldus**
2. **Tööde mahud, arveldamine, garantii**

**LISAD:**

**LISA 1.** Üldjoonis.pdf

**LISA 2.** Soojustuse sõlmed.pdf

**LISA 3.** Mahutabel.xlsx

**LISA 4.** Fotod olemasolevast olukorrast.zip

1. **Tööde lühikirjeldus**
   1. **Sissejuhatus ja olemasolev olukord**

2023. aasta suvel soojustati maja fassaad. Töövõtja lahkus objektilt ja jättis vundamendi soojustuse tegemata ja trepid remontimata. Tellija soov viia eramu soojustamine lõpule

* 1. **Tööde lühikirjeldus**

Käesoleva hinnaküsimise mahtu kuuluvad järgmised tööd (detailne tööde tabel koos mahtudega on toodud LISA 3):

* Vundamendi lahtikaevamine kogu maja perimeetril (hoone ümbermõõt ca 67jm)
* Kahe trepi lammutamine (joonisel trepid C ja D):

A house with a brick walkway and grass

Description automatically generated A white stool and a red door

Description automatically generated

* Kahe trepi remont (betooniparandused ja katmine akrüülsegu/fiiberbetooniga ja pestud graniitsõelmete/liivaga) (joonisel A ja B):

A concrete steps outside of a house

Description automatically generated A door with a red frame

Description automatically generated

* Vundamendi drenaaži rajamine
* Vundamendi puhastamine ja soojustus (XPS 10cm horisontaalselt, PUR vaht või tasanduskrohv+XPS maakivivundamendile)
* Nähtava sokliosa armeeritud krohv + värv
* Plekk vundamendi soojustuse ja seina soojustuse vahele
* Liivast tagasitäide
* Objekti koristus, jäätmete utiliseerimine

NB! Tänavakivi paigaldus ja haljastus ei kuulu tööde mahtu, selle teeb Tellija ise.

1. **Tööde mahud, arveldamine, garantii**

Tööde kirjeldus ja mahud on toodud LISA 3.

Tööde eest tasumine tegelike (üle mõõdetud) mahtude alusel.

Tööde hulka kuuluvad kõik eel- ja abitööd. Näiteks pindade ee- ja vajadusel järelpuhatus, jäätmete utiliseerimine, objekti koristus ja heakorratööd.

Tööde teostamise aeg 30 päeva alates tööde alustamisest.

Ettemaksu ei tehta.

Teostatud töödele garantii 2 aastat.