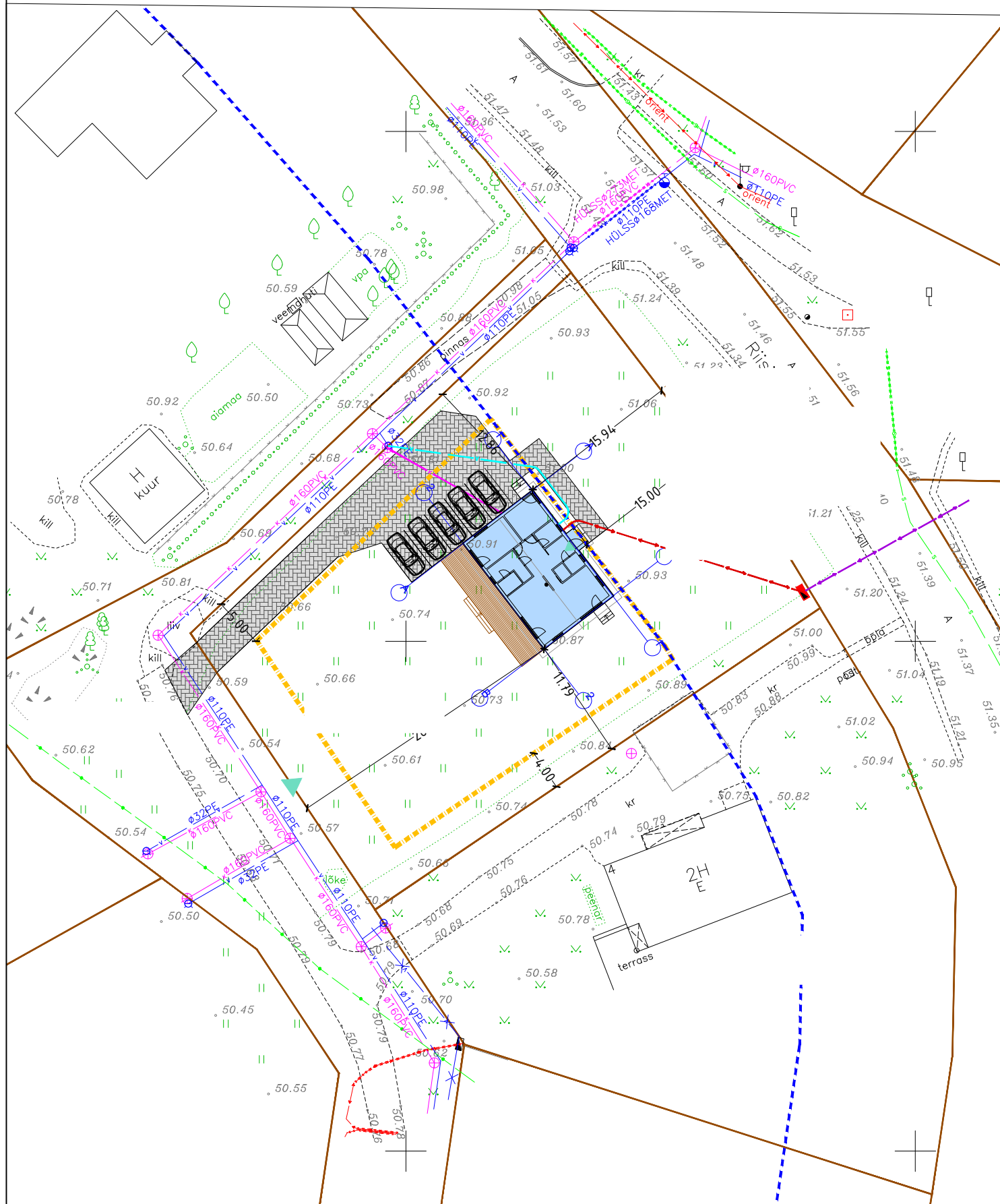
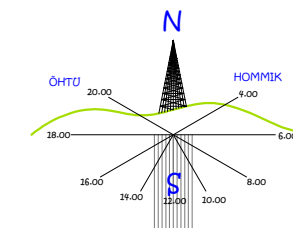


SAUE VALLA RIISIPERE ALEVIKU KINNISTU ÜKSIKELAMU EHTUSPROJEKT

**ASENDIPLAANI ESKIIS
M 1:500**



PÕHINÄITAJAD:

Krundi pind	1918 m ²
Ehitisealune pind	115,0 m ²
Maapealse osa alune pind	115,0 m ²
Maa-aluste korruste arv	0
Maapealsete korruste arv	1
Suletud netopind	96,1 m ²
Kõetav pind	96,1 m ²
Eluruumide pind	92,2 m ²
Mitteeluruumide pind	-
Tehnopind	3,9 m ²
Üldkasutatav pind	-
Maapealse osa maht	495 m ³
Maht	495 m ³
Hoone kõrgus maapinnast	5,0 m
hoone absoluutkõrgus	XX m
pikkus	13,1 m
laius	9,6 m
Hoone tulepüsisvuste	TP3
Kasutusviis	I

DETAILPLANEERINGUS LUBATUD:

MAX EHTISEALUNE PIND: 250 m²
 LUBATUD HOONETE ARV: 1 üksikelamu + 2 abihoonet
 HOONETE SUURIM LUBATUD KORRUSELISUS: 2 korrust
 HOONETE SUURIM LUBATUD KÕRGUS MAAPINNAST:
 üksikelamul 8,5 m, abihoonetel 5,0 m
 KATUSEKALLE: 30-60°
 Projekteerimistingimustega on lubatud vähendada katusekallet 20°-ni.
 PIIRDED: suurima kõrgusega 1,5 m

Leppemärgid:

- projekteeritud üksikelamu
- detailplaneeringujärgne hoonestusala
- projekteeritud sillutiskiviga ala
- detailplaneeringujärgse piiranguvööndi piir
- olemasoleva katastriüksuse piir
- olemasolev veetoru
- olemasolev isevoolne kanalisatsioonitoru
- olemasolev sidekaabel
- olemasolev madalpinge elektrikaabel
- varemprojekteeritud madalpinge elektrikaabel
- projekteeritud veetoru
- projekteeritud isevoolne kanalisatsioonitoru
- projekteeritud madalpinge elektrikaabel
- olemasolev võrkpiire
- juurdepääs krundile/ sissepääs hoonesse
- varemprojekteeritud elektriliitumiskilp

üksikelamu ±0,00= abs. xxx m

Märkused:

Geodeetiline alusplaan mõõtkavas 1:500-le on koostatud Geodeesia Partner OÜ (litsentsid: EEG000490) poolt 14.04.2021, töö nr 386-21.
 Koordinaadid riiklikus L-Est'97, kõrgused EH2000 süsteemis.
 Katastriüksuste piirid saadud Maa-ametist seisuga 14.04.21.