



RETTER EP 10496226-0001
VÄSTRIKU 17
TALLINN 11311
TEL/FAX 655 7268
EMT 50 91 048

TÖÖ NR. 9151 - VK

TELLIJA: OÜ BREM Kristiine Kinnisvarahoodlus
TULIKA PÕIK 4, TALLINN

OBJEKT: KINNISTU
ENDLA 66, TALLINN

**KANALISATSIOONI
EHITUSPROJEKT**

TEGEVDIREKTOR  TIIU KIVILOO

PROJEKTI AUTOR  EERO SEPP

TALLINN 2004

2009

11

Tallinna Säästva Arengu Ja Planeerimise Amet, 75023823
VABADUSE VÄLJAK 7 15198 TALLINN
Telefon (0) 640 4257, faks FAKS (0) 640 4495

**KIRJALIK NÕUSOLEK nr 6863
VÄIKEEHITISE PÜSTITAMISEKS**

04.11.2004

Käesolevaga esitan Harju maakonnas Tallinna linna haldusterritooriumile ehitada kavatsetava ehitise kohta 2 lehel järgmised andmed:

1. Väljastaja

Tallinna Säästva Arengu Ja Planeerimise Amet, 75023823
allakirjutaja: RAIN SEIER, EHITUSJÄRELEVALVE TEENISTUSE DIREKTOR

2. Ehitise ja ehitamise andmed

ehitisregistri kood: 220272940

nimetus: KINNISTU LIITUMINE KANALISATSIOONIGA

aadress: Endla tn 66, Tallinn, Harjumaa

kasutamise otstarve: Kanalisatsioonitorustik

kirjaliku nõusoleku taotlus: 6857, 04.11.2004

3. Dokumendi lisad

3.1. ehitusprojekt, KINNISTU ENDLA TN 66 KANALISATSIOONI EHITUSPROJEKT,
9050-VK, 01.06.2004

4. Märkus

Ehitise omanik on kohustatud esitama Tallinna Säästva Arengu ja Planeerimise Ameti ehituskontrolli osakonnale vähemalt kolm tööpäeva enne ehitise ehitamise alustamist vormikohase teatise ehitamise alustamise kohta.

Ehitustööde läbiviimisel ei tohi rikkuda teistele isikutele kuuluvaid asjaõigusi.

KIRJALIK NÕUSOLEK EI ANNA ÕIGUST NÕUSOLEKULE MÄRGITUD
MAAÜKSUSE VÕI EHITISE OMANIKU LOATA E HITADA.

Allkiri



Ehitise 220272940 andmed**5. Ehitise üldised olulised tehnilised andmed**

<i>ehitisealune pindala:</i> 6 m ²	<i>kõrgus:</i> m
<i>avatud brutopind:</i> m ²	<i>pikkus:</i> 3 m
<i>vähim korruste arv:</i>	<i>laius:</i> 2 m
<i>suurim korruste arv:</i>	<i>maht:</i> m ³
	<i>kõetav pind:</i> m ²

6. Ehitise materjalid

<i>vundament:</i>	info puudub
<i>kandekonstruktsioon:</i>	plastmass
<i>jäigastav ja piirde-</i>	
<i>konstruktsioon:</i>	info puudub
<i>vahe- ja katuslaed:</i>	info puudub
<i>välissein:</i>	info puudub
<i>katuse kate:</i>	info puudub
<i>välisviimistlus:</i>	info puudub

7. Ehitise tehnosüsteemid

<i>elektri olemasolu:</i>	info puudub	
<i>vee olemasolu:</i>	info puudub	
<i>kanalisatsioon:</i>	võrk	
<i>pesemisvõimalus:</i>	info puudub	
<i>küttesüsteem:</i>	info puudub	
<i>kütte liik:</i>	info puudub	
<i>küttegaasi olemasolu:</i>	info puudub	
<i>liftide arv:</i>		<i>küttegaasipaigaldiste arv:</i>
<i>köökide arv:</i>		<i>rõdude arv ja kogupind:</i> ; m ²
<i>kööginišside arv:</i>		<i>lodžade arv ja kogupind:</i> ; m ²
<i>tualettruumide arv:</i>		<i>terasside arv ja kogupind:</i> ; m ²

8. Ehitise kasuliku pinna spetsifikatsioon

Kasutamise otstarve	Kasuliku pinna liik	Pindala
	<i>kasulik pind kokku:</i>	m ²

9. Rajatise ruumide spetsifikatsioon

<i>mitteeluruumide arv ja pind:</i>	m ²
-------------------------------------	----------------

10. Muud ehitist oluliselt iseloomustavad andmed

KANALISATSIOONITORUSTIK: 3 M

04.11.04

6857

ER 220272940

2728
25.10.04

KIRJALIKU NÕUSOLEKU TAOTLUS

väikeehitise püstitamiseks väikeehitise rekonstrueerimiseks
 väikeehitise laiendamiseks ehitise tehnosüsteemide muutmiseks
 väikeehitise lammutamiseks

Esitatud ____ . ____ . ____

Käesolevaga esitan HARJU maakonna TALLINNA linna/valla haldusterritooriumil ehitada kavatsetava ehitise kohta 3 lehel järgmised andmed:

1. Juriidilisest isikust taotleja

nimi OÜ BREM Kinnisvara hoidlus
registrikood 10327044 riik _____

2. Allakirjutaja

eesnimi Vello perekonnanimi Mäesepp
amet juhatuse liige
telefon(id) 644 2653
faks 644 80 69 e-post brem@brem.ee

3. Ehitise ja ehitamise andmed

ehitisregistri kood _____
ehitise nimetus _____

ehitise aadress _____
asula/linnaosa KRISTINE LINNAOSA
tänav ENDLA TÄ
maja 66
koha-aadress _____

kasutamise otstarve KANALIAJASTOONI TORUSTIK

kavandatav kasutusele võtmise päev _____ kuu _____ aasta 2004
kavandatav kasutamise lõpetamise päev _____ kuu _____ aasta _____ (ajutise ehitise korral)

Allkiri



1/3

3. Füüsilisest isikust ehitusprojekti koostaja (andmete olemasolul)

eesnimi _____ perekonnanimi _____
 isikukood _____ riik _____
 isikukoodi puudumisel sünnipäev _____ sünnikuu _____ sünniaasta _____
 telefon(id) _____
 faks _____ e-pos _____

4. Juriidilisest isikust ehitusprojekti koostaja (andmete olemasolul)

nimi OO KONFIDO
 registrikood 10436226 riik EESTI VABARIIK
 kontaktisik TIIU KIVILOO
 telefon(id) 655 72 68
 faks _____ e-pos _____

5. Füüsilisest isikust omanikujärelevalve tegija (andmete olemasolul)

eesnimi _____ perekonnanimi _____
 isikukood _____ riik _____
 isikukoodi puudumisel sünnipäev _____ sünnikuu _____ sünniaasta _____
 telefon(id) _____
 faks _____ e-pos _____

6. Juriidilisest isikust omanikujärelevalve tegija (andmete olemasolul)

nimi _____
 registrikood _____ riik _____
 kontaktisik _____
 telefon(id) _____
 faks _____ e-pos _____

7. Füüsilisest isikust ehitaja (andmete olemasolul)

eesnimi _____ perekonnanimi _____
 isikukood _____ riik _____
 isikukoodi puudumisel sünnipäev _____ sünnikuu _____ sünniaasta _____
 telefon(id) _____
 faks _____ e-pos _____

8. Juriidilisest isikust ehitaja (andmete olemasolul)

nimi _____
 registrikood _____ riik _____
 kontaktisik _____
 telefon(id) _____
 faks _____ e-pos _____

9. Ehitise olulised tehnilised andmed

esitatud eraldi vormil jrk 1

10. Korterite olulised tehnilised andmed (tehnosüsteemide muutmisel)

esitatud eraldi vormil alates jrk _____ kuni jrk _____

11. Mitteiluruumi olulised tehnilised andmed (tehnosüsteemide muutmisel)

esitatud eraldi vormil alates jrk _____ kuni jrk _____

Allkiri _____ 2/3

RAJATISE OSA OLULISED TEHNILISED ANDMED

jrk _____

1. Rajatise osa üldised olulised tehnilised andmed

rajatise osa tähis _____	kõrgus _____ m
rajatise osa nimetus _____	pikkus <u>3,0</u> m
ehitisealune pindala <u>6</u> m ²	laius <u>2,0</u> m
avatud brutopind _____ m ²	maht _____ m ³
minimaalne korruste arv _____	kõetav pind _____ m ²
maksimaalne korruste arv _____	

2. Rajatise osa materjalid (märkida X või "muu" korral materjal)

vundament

puudub
 madalvundament
 vaivundament
 _____ muu

kandekonstruksioon

puudub
 asfaltbetoon
 bituumeniga töödeldud kruus
 kruus
 killustik
 stabiliseeritud kruus või killustik
 kergmetall
 malm
 teras
 looduslik kivi
 monoliitne raudbetoon
 monteeritav raudbetoon
 plastmass
 puit
 suurpaneel
 suurplokk
 tellis, väikeplokk
 tehisplaat
 _____ muu

jäigastavad ja piirdekonstruktsioonid

puudub
 eterniit
 keraamika
 kergmetall
 teras
 looduslik kivi
 monoliitne raudbetoon
 monteeritav raudbetoon
 plastmass

vahe- ja katuslaed

puudub
 kergmetall
 teras
 monoliitne raudbetoon
 monteeritav raudbetoon
 puit
 _____ muu

välissein

puudub
 looduslik kivi
 profileeritud metall
 puit
 suurpaneel
 suurplokk
 tellis, väikeplokk
 _____ muu

katuse kate

puudub
 eterniit
 kivi
 plekk
 profileeritud metall
 puitlaast
 roog
 rullmaterjal
 _____ muu

välisviimistlus

puudub
 lihtkrohv
 looduslik kivi
 profileeritud metall
 puhasvuuk
 puit
 terrasiitkrohv

Allkiri _____

1/3

puit _____ muu
 suurpaneel _____
 suurplokk _____
 tellis, väikeplokk _____
 tehisplaat _____
 _____ muu

3. Rajatise osa tehnosüsteemid (märkida X, "muu" korral selgitus)

elekter	küttesüsteem
<input type="checkbox"/> puudub	<input type="checkbox"/> puudub
<input type="checkbox"/> 220 V	<input type="checkbox"/> kaugkeskküte
<input type="checkbox"/> 380 V	<input type="checkbox"/> lokaalne keskküte
<input type="checkbox"/> 20 kV	<input type="checkbox"/> elektriküte
<input type="checkbox"/> 35–110 kV	<input type="checkbox"/> maaküte
<input type="checkbox"/> 220–330 kV	<input type="checkbox"/> ahju- või kaminaküte
_____ muu	_____ muu

vesi	kütte liik
<input type="checkbox"/> puudub	<input type="checkbox"/> puudub
<input type="checkbox"/> võrk	<input type="checkbox"/> masuut
<input type="checkbox"/> lokaalne	<input type="checkbox"/> petrool
kanalisatsioon	<input type="checkbox"/> küttegaas
<input type="checkbox"/> puudub	<input type="checkbox"/> tahke
<input checked="" type="checkbox"/> võrk	<input type="checkbox"/> elekter
<input type="checkbox"/> lokaalne	<input type="checkbox"/> maaküte
	_____ muu

pesemisvõimalus	küttegaas
<input type="checkbox"/> puudub	<input type="checkbox"/> puudub
<input type="checkbox"/> vann/dušš	<input type="checkbox"/> võrk
<input type="checkbox"/> saun	<input type="checkbox"/> lokaalne

liftide arv _____	küttegaasipaigaldiste arv _____
köökidete arv _____	rõdude arv ja kogupind _____, _____ m ²
kööginiššide arv _____	lodžade arv ja kogupind _____, _____ m ²
tualettruumide arv _____	terasside arv ja kogupind _____, _____ m ²

4. Rajatise osa kasuliku pinna spetsifikatsioon [m²]

Kasutamise otstarve	kasulik pind	elamispind	abiruumide pind	lahuspind	üldkasutatav pind	mitteeluruumide pind
1.	_____	_____	_____	_____	_____	_____
2.	_____	_____	_____	_____	_____	_____
3.	_____	_____	_____	_____	_____	_____
4.	_____	_____	_____	_____	_____	_____
5.	_____	_____	_____	_____	_____	_____

Kasutamise otstarve						
kasulik pind	elamispind	abiruumide pind	lahuspind	üldkasutatav pind	mitteeluruumide pind	
6.						
7.						
8.						
9.						
kokku						

5. Rajatise osa ruumide spetsifikatsioon

eluruumid (sh korterid)	arv	pindala
1-toaline		m ²
2-toaline		m ²
3-toaline		m ²
4-toaline		m ²
5-toaline		m ²
5-toaline		m ²
7-toaline		m ²
8 ja enama toaline		m ²
kokku		m ²
mitteeluruumide arv		
tubade arv		

6. Rajatise osa muud olulised andmed

KANALISATSIOONI TORUJUK	3,0	M
nimetus	väärtus	mõõtühik
nimetus	väärtus	mõõtühik
nimetus	väärtus	mõõtühik
nimetus	väärtus	mõõtühik
nimetus	väärtus	mõõtühik

7. Märkus rajatise osa kohta



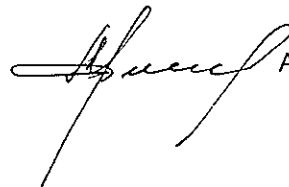
KOOSKÖLASTUSTE KOONDTABEL

KANALISATSIOONI LIITUMISPROJEKT ENDLA TN.66, TALLINN

JRK. NR.	KOOSKÖLASTATAV ORGANISATSIOON	KOOSKÖLASTUSE NR. JA KUUPÄEV	KOOSKÖLASTUSE TÄIELIK ÄRAKIRI	KOOSKÖLASTUSE ORIGINAALI ASUKOHT	PROJEKTEERIJA MÄRKUSED TINGIMUSTE TÄITMISE KOHTA
1	EESTI ENERGIA AS-i JAOTUSVÕR TALLINNA-HARJU PIIRKOND JELENA MALJUGINA	NR. 4775 06.10.04	KANALISATSIOONI SISESTUSE PAIGALDAMIN KOOSKÖLASTATUD TINGIMUSTEL: 2 PÄEVA ENNE TÖÖDE ALGUST KOHALE KUTSUDA MEIE ESINDAJA TELEFONO- GRAMMIGA TELEFONIL 7154600 TÖÖKOHAL PEAB OLEMA MEIE POOLT KOOSKÖLASTATUD PROJEKT. /ALLKIRI/	LEHT 1	
2	AS KH ENERGIA KONSULT TÄNAVAVALGUSTUS INFOHALDUR KAARNA	NR.876 07.10.04	KOOSKÖLASTATUD / ALLKIRI/	LEHT 1	
3	ELION ETTEVÕTTED AS TEHNILISE ARVESTUSE INSENER SIIM MÄNNAMETS	NR.3116657 14.10.04	KOOSKÖLASTATUD TINGIMUSTEL:ENDLA TN.66,KANALISATSIOONI EHITUS KOOSKÖLASTATUD TÖÖTAMINE LIINIRAJATISTE KAITSE VÕÖNDIS ON LUBATUD AINULT ELION ETTEVÕTTED AS-i VOLITATUD ESINDAJA ELTELNET NETWORKS AS-I KIRJALIKU TÖÖLOA ALUSEL, TEL.6524000 MEHHAANISMIDE KASUTAMINE MULLATÖÖDEL ON KEELATUD LÄHEMAL KUI 2M SIDELIINI TRASSIST / ALLKIRI/	LEHT 1	
4	AS TALLINNA VESI PROJEKTEERIMISE OSAKOND VANEMINSENER U.SIILIVASK	NR. 1812 13.09.04	EHITUSPROJEKT KOOSKÖLASTATUD TINGIMUSTEL: VT. LISALEHT / ALLKIRI/	LEHT 1 JA EHITUSPROJEKTI KOOSKÖLASTUS LEHT 13.09-04. EK 1812	

5	TALLINNA KOMMUNAALAMET EHITUSE JA JÄRELVALVE OSAKOND P.HUNT	3-5/1080 20.10.04	KOOSKÕLASTATUD / ALLKIRI/	LEHT 2	
6	OÜ BREM KINNISVARAHOOLDUS	25.10.04	KOOSKÕLASTATUD / ALLKIRI/	LEHT-2	
7	KRISTIINE LINNAOSA VALITSUS LINNAMAJANDUSE OSAKOND T. HAIDKIND	NR. 123 03.NOV.2004.a.	KOOSKÕLASTATUD / ALLKIRI/ MÄRKUSED: 1.TAASTADA HEAKORD. 2.TAASTADA HALJASTUS(15 CM MULLAKIHIGA 3.TAASTADA ASFALTKATE SÕIDU- JA KÕNNITEEL. 4.TAASTADA ÄÄREKIVID SÕIDU-JA KÕNNITEEL. 5.PUUDE JUUREST KAEVATA 1,5M KAUGUSELT PUU TÜVEST.	LEHT 1	

Projektijuht:

 A. Tammsaar

Projekteerija: **Konfido OÜ**

Projekti nr: **9151-VK**

EHITUSPROJEKTI KOOSKÕLASTUS

Meie 13.09.04 EK 1812

Teema: Liitumine kanalisatsiooniga

Asukoht: Endla tn 066

Käsitlud: Kanalisatsioon

Lepingu nr: 3992

Kooskõlastatud kinnistu kanalisatsiooniümberühendus Kannikese tänava torustikule. Kinnistu ühiskanalisatsiooni võrkude ümberehitus toimub vastavalt ülaltoodud liitumislepingule.

Paisutuskõrguseks ühisvoolsel kanalisatsioonil lugeda tänava kaevuluugi kõrgusarv. Allpool paisutuskõrgust asuvate sanitaarseadmete heitveed kas pumbata üle või kaitsta töökindlate sulgemisvahenditega.

Enne kaevamistöodega alustamist kutsuda telefonogrammiga kohale AS Tallinna Vesi esindaja Ädala 10, telefon 6 262 364.

Teostusjoonised esitada digitaalsel kujul dgn formaadis ja paberkandjal.

Ursula Siilivask 

Vaneminsener

626 2265

TALLINNA SÄÄSTVA ARENGU JA PLANEERIMISE AMET

PROJEKTEERIMISTINGIMUSTE TAOTLUS

PT. 1980

TAOTLUS REGISTRERITUD: 25. mai 2004.a.

1. ÜLDANDMED (PALUME TÄITA TRÜKITÄHTEDEGA)

TAOTLEJA NIMI Vello Mäesepp või BRFM Kristiine KinnisvaraHoolde
 POSTIAADDRESS JA TELEFON. Tulika põik 4, 10613 Tallinn 6998030
 KONTAKTISIK Sergei Gontsarenko 51915852
 POSTIAADDRESS JA TELEFON. Tulika põik, 10613, Tallinn 6998034

2. KRUNDI AADDRESS, MILLE KOHTA ESITATAKSE TAOTLUS:

..... Endla 66, Tallinn Kristiine Linnaosas

3. TAOTLUSE TÜÜP (PALUN MÄRKIGE ÜKS RUUT)

- A1 TAOTLUS ÜSIKELAMU PÜSTITAMISEKS (PS § 9 lg 10 p 2)
- A2 TAOTLUS KORTERELAMU PÜSTITAMISEKS HOONESTAMATA KRUNDILE (PS § 9 lg 10 p 3)
- B1 TAOTLUS TOOTMISHOONE LAIENDAMISEKS JA/VÕI SELLE ABIHOONE PÜSTITAMISEKS (PS § 9 lg 10 p 1)
- B2 TAOTLUS HOONE LAIENDAMISEKS KUNI 33% SUURUSES MAAPEALSEST KUBATUURIST (PS § 3 lg 2 p 2)
- C1 TAOTLUS ÜSIKELAMU ABIHOONE PÜSTITAMISEKS (PS § 3 lg 2 p 1)
- C2 TAOTLUS ÜSIKELAMU JA/VÕI SELLE ABIHOONE LAIENDAMISEKS (PS § 3 lg 2 p 2)
- D TAOTLUS HOONE REKONSTRUEERIMISEKS
- E1 TAOTLUS HALJASALA VÕI PARGI RAJAMISEKS.
- E2 TAOTLUS TEE, PARKLA JA/VÕI TEHNOVARUSTUSE TÄNAVAVÕRKUDE PROJEKTEERIMISEKS
- E4 TAOTLUS ALAJAAMA, PUMPLA JM TEHNORAJATISE PROJEKTEERIMISEKS
- F TAOTLUS PROJEKTEERIMISTINGIMUSTE NR PT, "....." PIKENDAMISEKS

4. SELGITUS KAVANDATAVA E HITUSTE GEVUSE KOHTA:

..... KANALISATSIOONI TORUSTIKU
 E HITUS

5. TAOTLUSELE ON LISATUD:

- A ESKIIS
- B ASENDISKEEM
- C ARHITEKTUURI- JA/VÕI KULTUURIAJALOO LISED ERITINGIMUSED
- D VÕRGUVALDAJATE TEHNILISED TINGIMUSED
- E PIIRINAABRITE KOOSKÖLASTUS ASENDIPLAANIL (KOHUSTUSLIK P 3 A1 JA A2 TAOTLEMISEL)
- F FOTOD
- G MUU

TAOTLEJA VASTUTAB ESITATUD ANDMETE JA DOKUMENTIDE ÕIGSUSE EEST

TAOTLEJA NIMI Vello Mäesepp ALLKIRI KUUPÄEV 20.05.04.

PROJEKTEERIMISTINGIMUSTE:

taotlus 1980

1. Alates 01.04.2004.a. on Säästva Arengu ja Planeerimise Ametis kinnitatud: Tarbijaühenduse ehitamise võimaldamise taotluse läbivaatamise protseduur.
2. Ehitusloa taotlemisel koostada ehitusprojekt vastavalt: Nõuded ehitusloa taotlemisel esitatavale ehitusprojektile tehnovõrkude ja -rajatiste projekteerimiseks TE-8 13.10.2003.a.

Koostas:
Inna Teras
6 404 263


.....



Rain Seier
Ehitusjärelevalve teenistuse direktor


..... 18.08 2004.a.

**NÕUDED EHITSLOA TAOTLEMISEL ESITATAVALE EHITUSPROJEKTILE
tehnovõrkude ja-rajatiste projekteerimiseks.**

(TE-8 13.10.2003.)

- 1 Ehitusloa taotlemiseks peab ehitusprojekt olema esitatud järgmises mahus:
 - 1.1 projekteerimistingimused koos taotlusega
 - 1.2 võrguvaldaja(te) tehnilised tingimused
 - 1.3 kooskõlastuste koondtabel
 - 1.4 seletuskiri
 - 1.5 lisad
 - 1.6 situatsiooniskeem M 1:2000
 - 1.7 asendiplaan M 1:500
 - 1.8 tehnovõrkude koondplaan M 1:500
 - 1.9 vertikaalplaneerimine koos heakorrastusega **
 - 1.10 arhitektuur-ehituslik osa *

* ainult hoonete puhul

** tehnorajatiste puhul siis, kui seda on nõutud lisatingimustega

2 Nõuded ehitusprojektidele:

- 2.1 Asendiplaan ja/või tehnovõrkude koondplaan vormistada mitte üle ühe aasta vanusel tehnovõrkudega topogeodeetilisel alusplaamil M 1:500. **Kõikidele plaanijoonistele peale kanda geodeetilise põhivõrgu punktid.**
- 2.2 Plaanidele (asendiplaanile ja/või tehnovõrkude koondplaanile) kanda kinnistu- ja kehtivate maakasutuse piirid. Aladele, kus nimetatud piirid puuduvad, kanda 1940a-ni kehtinud maakasutuse piirid koos kinnistutu numbrita. Piirid tuleb kanda värviliselt (vastavalt keskkonnaministri määrusele 18.07.1994 nr 26) **kogu ulatuses, mida haaravad projekteeritud rajatised** vastavat litsentsi omava geodeesiafirma poolt.
- 2.3 Restitutsiooninõude olemasolul esitada seda tõendav Maa-ameti teatis ja õigusliku subjektiga saavutatud kokkulepped projektlahenduse realiseerimiseks.
- 2.4 Juhul kui kavandatav rajatis kitsendab maa või selle oluliste osade kasutamist (koormab kinnisasja), ohustab hoonete või rajatiste püsivust, tuleb projekti koosseisus esitada omanike kooskõlastused projektlahendusele.
- 2.5 Kui on tegemist kinnismälestisega, selle kaitsevööndi või muinsuskaitsealaga, tuleb projekti koostamisel arvestada arhitektuuri- ajaloolistes eritingimustes toodud nõuetega.
- 2.6 Projekteerimisel arvestada piirkonnas kehtestatud ja algatatud detailplaneeringutega.
- 2.7 Ehitusprojekt koostada vastavalt võrguvaldaja tehnilistele tingimustele.

- 3 Tehnovõrkude rekonstrueerimisel projekteerida võimaluse korral uus rajatis (torustikud, kaevud, kaablitunnelid, jne) vanale asukohale koos vana likvideerimisega.
- 4 Uute tehnovõrkude projekteerimisel tee maa-alal, arvestada vajadusega / võimalusega paigutada uus rajatis kasutades ökonoomselt tee maa-ala.

5 Keskkonnakaitselised nõuded:

- 5.1 Ehitusprojekti koostamisel looduskaitse või kaitsealuse looduse üksikobjektiga piirneval alal kanda asendiplaanile üksikobjekt(id) koos kaitsevööndiga ning arvestada piiranguvöönditest ja/või kaitsevöönditest tulenevate piirangutega.
- 5.2 Esitada kaitseabinõud väärtusliku haljastuse säilitamiseks ja kasvutingimuste tagamiseks.
- 5.3 Esitada likvideeritava kõrghaljastuse dendroloogiline hinnang, kompenseerimise ja taastamise lahendus ning raieloa taotlemise tingimused.
- 5.4 Esitada lammutus- ja ehitusjätmete mahud liigiti (sh pinnas ja kasvupinnas) ja nende käitlemise lahendus. Suuremahulise jäätmetekke (jäätmeid üle 100³) korral koostada jäätmekava.
- 5.5 Mullatööde bilanss tuleb koostada teede ehitusprojektile.

6 Ehitusprojekt tuleb kooskõlastada:

- 6.1 tehnilised tingimused väljastanud-, rajatise alla jäävate ja ristuvate tehnovõrkude valdajaga
- 6.2 Tallinna Tervisekaitsetalitusega *
- 6.3 Tallinna Tuletõrje- ja Päästeametiga *
- 6.4 Tallinna Transpordi- ja Keskkonnaametiga
- 6.5 linnaosa valitsusega
- 6.6 Tallinna Kommunaalametiga tee maa-alal
- 6.7 Tallinna Kultuuriväärtuste Ametiga vastavalt p 2.5
- 6.8 Harjumaa Keskkonnateenistusega vastavalt p 5.1
- 6.9 õigustatud subjektidega vastavalt p 2.3
- 6.10 kõikide maaomanike ja -kasutajatega, kelle maakasutust või ehitusõigust projekt mõjutab vastavalt p 2.4
- 6.11 *ainult hoonete puhul

7 Ehitusloa saamiseks esitada nõutud mahus kõikide vajalike kooskõlastustega ehitusprojekt kahes eksemplaris Säästva Arengu ja Planeerimise Ameti ehituslubade osakonnale .

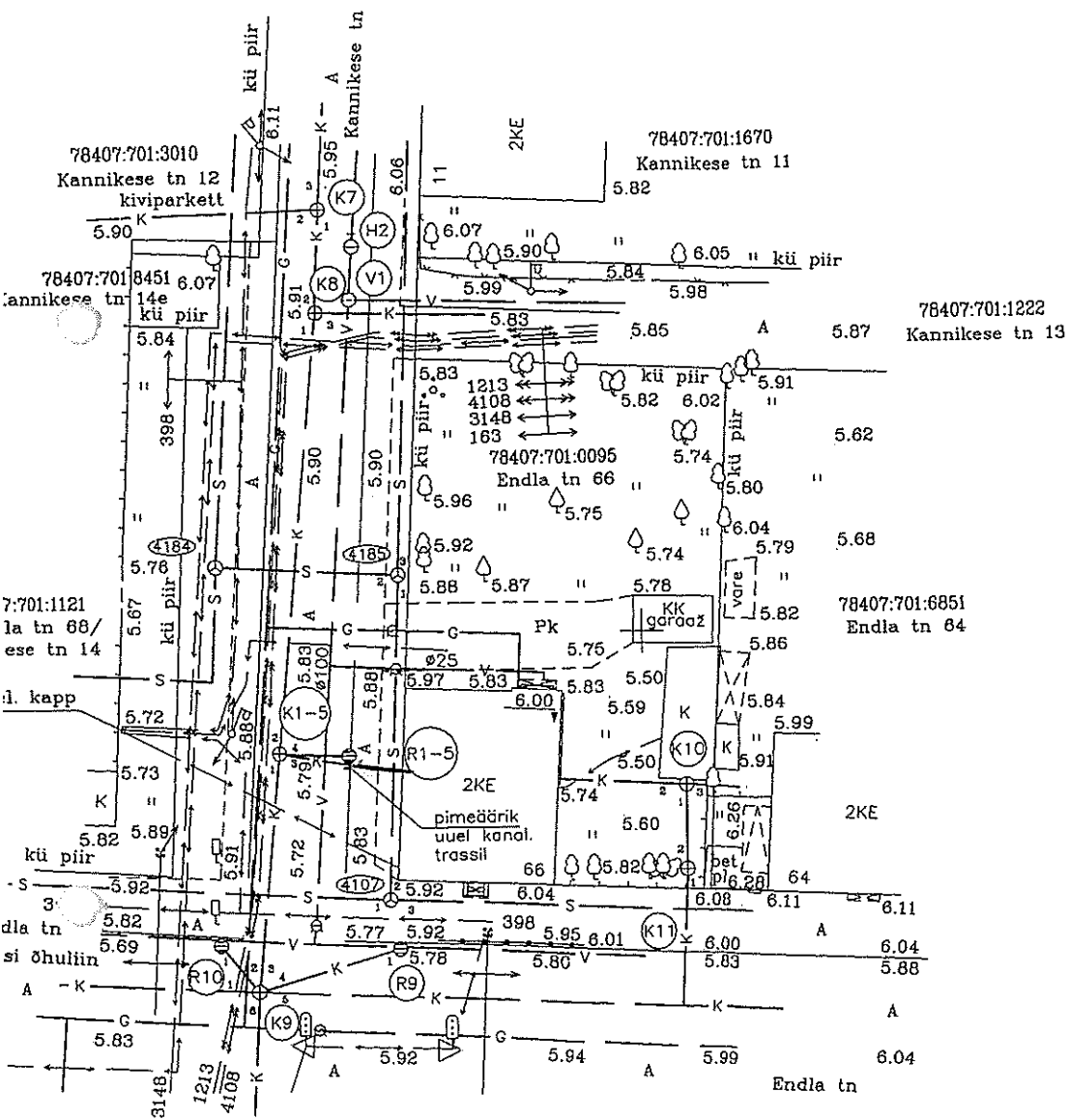
Alus:

Ehitusseadus,

Tallinna linna ehitusmäärus,

Eestis kasutusele võetud standard "Linnatänavad" EVS 843:2003

Majandus- ja kommunikatsiooniministri määrus nr 70 27.dets.2002. "Nõuded ehitusloa taotlemisel esitatavale ehitusprojektile".



JRK. NR.	KOOSKÖLASTAJA (
1.	AS ESTI ENERGIA
2.	ELION ETTEVÕTTED

MÄRKUSED: Koordinaadid Tallinna kohalikus süsteemis.
 Polügonomeetria: PP 3465, PP 393
 Kõrgused Balti süsteemis.
 Plansett: 126-v-7; 126-v-8
 Mõõdistamise perioodil oli lumikatte paksus ca 15cm.

lisatsioon

Töö nr. T-04-04				ENDLA TN 66	
AMET	NIMI	ALLKIRI	KP.	T.	
PR. JUHT	A. RAHN	<i>[Signature]</i>	10.03.04	MAJ	
TÄITUR	K. KÄIS	<i>[Signature]</i>	10.03.04		
JOONEST.	L. JAKOBSON	<i>[Signature]</i>	10.03.04		

PROJEKTI KOOSSEIS:

1. TEHNILISED TINGIMUSED
2. ASENDIPLAAN VÄLISVÕRKUDEGA VK-1
3. TRASSI KAEVIKU PLAAN JA LÕIGE VK-2
4. LISAD

Tallinn Vesi

TT P01-V01

OÜ BREM Kristiine Kinnisvarahoidus

Tulika põik 4
10613 TallinnMeie: 20.11.2003
Teie: 06.11.2003TT 706
868

TEHNILISED TINGIMUSED nr. 706

Teema: Liitumine kanalisatsiooniga

Asukoht: Endla tn 066

Käsitatud: Kanalisatsioon

l.k. 1/1

Kanalisatsioon:

Kinnistu olmeheitveed kanaliseerida kas Kannikese tn ühiskanalisatsiooni d200mm või Endla täruava d1120mm ühisvoolsesse kanalisatsioonikollektorisse.

Kanalisatsiooniühenduse ehitamisel kasutada plasttorusid ja -kaeve. Liitumispunktiks ühiskanalisatsiooniga on paigaldatav kontrolltoru kinnistu piirist väljaspool (kuni 2m). Paisutus kõrguseks lugeda piirkonnas tänava kanalisatsiooni kaevu luugi kõrgusmärk. Sadeveed rajutada kinnist haljaspindadel või juhtida kanalisatsiooni. Restikaevud näha ette setteosaga ja vesilukuga.

Veevarustuse ja kanalisatsiooni ehitusprojekt esitada meile kooskõlastamiseks kolmes eksemplaris.

Enne VK võrkude ehitusprojekti kooskõlastamist (kanalisatsiooniühenduse ehitamisel) sõlmime kinnistu omanikuga liitumislepingu. Lepingus täpsustame liitumispunktide ehitusajad ja nende ehituse finantseerimisküsimused.

Projektilisada:

- 1) kinnitatud kinnistu plaan arvandmetega,
- 2) andmed kinnistu hoonestuse suletud brutopinna kohta
- 3) koopia omandiõigust tõendavast dokumendist (kinnistu puhul- väljavõte kinnistusraamatust).

Tehnilised tingimused kehtivad 1 aasta, projekti kooskõlastus kehtib 2 aastat.

Ursula Siivask
Vaneminsener
6262265



KINNITATUD

Säästva Arengu ja Planeerimise Ameti projektide läbivaatamise komisjoni

LIITUMISPROJEKT KANALISATSIOONIGA

KOOSKÖLASTATUD

14. 10. 04 a. nr. 5116657

Elion Ettevõtte AS-ga tingimustel:

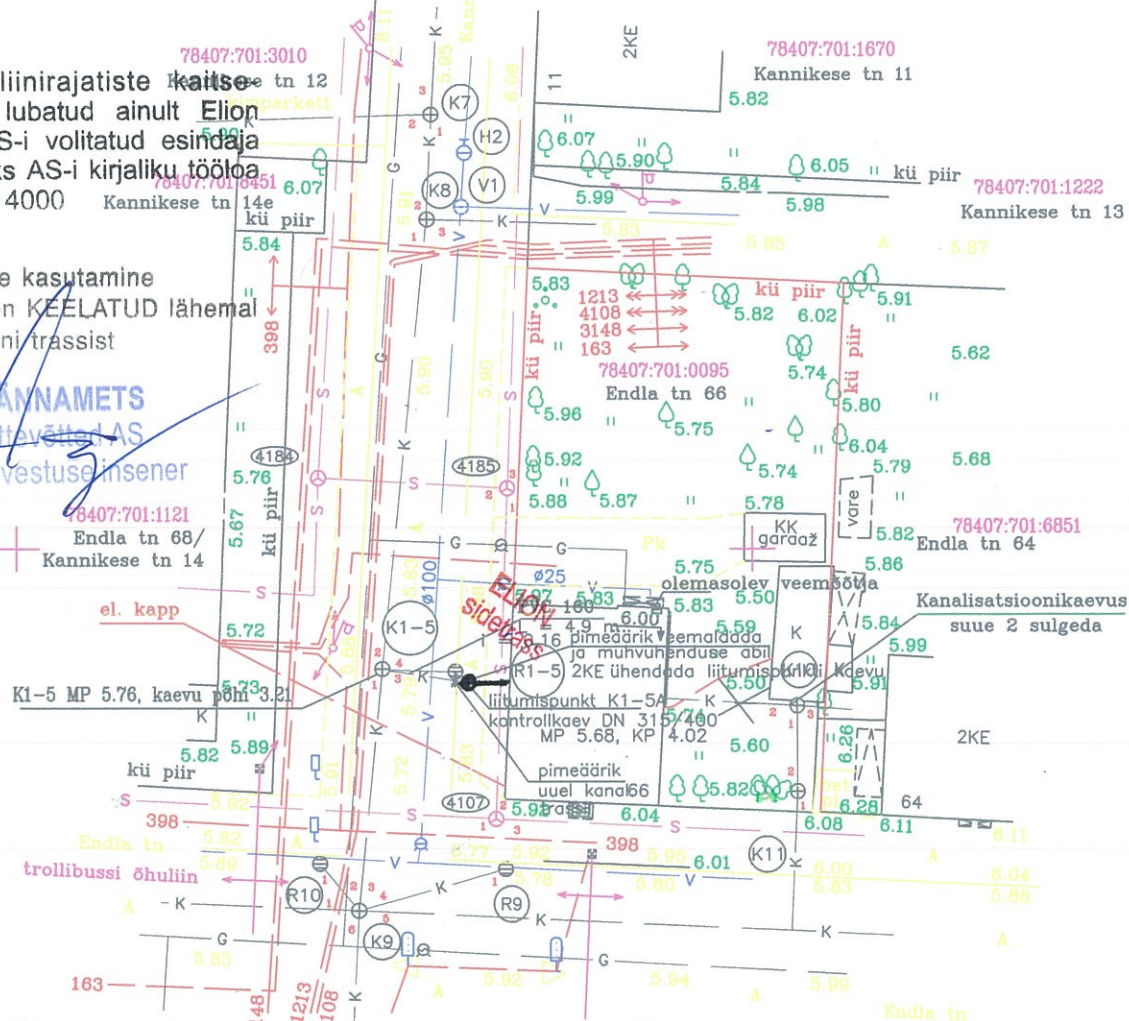
ENDLA TN 66
KANALISATSIOON!
Ettevõtte AS-ga tingimustel

ELION
sidetrass

Töötamine liinirajatiste kasutamisvõõndis on lubatud ainult Elion Ettevõtte AS-i volitatud esindaja Eltel Networks AS-i kirjaliku tööloa alusel, tel 652 4000

Mehhanismide kasutamise mullatöödel on KEELATUD lähemal kui 2m sidiini trassist

SIIM MÄNNAMETS
Elion Ettevõtte AS
tehnilise arvestuse insener



Kanaliseerimise ristumise paigaldamine

KOOSKÖLASTATUD
EESTI ENERGIA AS-I JAOTUSVÕRK
TALLINN-HARJU PIIRKOND

Jelena Maljugina
14.10.04 a. nr. 5116657

TINGIMUSTEL:
2 PÄEVA ENNE TÖÖDE ALGUST KOHALE KUTSUDA
MEIE ESINDAJA TELEFONOGRAMMIGA TELEFONIL
7151000 TÖÖKOHAL PEAB OLEMA MEIE
POOLT KOOSKÖLASTATUD PROJEKT

spets. J. Mägi

KOOSKÖLASTATUD
KRISTINE LINNAOSA VALITSUS
SIIM MÄNNAMETS OSAKOND
14.10.04 a. nr. 5116657

MÄRKUSED: Koordinaadid Tallinna kohalikus süsteemis.
Kõrgused: PP 3465, PP 393
Kõrgused Balti süsteemis.
Planšetti: 126-v-7; 126-v-8
Mõõdistamise perioodil oli lumikatte paksus ca 15cm.

AS KH ENERGY
TÄNAVAVALGUSTUS

07. ent 2004 a.

Nr. 876

TÄNAVAVALGUSTUSE

KAARNA

Töö nr. T-04-04

ENDLA TN 66 maa-ala mõõdistamine

2004

AMET	NIMI	ALLKIRI	KP.	TALLINNA linn, KRISTINE linnaosa, ENDLA TN 66	KOOD	LEHT	LEHTI
PR. JUHT	A. RAHN		10.03.04	MAA-ALA PLAAN M 1: 500	Litsentsid: 365 MA, 537 MA-k	MUSTAMÄE TEE 5 TALLINN HARRIVAL OÜ Tel. 6888625, 6888627	1
TÄITUR	K. KÄIS		10.03.04				1
JOONEST.	L. JAKOBSON		10.03.04				

JRK. NR.	NIMETUS	NUMBRID	TEHTAEG	TEHTAJA	TEHTAEG	TEHTAJA
1.	AS EESTI ENERGIJA JAOTUSVÕRK	NR 5116657	2004	SIIM MÄNNAMETS	18.12	18.12
2.	ELION ETTEVÕTTE AS-GA TINGIMUSTEL	NR 5116657	2004	SIIM MÄNNAMETS	18.12	18.12

Kanaliseerimine

Antud projektiga on ette nähtud lahendada kinnistu Endla 66 reovete kanaliseerimine Kannikese tänaval olevast ühiskanalisatsiooni trassist. Ühiskanalisatsiooni liitumispunkt on kontrollkaevust K1-5A. Hoonest kanaliseeritava reovee vooluhulk: 1,0 m³/d, 1,8l/s. Kinnistu väliskanalisatsioon on projekteeritud d110mm reovee kanalisatsiooni plastik-muhvitorudest ja plastikkaevust d315mm põhjaosa ja malmkaanega. Torustiku paigaldussügavus maapinnast min. 1,1m. Sajuveed hajutatakse kinnistu piires pinnasesse. Vee- ja kanalisatsioonitorustikud rajada 15cm paksusele liivaalusele. Peale torustiku paigaldamist teha esimene tagasitäide toru peale (30cm) liivaga ning tihendada. Lõplik tagasitäide teha liivga. Kanalisatsioonitrassi ristumiskohas sidetrassiga teha kaevetööd käsitsi. Hoones on olemas ühisveevõrgu veevarustus, veemõõdusõlm asub

TINGIMÄRGID:

- V— OLEMASOLEV VEETRASS
- K1— OLEMASOLEV KANALISATSIOONITORUSTIK
- K— PROJEKTEERITUD KANALISATSIOONITORUSTIK

MÄRKUS

Liitumispunkti paigaldada Endla 66 hoone keldrisse PVC 110 kaldega i=0.01 tõusuga hoone poole

- G— OLEMASOLEV VEETRASS
- S— OLEMASOLEV SIDETRASS
- K— KRUNDIPIIR

Märkused:
1. Taastada heakord.
2. Taastada haljatus (15 cm mullakihtiga).
3. Taastada asfalkate sõidu- ja kõnniteel.
4. Taastada äärekivid sõidu- ja kõnniteel.
5. Pude juurest kaevata 1,5 m kaugusest puu tüvest.

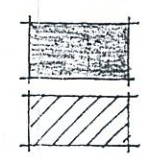
TÖÖ NUMBER: T - 9151 - VK	TÖÖ NIMETUS: KINNISTU KANALISATSIOONIPROJEKT, ENDLA 66 TALLINN	STAAD.	LEHT
TÖÖ TEOSTAJA: EERO SEPP	TÖÖ TELLIJAS: OÜ BREM KINNISVARAHOOLDUS TULIKA PÕIK 4, TALLINN	TP	1
PROJEKTIJUHT: AINO TAMMSAAR	JOONISE NIMETUS: ASENDIPLAAN VÄLISVÕRKUDEGA	KONFIDO OSAÜHING	
KUUPÄEV: JUUNI 2004			



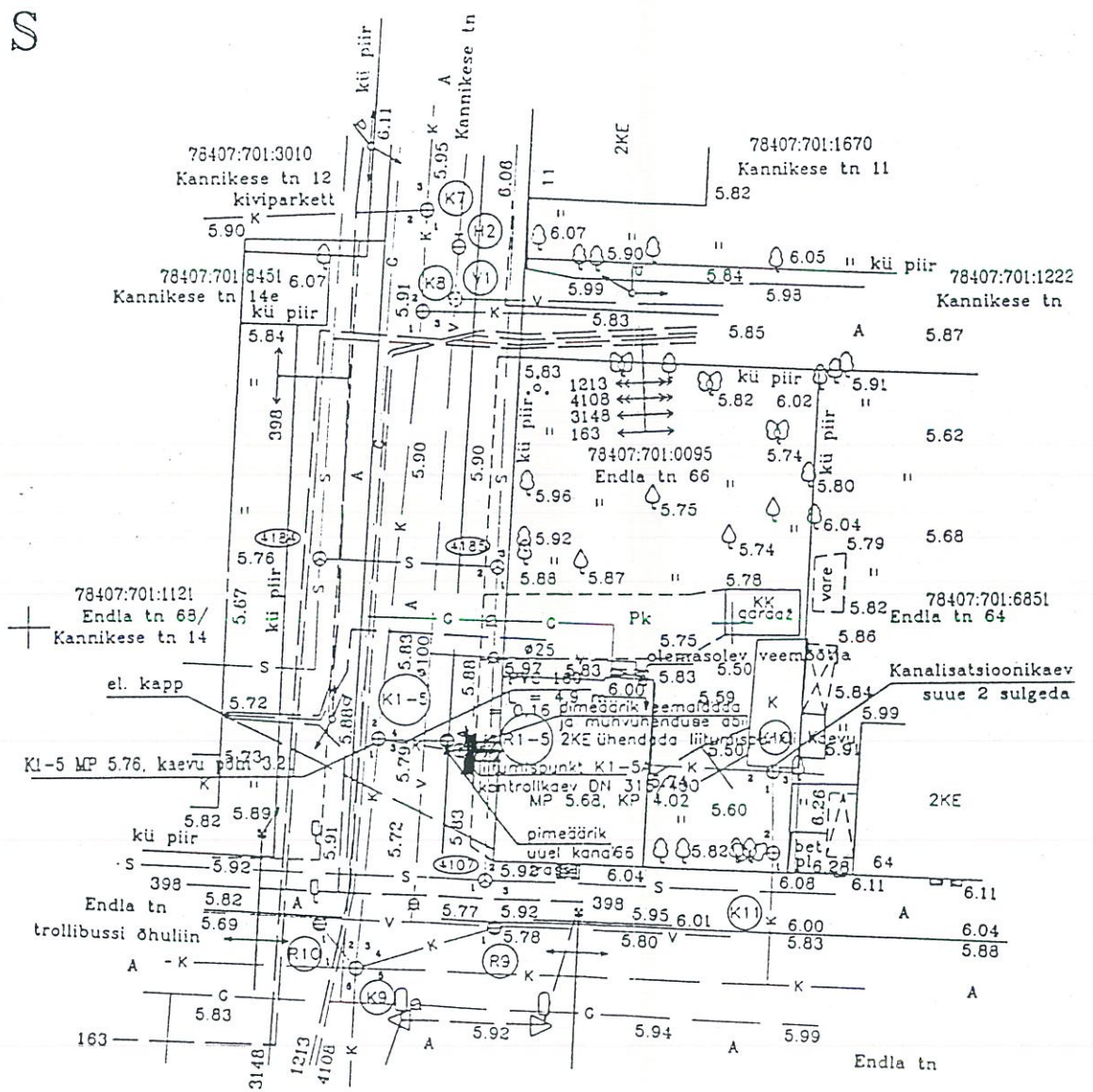
Y=64700
X=54750

TINGMÄRGID

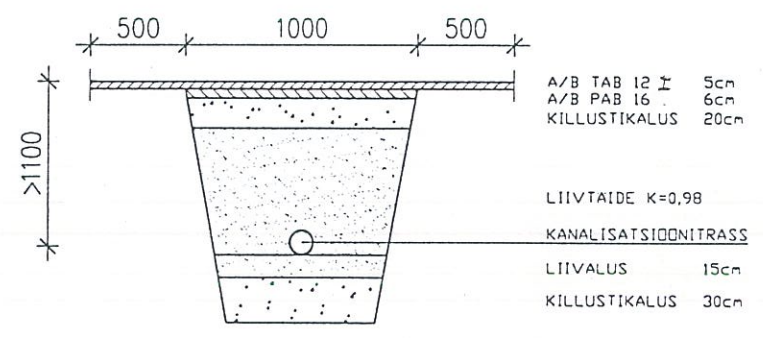
- V— OLEMASOLEV VEETRASS
- K1— OLEMASOLEV KANALISATSIOONITORUSTIK
- K— PROJEKTEERITUD KANALISATSIOONITORUSTIK



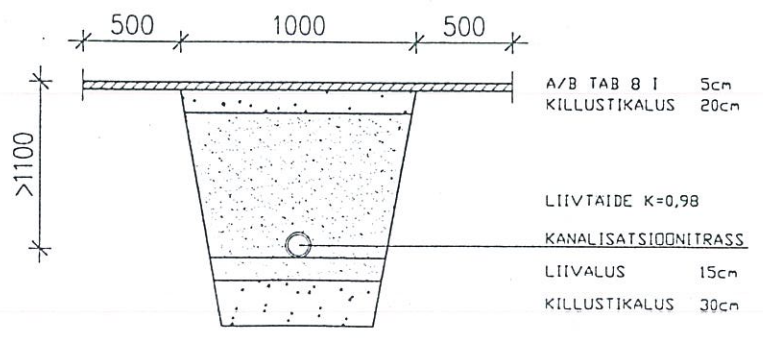
TAASTATAV SÕIDUTEE KATE V.T. LÕIGE 1-1
TAASTATAV KÕNNITEE KATE V.T. LÕIGE 2-2



LÕIGE 1-1



LÕIGE 2-2



KOOSKÕLASTATUD

20. 10. 2004

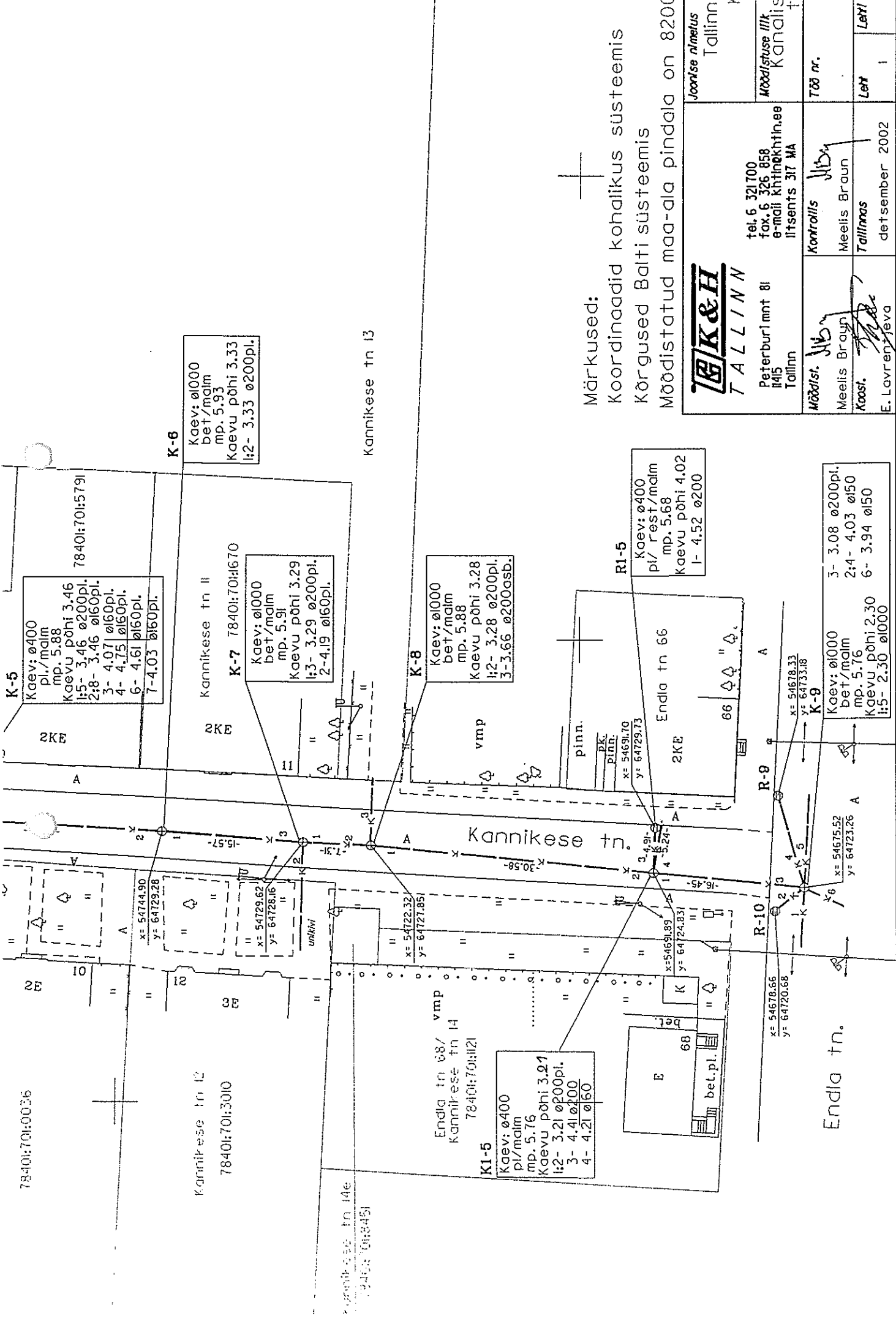
TALLINNA KOMMUNAALAMET
Ehituse ja järelvalve osakond

3-5/1080

A. Junt

*Kooskõlastatud
25.10.2004
ei BREM kinnisvara
hooldus
J. Senel*

TÖÖ NUMBER: T - 9151 - VK		TÖÖ NIMETUS: KINNISTU KANALISATSIOONIPROJEKT, ENDLA 66 TALLINN	
TÖÖ TEOSTAJA: KRISTJAN TEPNER		TÖÖ TELLIJAJ: OU BREM KINNISVARAHOOLDUS TULIKA PÕIK 4, TALLINN	
PROJEKTIJUHT: AINO TAMMSAAR		JOONISE NIMETUS: TRASSIDE KAEVIKU PLAAN JA LÕIKED	
KJUPÄEV: OKT. 2004		STAAD. TP	LEHT 2



78401:701:0036

Kannikese tn 12
78401:701:3010

Kannikese tn 14e
78401:701:3451

Endla tn 68/
Kannikese tn 14
78401:701:121

K1-5
Kaev: ø400
pl./malm
mp. 5.76
Kaevu põhi 3.21
1:2- 3.21 ø200pl.
3- 4.41 ø400
4- 4.21 ø160

K-5
Kaev: ø400
pl./malm
mp. 5.88
Kaevu põhi 3.46
1:5- 3.46 ø200pl.
2:8- 3.46 ø160pl.
3- 4.07 ø160pl.
4- 4.75 ø160pl.
6- 4.61 ø160pl.
7- 4.03 ø160pl.

K-6
Kaev: ø1000
bet./malm
mp. 5.93
Kaevu põhi 3.33
1:2- 3.33 ø200pl.

K-7 78401:701:670
Kannikese tn II
Kaev: ø1000
bet./malm
mp. 5.91
Kaevu põhi 3.29
1:3- 3.29 ø200pl.
2- 4.19 ø160pl.

K-8
Kaev: ø1000
bet./malm
mp. 5.88
Kaevu põhi 3.28
1:2- 3.28 ø200pl.
3- 3.66 ø200asb.

R1-5
Kaev: ø400
pl./rest/malm
mp. 5.68
Kaevu põhi 4.02
1- 4.52 ø200

K-9
Kaev: ø1000
bet./malm
mp. 5.76
Kaevu põhi 2.30
1:5- 2.30 ø1000
3- 3.08 ø200pl.
2:4- 4.03 ø150
6- 3.94 ø150

Kannikese tn 13

Märkused:
Koordinaadid kohalikus süsteemis
Kõrgused Balti süsteemis
Möödistatud maa-ala pindala on 8200 r



Peterburi mnt 81
1415
Tallinn

tel. 6 321700
fax. 6 326 858
e-mail kh@ingkhntn.ee
litsepts 317 MA

Kontrollis: Meelis Braun
Tallinnas
detsember 2002

Jaanise nimelise Tallinn, kr Kar
Möödistuse liik: Kandilisa- tse
Töö nr. 0:
Leht 1
Leht 1

OÜ BREM Kristiine Kinnisvarahoodus
Tulika põik 4,
10613 Tallinn

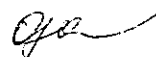
02. juuni 2004. a.

Avaldus

Soovime teatada Endla 66 elanike nimel, et oleme nõus meie elamu, et meie kanalisatsiooni ühendamisega Kannikese tänava kanalisatsiooni liitumispunktist.

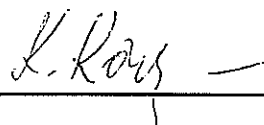
Endla 66 elanikud

1. T. OJA



2.

3. K. Kõoamees



4. I. Kuusma

