**Versioon 26.07.2024**

**Plaatvundamendi esimese kihi ehitus (suurus 298m2, perimeeter 86m)**

* Vundamendi telgede mahamärkimine.
* Vundamendi süvendi kaevamine ( huumuse kiht tuleb eemaldada kuni kandva aluspinnani )
* Geotekstiili paigaldus.
* Maja pinnase tõstmine 0,5m tihendatud liivaga.
* Sadevee, drenaaži ja kaevude paigaldus.  Kas juhtida tee kaevasse (25m)
* Veetorustiku toomine sisse 2-3 m
* Kanalisatsiooni toru ühendamine kanalisatsiooni kaevuga 5-6m vundamentist
* Veetorustiku paigaldus alupex 20mm toruga.
* Majaaluse kanalisatsiooni paigaldus (75mm ja 110mm tugevdatud seintega PVC torud)
* Planeerida koha silluste postile 7 tk. Armatuur välja
* Elektri ja kütteseadme läbiviikude paigaldus.
  + Maakütte 110mm\*4tk
  + läbiviikude arv
    - peakaabel (maja otse)
    - sidekaabel (maja otse)
    - puurkaevu toide (tehnoruum)
    - värava toide (ei tea)
    - tänava- ja aia valgustus (tehnoruum)
    - muruniiduki laadimisjaam, reserv (tehnoruum)
* Aluspinnase lattimine.
* Vundamendi perimeetri Bendersi 200kN betoonkoorikuga L plokki ,400 kõrgusega.
* Süvendid XPS300
* Akende ja uste alla ning paigaldada greenteq Klima Konform külmasilla katkestamiseks.
* Radoonitõkkekile paigaldus esimese soojustuskihi peale.
* Aluspõranda EPS paigaldust 2x100 1x50 **EPS120**
* Betoonialuse kile paigaldus 0.2mm
* Armatuurkonsooli paigaldus vastavalt projektile. Näidisarmeering:(6x12mm armatuursirge, 8mm rangid S200, **2x 200x200x8mm** võrk). Armeerimisel ülekatted 40x diameeter.
* Betoneerimine **150mm** C30/37 betooniga, **lattimine.**
* Horisontaalne soojustus ümber perimeetri, EPS 120 perimeter ja liivaga tagasitäide killustikuga.
* Ehitusplatsi koristust.
* Ehitusdokumentatsioon. ( kaetud tööde aktid, ehituspäevik, mahamärkimise akt )
* Geodeesia mahamärkimine seinad ja nurgad 500mm ja 250mm

**Siis kui esimese rea plokid on laotud.  Ehitaja on omaniku poolt.**

**Plaatvundamendi teise kihi ( põranda ) ehitus (suurus 252m2)**

* Elektrikuga tööaeg ja tingimused kokkuleppimine. Tema paneb oma kaabelid vundamenti sisse.
* Aluspõranda puhastamine ja vajadusel lihvimine.
* EPS120 50mm paigaldus.
* Betoonialuse kile paigaldus 0,2mm, servalindi paigaldus.
* Armatuurvõrkgu 5mm paigaldus armatuurikanduritele.
* Põrandaküttetorustiku paigaldus 20mm toru.
* Trappide paigaldus.
* Põrandaküttekollektori paigaldus TIEMME (Itaalia) ja survestamine.
* 80mm põranda valu C 25/30 betooniga.
* Garaaži valule pinnakõvendi.
* Betooni lihvimine, trapi- ja rennikalded.
* Ehitusplatsi koristus.
* Ehitusdokumentatsioon ( kaetud tööde aktid, ehituspäevik, mahamärkimise akt )