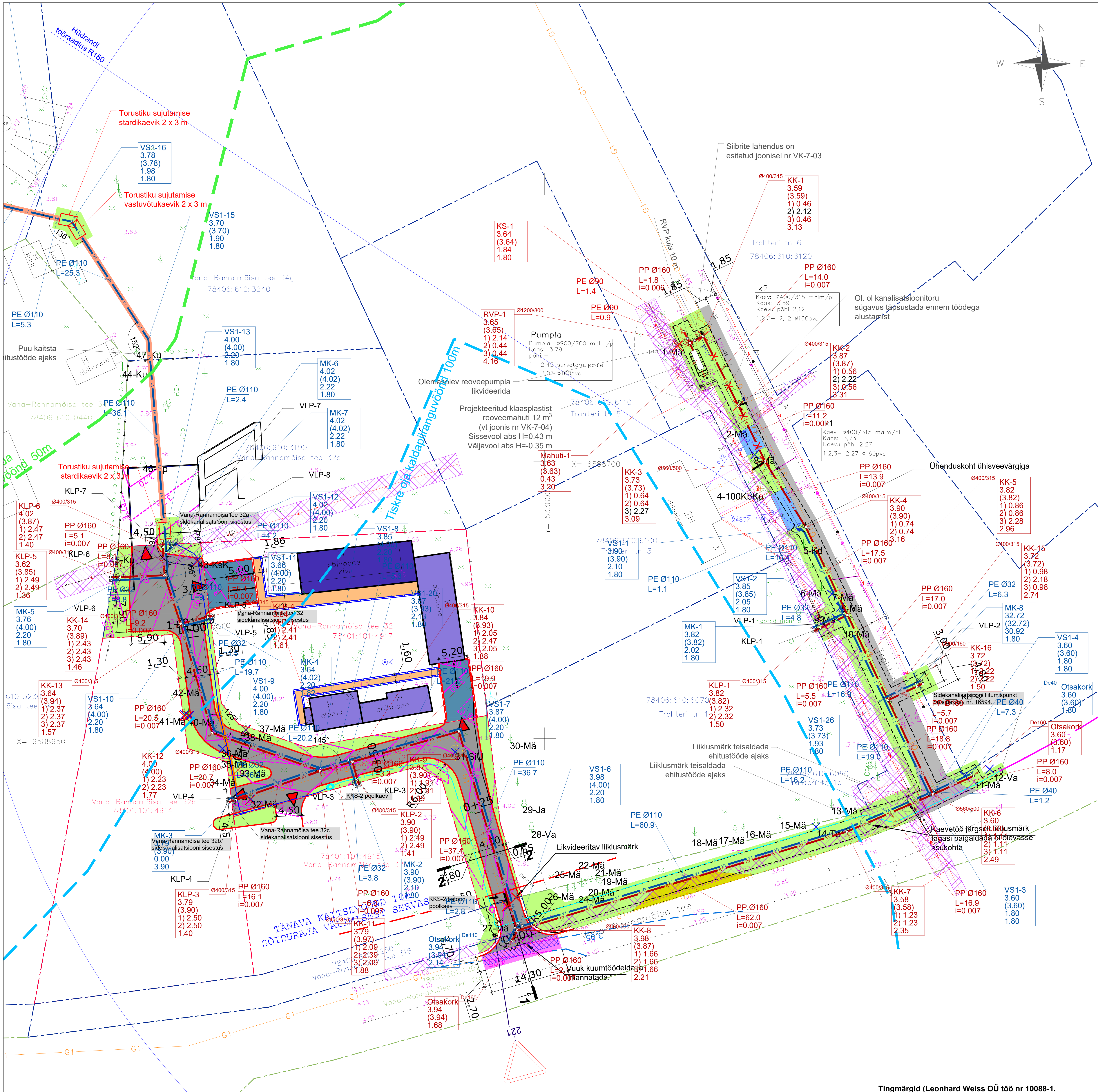
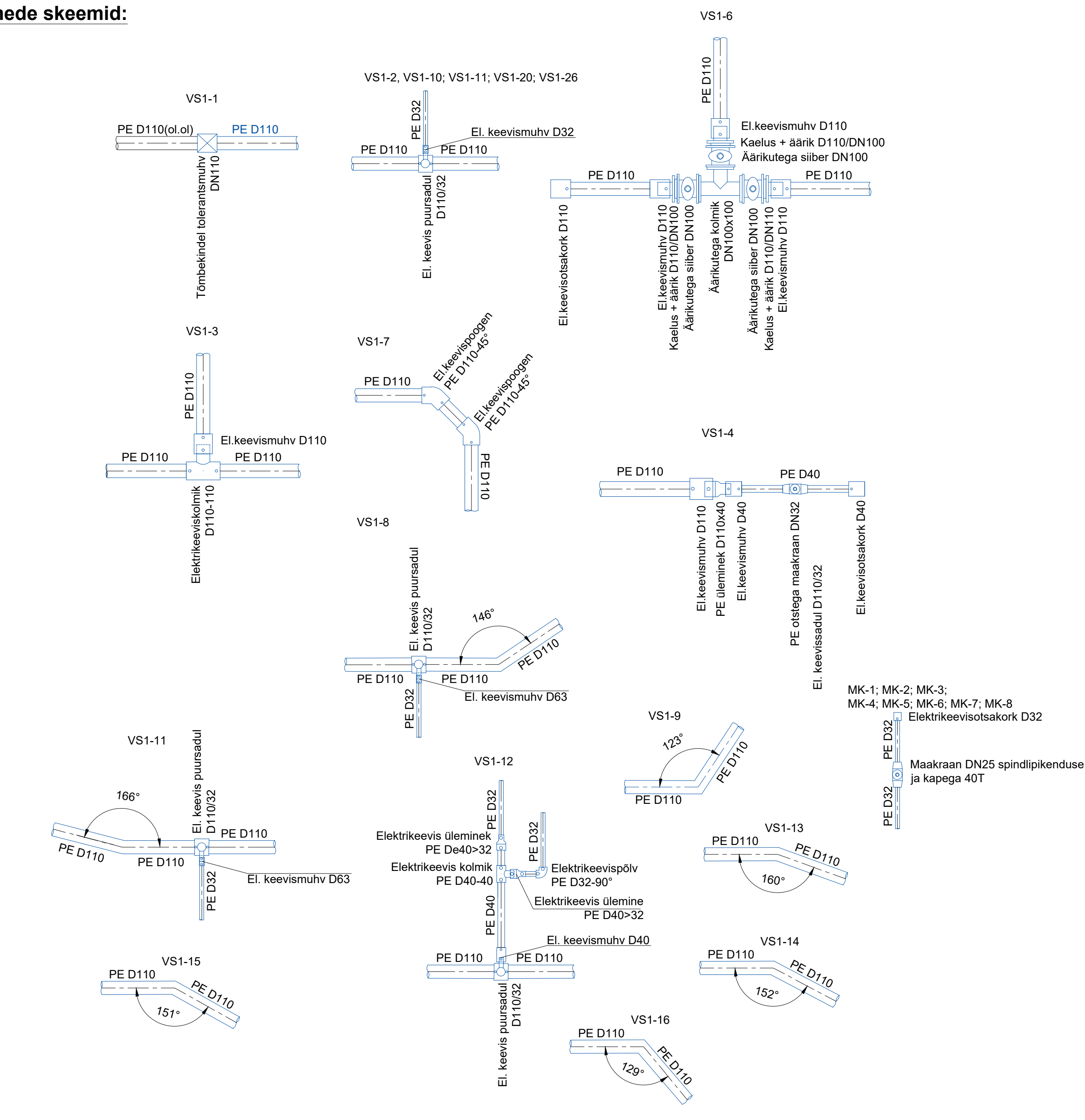


Tingmärgid (Leonhard Weiss OÜ töö nr 10088-1, Ehitusteatis nr 2011201/33028):

- Varem projekteeritud sidekanalisatsioon(kaheavaline Ø100 torudega)
- Varem projekteeritud sidekaev KKS-2
- Varem projekteeritud raudbetoon sidekaev KKS-2(poolkaev)
- Varem projekteeritud sidekanalisatsioon(kaheavaline Ø50 torudega)

Veesõlmede skeemid:



Tingmärgid (geodeetiline alusplaan):

	Olemasolev madalpinge kaabel
	Olemasolev keskpinge kaabel
	Olemasolev madalpinge õhuliin
	Olemasolev sidekaabel
	Olemasolev sidekaabel kaitsehülsis
	Olemasolev kanalisatsioonitoru
	Olemasolev veetoru
	Olemasolev kanalisatsioonikaev
	Olemasolev reoveekanalisatsiooni pumpla
	Olemasolev tuletõrjehüdrant
	Olemasolev veetorustiku maakraan/siiber
	Olemasolev tänavavalgustuse post

Tingmärgid (puittaimestiku hinnang):

- ERITI VÄÄRTUSLIK PUU I
- VÄÄRTUSLIK PUU II
- OLULINE PUU III
- VÄHEVÄÄRTUSLIK PUU IV
- LIKVIDEERITAV PUU V

Tingmärgid (Detailplaneering):

- HOONESTUSALA PIIR
- PLANEERITAV 2-KORRUSELINE HOONESTUS
- REKONSTRUEERITAV 2-KORRUSELINE HOONESTUS
- OLEMASOLEV 1-KORRUSELINE HOONESTUS
- VARIKATUSE VÕIMALIK ASUKOHT
- VARIKATUSE VÕIMALIK ASUKOHT KOOS TULEMÜÜRIGA
- LAMMUTATAV HOONE
- G1 - PERSPEKTIIVSELT PLANEERITAV GAASITRASS

Tingmärgid (projekteeritud):

VS1-X 0.00 (0.00) 0.00 0.00	Proj. veetorustiku sõlme tähis ol.ol maapinna kõrgus proj. maapinna kõrgus toru kõrgus toru sügavus
MK-X 0.00 (0.00) 0.00 0.00	Proj. liitumispunkti maakraani tähis Ol.ol maapinna kõrgus proj. maapinna kõrgus toru kõrgus toru sügavus
PE DXX 0.00	Proj. veetoru mat./läbimõõt toru pikkus
KK-X 0.00 (0.00) 1)0.00 2)0.00 3)0.00 4)0.00 0.00 (m)	Ühiskanalisatsiooni kaevu tähis ol.ol. maapinna kõrgus (proj. maapinna kõrgus) 1)toru põhja kõrgus väljavoolul 2)toru põhja kõrgus sissevoolul 3)toru põhja kõrgus sissevoolul 4)toru põhja kõrgus sissevoolul kaevu kõrgus (m)
PP ØXX L=0.0 i=0.000	Proj. kanalitoru mat./läbimõõt toru pikkus toru lang
PE DXX 0.00	Proj. survekanalitoru mat./läbimõõt toru pikkus

V1	Proj. veetorustik
K1	Proj. isevoolne kanalisatsioonitorustik
KS1	Proj. survekanalisatsioonitorustik
	Proj. kanalisatsioonikaev
	Proj. veetorustiku siiber
	Proj. veetorustiku maakraan
	Proj. veetorustiku sõlm
	Proj. veetorustiku otsakork
	Proj. kanalisatsioonitorustiku otsakork
	Proj. reoveepumpla
	Torustiku rajamine kaevikuta ala
	Projekteeritud kanalisatsiooni mahuti
X · X · X	Likvideeritav/kasutusest kõrvaldatav torustik
	Likvideeritav või kasutusest välja jääv objekt
	Elektrikaabli kaitsevöönd
	Sidekaabli kaitsevöönd
W1	Reoveepumpla toitekaabel kaablikõris

Käsitsikaevealad puude läheduses

Tingmärgid (teede ehitus ja katete taastamine):

- PROJEKTEERITUD SÕIDUTEE PÕHIMÕTTELINE TELGJOON
- PROJEKTEERITUD SÕIDUTEE KATTE SERV
- PROJEKTEERITUD SÕIDUTEE TEEPEENRA SERV (0/31,5 segu kruusast peenar laiusega 0,50m)
- PROJEKTEERITAV SÕIDUTEE BETOONKIVIKATE (h= 8 cm) (Vana-Rannamõisa tee 32)
- PROJEKTEERITAV KÕNNITEE BETOONKIVIKATE (h= 6 cm) (Vana-Rannamõisa tee 32)
- PROJ. SÕIDUTEE ASFALTBETOONKATE (AC 12 surf, h= 6 cm) (Vana-Rannamõisa tee T21 ja mahasõit Vana-Rannamõisa teelt)
- PROJEKTEERITAV HALJASALA TAASTAMINE (h=10 cm)
- PROJEKTEERITAV BETOONKIVIKATTE TAASTAMINE (tehnovõrgu rajamise järgne katte taastamine, tänava maa-ala)
- PROJEKTEERITAV FREESPURUKATTE TAASTAMINE (tehnovõrgu rajamise järgne katte taastamine, tänava maa-ala)
- PROJEKTEERITAV KRUUSKATTE TAASTAMINE (tehnovõrgu rajamise järgne katte taastamine, tänava maa-ala)
- KINNISTUTELE LIGIPÄÄS
- 911 PROJEKTEERITAV TEEKATTEMÄRGISTUS
- PROJEKTEERITAV SÕIDUTEE ÄÄREKIVI (80x15x30cm, h=0 cm)
- PROJEKTEERITAV SÕIDUTEE ÄÄREKIVI (80x15x30cm, h=5 cm)
- PROJEKTEERITAV KÕNNITEE ÄÄREKIVI (100x8x20cm, h=0 cm)
- KAEVIKU TSOON

MÄRKUSED:

- **Torustiku paigaldamisel tuleb juhinduda plasttorude paigaldusjuhendist "Maa sisse ja vette paigaldatavad plasttorud. Paigaldusjuhend." RIL 77 - 2013.**
- **Veevarustuse liitumispunktid tähistatud tähisega VLP, ühiskanalisatsiooni liitumispunktid tähistatud tähisega KLP**
- Joonis on Seletuskirja ja selle lisade lahutamatu osa.
- Topo-geodeetiline alusplaan on koostatud OÜ Melbra poolt, töö nr 92 G 19, 05.12.2019.a.
- Koordinaadid L-EST`97 süsteemis, kõrgused EH2000 süsteemis.
- Puittaimestiku hindamine on koostatud OÜ Grüne-E poolt, töö nr 020221-10, 2021 a.
- Detailplaneering on koostatud R.Valk Arhitektuuribüroo OÜ poolt, töö nr. 1603.
- Katendite ja katte taastamise projekt on koostatud Mastlop OÜ poolt, töö nr 20007, 26.03.2021.
- Vana-Rannamõisa detaiplaneeringuala sidekanalisatsiooni projekteerib Leonhard Weiss OÜ, töö nr 10088-1, 2021 a.
- Kaevamistööd olemasolevate kaablite läheduses teha käsitsi.
- Ehitustööde läbiviimisel järgida olemasolevate kommunikatsioonivaldajate kooskõlastuse tingimusi.
- Olemasolevate kommunikatsioonide ja maapinna kõrgusmärgid, materjalid täpsustada enne materjalide ja seadmete tellimist ning enne ehitustöödega alustamist koha peal.
- Toruliitmikud nagu muhvid, põlved, otsakorgid jne peavad vastama samale standardile kui torustikud ning olema valmistatud sama tootja poolt.
- Puud, mis jäävad kaeviku servast lähemale, kui 2m kaitsta ehitustööde ajaks. Puude juurte ja võra läheduses tuleb kaevetööd teostada käsitsi kaevates puujuuri kahjustamata.
- Tagada olemasoleva tänavaveetorustiku säilimine ja olemasolevate tarbijate veega varustamine. Ehituse käigus veetorustiku vigastamisel tuleb näha ette selle taastamine, vajadusel ringitõstmine ja ajutise ehitusaegse veetoru paigaldus. Olemasoleva veetorustiku asukoht, läbimõõt, materjal ja paigaldussügavus täpsustada ehituse käigus lahtikaevamisel.
- Isevoolse kanalisatsioonitorustike paigalduse minimaalne sügavus maapinnast on 1,2m (mõõdetuna toru laest), vastasel juhul tuleb torustik soojustada.
- Survetorustike paigalduse minimaalne sügavus maapinnast on 1,8m (mõõdetuna toru laest), vastasel juhul tuleb torustik soojustada.
- Isevoolse kanalisatsiooni torustikel on antud toru põhja kõrgusmärk.
- Survekanalisatsiooni ja veetorustiku torustikel on antud toru lae kõrgusmärk.
- Torude pikkused on antud meetrites. Torude pikkused on antud kaevu/sõlme teljest kaevu/sõlme teljeni ühendusdetailide pikkusi arvestamata.
- Projekteeritud kommunikatsioonikaevude luugid peavad olema teleskoopkaanega nii, et saaks nende kõrgust muuta +/-15 cm.
- Projekteeritud siibrid ja maakraanid tuua teleskoopse spindlipikendusega maapinnani kape alla.
- Projekteeritud survetorustikud märgistada spetsiaalse signaalkaabliga.
- Projekteeritud kanalisatsiooni- ja veetorustiku ristumisel tuleb veetorustik paigaldada tagades minimaalne lubatud rajamissügavus ning tehnovõrkude vahelised vähimad kajad.
- PE-survetorustike paigaldamisel pidada kinni minimaalsest lubatud painderaadiuse nõudest või kasutada vastavaid PE-poognaid.
- Muudatuste sisseviimise korral tuleb sellest teavitada projekti koostajat. Vajadusel korrigeeritakse projekti.
- Juhul kui olemasolevad kommunikatsioonid paiknevad teistel sügavustel kui geodeetilistes uuringutes ja joonistel kirjeldatud, siis korrigeeritakse vajadusel projektlahendust ehitustööde käigus peale tegeliku sügavuse selgumist.

Muudatus	Muudatuse kirjeldus	Kuupäev
3	Tingmärgid ja kinnistu piirid korrigeeritud vastavalt EHR-i märkustele.	30.07.2021
2	Korrigeeritud vastavalt EHR-i märkustele.	26.04.2021
1	Vee- ja kanalisatsioonitorustike asukoha täpsustamine, uue puittaimestiku uuringu lisamine.	26.03.2021

AQUARE
EEP004288

AQUARE OÜ
Reg.nr. 14785938
Mustamäe tee 6b
Tallinn, Harjumaa
Tel +372 5801 0491
aquare@aquare.ee

Tellija: Maiwest OÜ

Töö nimetus: Vana-Rannamõisa tee 32 kinnistu ja lähiala detailplaneeringu järgsete vee- ja kanalisatsioonitorustike välisvõrkude projekteerimine

Koostas: Marko Raid

Kontrollis: Marko Raid

Joonise nimetus: Katendite ehituse ja taastamise asendiplaan

Faili nimi: AQ19050_PP_v04_VanaRannamoisa32-VK.dwg

Objekti aadress: Haabersti linnaosa, Tallinna linn, Harju maakond

Projekti koostamise kuupäev:	Väljatrükkimise kuupäev:	Töö nr:	Staadium:	Joonise nr:	Mõõtkava:
26.03.2021	30.07.2021	AQ19050	PP	VK-4-01	1:500