



**TINGMÄRGID**

- KINNISTU PIIR
- OLEMAS OLEV KONVERENTSIHOONE
- OLEMAS OLEV / REKONSTRUEERITAV JA LAIENDATAV ABIHOONE
- SORTTEERITUD JÄÄTME KOGUMISKOHT
- PARKIMISKOHT KINNISTUL
- SISSEPÄÄS KINNISTULE / HOONESSE
- OLEMASOLEV TERRASS
- PROJEKTEERITUD TERRASS
- OLEMASOLEV BETOONKIVISILLUTIS
- OLEMASOLEV PIIRDEAD
- OLEMASOLEV VEETORUSTIK
- OLEMASOLEV REOVETE KANALISATSIOONI TORUSTIK
- OLEMASOLEV MADALPINGEKAABEL
- PROJEKTEERITUD REOVEE-KANALISATSIOONI TORUSTIK JA MAHUTI
- PROJEKTEERITUD VEETORUSTIK
- PROJEKTEERITUD MADALPINGE KAABELLIIN
- PROJEKTEERITUD TEHNOSEADME VÄLISOSA

ABIHOONE ±0,00= +123,19 m (abs)  
NB! ÜLE KONTROLLIDA!

AADRESS	NURGA TÄHIS	VÄLISNURKADE KOORDINAADID	
		X	Y
OTEPÄÄ VALD, VALGA MAAKOND	1 ⊕		
	2 ⊕		
	3 ⊕		
	4 ⊕		

**PUHKBAASI KINNISTU ANDMED**

	OLEMASOLEV	PROJEKTEERITUD
KINNISTU PINDALA	2424 m <sup>2</sup>	2424 m <sup>2</sup>
KINNISTU SIHTOTSTARVE	Ärimaa 100%	Ärimaa 100%
HOONETE ARV	1	1
ABIHOONETE ARV	1	1
EHITISTEALUNE PIND	288,0 m <sup>2</sup>	311,1 m <sup>2</sup>
sh KONVERENTSIHOONE	234,4 m <sup>2</sup>	234,4 m <sup>2</sup>
ABIHOONE	53,6 m <sup>2</sup>	76,7 m <sup>2</sup>
KRUNDI TÄISEHITUSE %	11,9 %	12,8 %
HALJASTUSE OSAKAAL	~73,7 %	~71,1 %

**PUHKBAASI ABIHOONE TEHNILISED ANDMED**

	OLEMASOLEV	PROJEKTEERITUD LAIENDUS
EHITISEALUNE PIND	53,6 m <sup>2</sup>	76,7 m <sup>2</sup>
SULETUD BRUTOPIND	53,6 m <sup>2</sup>	76,7 m <sup>2</sup>
SULETUD NETOPIND	48,0 m <sup>2</sup>	57,4 m <sup>2</sup>
MITTEELURUUMIDE PIND	29,0 m <sup>2</sup>	16,2 m <sup>2</sup>
ELURUUMIDE PIND	0,0 m <sup>2</sup>	0,0 m <sup>2</sup>
TEHNOPIND	0,0 m <sup>2</sup>	2,7 m <sup>2</sup>
ÜLDKASUTATAV PIND	19,0 m <sup>2</sup>	38,5 m <sup>2</sup>
KÕETAV PIND	0,0 m <sup>2</sup>	57,4 m <sup>2</sup>
KORRUSTE ARV (MAAPEALNE)	1	1
KORRUSTE ARV (MAA-ALUNE)	0	0
EHITISE KÕRGUS (ABSOLUUTNE)	127,4 m	127,4 m
EHITISE KÕRGUS	4,5 m	4,2 m
EHITISE SÜGAVUS	0,0 m	0,0 m
EHITISE PIKKUS	11,2 m	11,4 m
EHITISE LAIUS	4,8 m	6,7 m
EHITISE MAHT (MAAPEALNE)	205 m <sup>3</sup>	272 m <sup>3*</sup>
EHITISE MAHT (MAA-ALUNE)	0 m <sup>3</sup>	0 m <sup>3</sup>
EHITISE MAHT (KOKKU)	205 m <sup>3</sup>	272 m <sup>3</sup>
KATUSE KALLE	38,0°	24,0°
TULEPÜSIVUSKLASS		TP3

\* hoone laiendamine kuni 33%

**MÄRKUSED**

1. Asendiplaani alusena on kasutatud Kagu Geodeesia OÜ poolt 26.10.2022 teostatud geodeetilist mõõdistust
2. Koordinaadid L-Est'97, kõrgused EH2000 süsteemis.
3. Ehitamise aluseks koostada projekt järgmises projektistaadiumis.