



MÄRKUSED:

- Projekti eesmärk on mõisa peahoone fassaadi restaureerimine koos avatäite ja katusekatte korramisega.
- Projekti aluseks on muinsuskaitse eritingimused, hoone laserskaneerimine ja ajaloolised arhiivimaterjalid.
- Hoone põhimüürit ei muudeta. Olemasolev amortiseerunud talveaed lammutatakse II korruse ulatuses (puitkonstruktsioon) ja rajatakse uueks.
- Talveaia uuesti rajamisel tuleb võimalikult palju säilitada ja taaskasutada rahuldavas seisukorras detaile. Detailide restaureerimisvõimalus täpsustatakse kohapeal spetsialisti poolt.
- Käsitselise projekti on plaanilahendused antud perspektiivsetena - kõik uute seinte rajamised ja ruumiplaneeringulised muudatused antakse eraldiseisva projektiga.
- Avatäited tehakse uued ja 5 vestibüüli akent, mis on restaureeritavad. Kõik uued avatäited on kahearvsmad. Enne avatäite teeliseid kontrollida olemasolevate ja rajatud seinaväde suurus ning hulka.
- Kõik muinsuskaitse eritingimustes toodud kultuuriväärtuslikud detailid säilitatakse ja restaureeritakse. Uued detailid valmistatakse olemasolevate originaaldetailide koopiatena.
- Välisuste ette rajatakse uued trepid, peakse ees korrastatakse olemasolev paekiviterrass ja rõdu, vt täpsemalt joonis AR-7-02.
- **Esimise korruse krohvistik on reļeefne.** Täpsemat joonist vt AR-7-03 (Astmega sokli sõlm).
- **Tagafassaadi lida krohvilligendus on reļeefne.** Restaureerimisel lähtuda olemasolevast.
- Kõik konstruktiivsed muudatused/muudatused lahendatakse eraldi konstruktiivse põhiprojektiga.
- Kõik tehnosüsteimid lahendatakse eraldi projektidega.
- TO vaata eraldi projektiosast.

EKSPLIKATSIOON

- Olemasolevad säilivad kivikonstruktsioonid
- Likvideeritavad konstruktsioonid
- Projekteeritavad uued konstruktsioonid
- Tuletõkkeskeksiooni piir E160 (vt täpsemalt TO osal)
- ▨ teadaoleva kettri paiknemine I korruse all

VÄÄRTUSLIKE DETAILIDE LOETELU VASTAVALT MUINSUSKAITSE ERITINGIMUSTELE
tähistatud tähega ☞

LAED

1. Siidnervõlvilagi
2. Ristvõlvilagi
3. Peegelvõlv
4. Puidust kassetid laes

PÖRANDAD

5. Kuusnurksed Kolga tellisevabrikus toodetud põrandaplaadid
6. Suuremõtmelised tumedad ja heledad paeplaadid (taotud mälemustrisse)
7. Väikesemõtmelised paeplaadid
8. Laudpõrand
9. Maalitud põrandalauad
10. Parkett
11. Mustrisse seatud lalad põrandalauad

AVATÄITED

12. Aknaraamid ja lengid
13. Siseuksed
14. Peasissepääsu uks koos valgmikuga
15. Siseaknad
16. Neogooti uksesava
17. Välisüks koos valgmikuga põhjafassaadis

TARINDID

18. Barokne peatrepp koos balustradiga
19. Püskkorstnad
20. Trepp koos käsipudega
21. Klaasitud treppikojasein puidust tahveldusega
22. Kätuse toolvik

DETAILID

23. Siseuste piirdelistud
24. Siseakadid
25. Ahjud/kaminad
26. Siseakna piirdelistud
27. Ahju niisid
28. Vestiumi põõningul
29. Aknalauad
30. Põrandalistud
31. Puitlambri
32. Maalingute fragmendid vestibüüli seintel
33. Vestibüüli seinapinda jootavad liisendid
34. Vestibüüli kaaristuse profiline krohviraam koos liseenidega ning madala lambriga
35. Peatrepi podestil, paiknevate akende stukkraamistus
36. Stukkdekoor laes
37. Avade reļeefne krohviraamistus
38. Maalingute fragment aknapalendi servas
39. Trafaretmaaling
40. Stukkrossett
41. "Kabeli" maalingud
42. "Kabeli" stukkdekoor
43. Maalingute fragmendid
44. Marmorering
45. Saaluste rikkalik stukkdekoor
46. Lõekarniisid
47. Supraportid saaluste kohal

Talveaia seinad II korruse ulatuses ja katusekonstruktsioonid rajatakse uueks

Talveaia sõlmed AR-7-04

Talveaia räästasõlm AR-7-04

Aknasõlm AR-7-06

Uus puitbalustraad ajalooliste fotode eeskujul vt joonised AR-7-02 ja AR-7-32

LOIGE 1-1 AR-6-05