



**TEHNILISTE NÄITAJATE VÕRDLUSTABEL**

	PT	PROJEKT.
EHITISEALUNE PIND	180 m <sup>2</sup>	120 m <sup>2</sup>
HOONETE ARV	1+1	1
ELAMU KÕRGUS	9 m	7,4 m
KRUNDI TÄISEHITUS	30%	20%
HOONESTUSTIHEDUS	0,4	0,4

**TINGMÄRGID**

- KRUNDIPIIR
- PT JÄRGNE HOONESTUSALA
- PROJEKT. ÜKSIKELAMU
- LIKVIDEERITAV ELAMU (EHR kood:120858556)
- LIKVIDEERITAV KÕRVALHOONE (EHR kood:120858560)
- PROJEKT. PLAADISTATUD ALA (KIVIPARKETT)
- PROJEKT. PUITERRASS
- PROJEKT. PRÜGIKASTID (betoonalusel)
- OL.OL.EL.MP.KAABEL
- OL.OL.SIDEÕHULIIN
- LIKVIDEERITAV SIDEÕHULIIN
- OL.OL.DRENAAZ
- OL.OL.GAASITRASS
- OL.OL. KANALISATSIOONI TORUSTIK
- OL.OL. VEETORUSTIK
- OL.OL.EL.MP.KAABEL
- LIKVIDEER.EL.MP.KAABEL
- OL.OL.EL.MP.ÕHULIIN
- PROJEKT. VEETORUSTIK
- LIKVIDEER. VEETORUSTIK
- PROJEKT.EL.MP.KAABEL
- PROJEKT. KANALISATSIOONI TORUSTIK
- LIKVIDEER. KANALISATSIOONI TORUSTIK
- PROJEKT.DRENAAZ
- PROJEKT. SISSEPÄÄS HOONESSE
- PROJEKT. SISSEPÄÄS KRUNDILE
- LIKVIDEER.VÕRKAED
- OL.OL.VÕRKAED
- OL.OL. LIPPAED
- PROJEKT.LIPPAED (1,5m)
- PARKIMISKOHTADE ARV
- OL.OL. PUUD
- LIKVIDEERITAV PUU
- TAASTATAVHALJASALA
- PROJEKT. PUU (1tk)  
(nt: Harilik pihlakas "Autumn Spire"- Sorbus aukuparia "Autumn Spire")

**ÜKSIKELAMU KOORDINAADID I -EST**

**KRUNDI TEHNILISED ANDMED:**

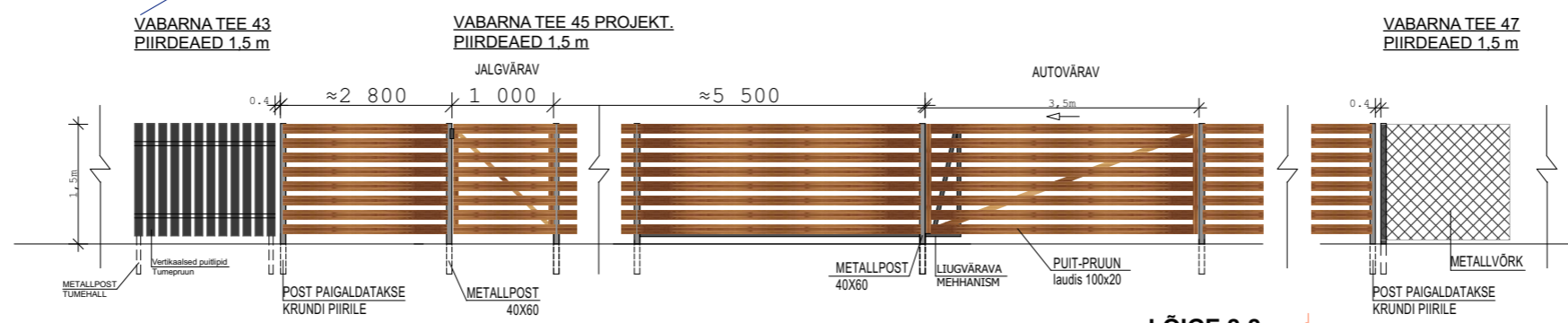
AADRESS: Harju maakond, Tallinn, Pirita lo,  
 TUNNUS:  
 KRUNDI PINDALA: 600,0 m<sup>2</sup>  
 EHITISEALUNE PIND KOKKU : 120,0 m<sup>2</sup>  
 HOONESTUSTIHEDUS: 0,36  
 TULEPÜSIVUSKLASS TP3

**ÜKSIKELAMU TEHNILISED ANDMED:**

EHITISEALUNE PIND 120,0 m<sup>2</sup>  
 SULETUD BRUTOPIND 218,0 m<sup>2</sup>  
 SULETUD NETOPIND 147,2 m<sup>2</sup>  
 KÕETAV PIND 147,2 m<sup>2</sup>  
 ELURUUMIDE PIND 122,8 m<sup>2</sup>  
 TEHNORUUMIDE PIND 3,1 m<sup>2</sup>  
 ÜLDKASUTATAV PIND 21,3 m<sup>2</sup>  
 KORRUSSELISUS 2  
 TUBADE ARV 4  
 HOONE MAHT 758 m<sup>3</sup>  
 HOONE KÕRGUS 7,4 m  
 HOONE PIKKUS 15,2 m  
 HOONE LAIUS 8,2 m  
 HOONE ABS KÕRGUS 38,1  
 TULEPÜSIVUSKLASS TP3

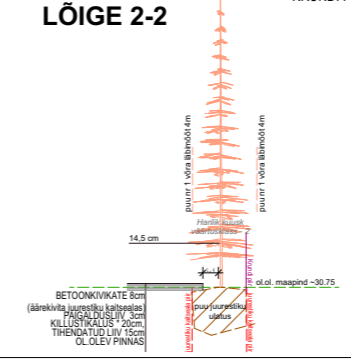
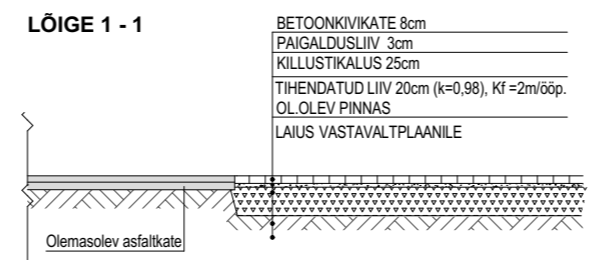


- HALJASTUSLIKU OBJEKTI POSITSIOONI NUMBER
- II VÄÄRTUSKLASS
- III VÄÄRTUSKLASS
- IV VÄÄRTUSKLASS



**LÕIGE 2-2**

**LÕIGE 1 - 1**



MÄRKUS: MÕODISTATUD NOVEMBER 2021  
 KOORDINAADID I-EST97 SÜSTEEMIS  
 KÕRGUSED EH2000 SÜSTEEMIS  
 LÄHTEPUNKT PP-10649 X  
 H=30.319  
 LÄHTEANDMED: OÜ HADES INVEST POOLT OPEREERITAV GNSS PÜSIAAMADE VÕRK  
 INFORMATIVES KATASTRIRIIGI PHRID ON SAADUD MAA-AMETI GEOPORTAALIST 20.10.2021