



## ASENDIPLAAN

Kõokeele tee 17 kinnistu  
Alliku küla  
Saue vald  
katastritunnus: 72701:001:0335

### Tingmargid

- krundi piir
- - - krundi ehituskeeluala
- proj. kanalisatsioonitrass
- proj. veetrass
- rajatav kõrghaljastus (puud)
- rajatav madal haljastus
- immutatud laudisest terrassid ja käiguteed
- looduskiviga kaetud terrass ja käiguteed
- kärgbetoon e. murukiviga kaetud ala
- MP — MP olemasolev el.maakaabel
- 2W — 2W proj. 0,4kv kaablitrass 2-kaabliga
- S — S proj. sidekanalisatsiooni hoonesisestus
- — — piirdeaad: võrkpiire h=1,1m
- — — piirdeaad: puitpiire h=1,1m
- — — väravaehitis: krohvitud fibomüüritis h=1,1m
- 40.25  
39.83  
±0,00= 40.65
- projekteeritavad maapinnakõrgused
- olemasolevad maapinnakõrgused
- elamu 0 kõrgusmärk

### Tehnilised näitajad:

|                                  | korter1 | korter2 | kokku   |
|----------------------------------|---------|---------|---------|
| ehitusala pind                   | 124,0m² | 121,3m² | 245,3m² |
| eluruumide pind                  | 84,7m²  | 73,6m²  | 158,3m² |
| abiruumide pind                  | 89,8m²  | 95,6m²  | 185,4m² |
| kasulik pind, e.suletud netopind | 174,5m² | 169,2m² | 343,7m² |
| suletud brutopind                | 220,9m² | 214,9m² | 435,8m² |
| elamu kubatuur                   | 660m³   | 643m³   | 1303m³  |

|   |         |
|---|---------|
| terrassid, käiguteed, loodus- ja murukiviga kaetud ala, lillekastid ja väravaehitis | 287,7m² |
| ehitistealune pind kokku:   | 537,0m² |

|                         |                            |
|-------------------------|----------------------------|
| krundi suurus: 1998m²   | maa sihtotstarve : EE      |
| hoonete arv : 1         | tulepüsisusklass: TP3      |
| hoone max.kõrgus: 7,26m | täisehitusprotsent: 12,28% |
| korterite arv: 2        | rajatav kõrghaljastus: 20% |
| parkimiskohtade arv: 4  |                            |

### Omanikud:

|          |              |
|----------|--------------|
| korter 1 | Veikko Võsu  |
| korter 2 | Madis Lokuta |

|          |                                   |                   |               |            |          |
|----------|-----------------------------------|-------------------|---------------|------------|----------|
| objekt:  | kahe korteriga elamu Alliku külas | joonis:           | asendiplaan   | mõõtkava:  | M 1:500  |
| aadress: | Kõokeele tee 17 Alliku k. Saue v. |                   |               | joonis nr: | A00.1    |
| tellij:  | Veikko Võsu Madis Lokuta          | vastutav arhitekt | Maie raudsepp | formaat:   | A4       |
|          |                                   | arhitekt          | Reio Raudsepp | staadium:  | EP       |
|          |                                   |                   |               | muudatus:  |          |
|          |                                   |                   |               | kuupäev:   | 24.11.08 |