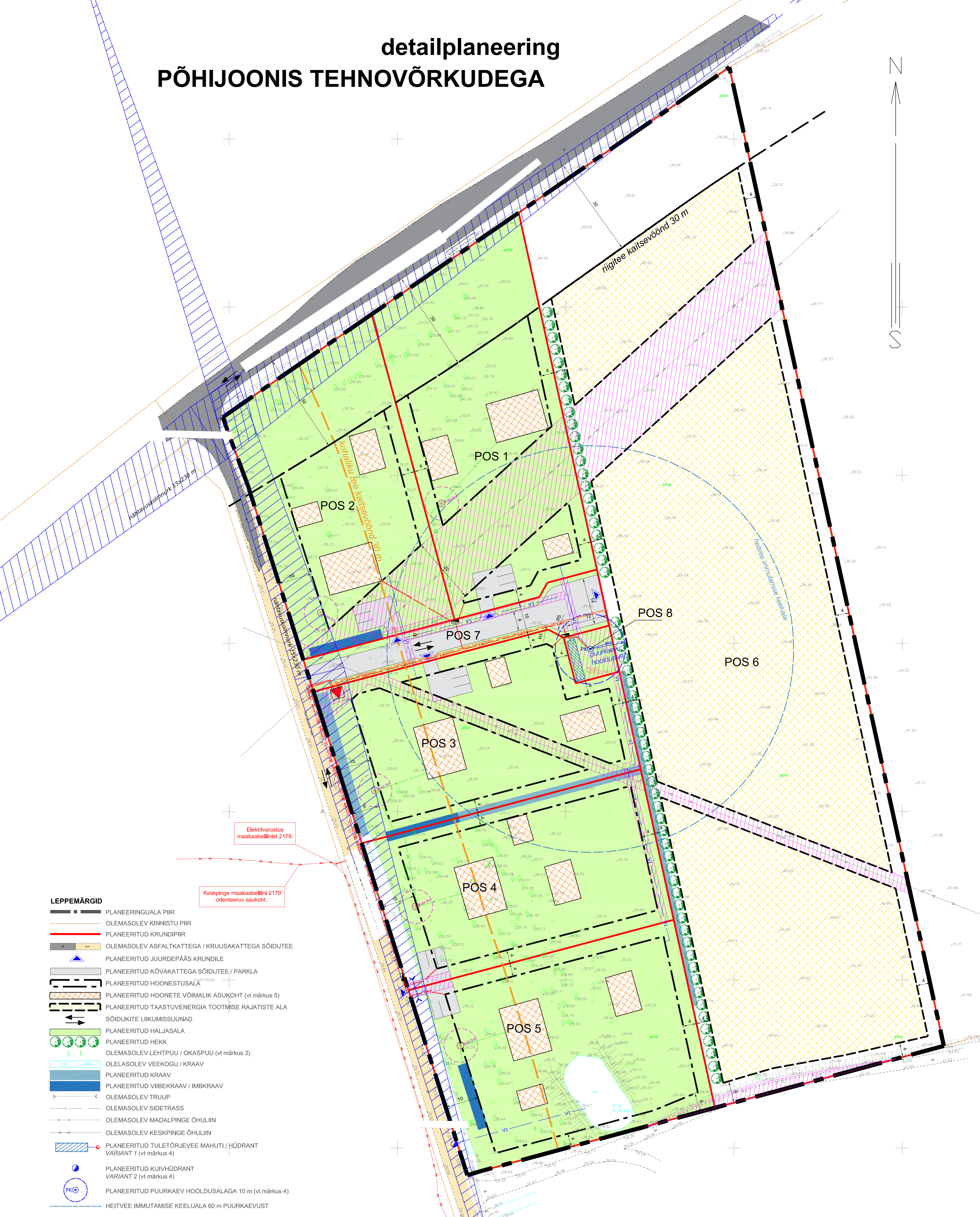


detailplaneering PÕHIJONIS TEHNOVÕRKUDEGA



Elektrivarustus
maakaabellini 2179.

Keskpinge maakaabellini 2179
orienduurv asukoht.

LEPPEMÄRGID

- PLANEERINGUALA PIIR
- OLEMASOLEV KINNISTU PIIR
- PLANEERITUD KRUNDIPIIR
- OLEMASOLEV ASFALKATTEGA / KRUSAKATTEGA SÕIDUTEE
- PLANEERITUD JUURDEPÄÄS KRUNDILE
- PLANEERITUD KÕVAKATTEGA SÕIDUTEE / PARKLA
- PLANEERITUD HOONESTUSALA
- PLANEERITUD HOONETE VÕIMALIK ASUKOHT (vt märkus 5)
- PLANEERITUD TAASTUVENERGIA TOOTMISE RAJATISTE ALA
- SÕIDUKITE LIIKUMISSUUNAD
- PLANEERITUD HALJASALA
- PLANEERITUD HEKK
- OLEMASOLEV LEHTPUU / OKASPUU (vt märkus 3)
- OLEMASOLEV VEEKOGU / KRAAV
- PLANEERITUD KRAAV
- PLANEERITUD VIIBEKRAAV / IMBKRAAV
- OLEMASOLEV TRUUP
- OLEMASOLEV SIDETRASS
- OLEMASOLEV MADALPINGE ÕHULIIN
- OLEMASOLEV KESKPINGE ÕHULIIN
- PLANEERITUD TULETÕRJEVEE MAHUTI / HÜDRANT VARIANT 1 (vt märkus 4)
- PLANEERITUD KUIVHÜDRANT VARIANT 2 (vt märkus 4)
- PLANEERITUD PUURKAEV HOOLDUSALAGA 10 m (vt märkus 4)
- HEITVEE IMMUTAMISE KEELUALA 60 m PUURKAEVUST
- PLANEERITUD VEETRASS (vt märkus 4)
- PLANEERITUD REOVEEPUHASTI KUJAGA 5 m (vt märkus 4)
- PLANEERITUD KANALISATSIOONITRASS (vt märkus 4)
- PLANEERITUD KOMPLEKTALAJAM (vt märkus 4)
- PLANEERITUD 10 kV MAAKAABELLIIN (vt märkus 4)
- PLANEERITUD PERSPEKTIIVNE 10 kV MAAKAABELLIIN (vt märkus 4)
- PLANEERITUD 0,4 kV MAAKAABELLIIN (vt märkus 4)
- PLANEERITUD PERSPEKTIIVNE 0,4 kV MAAKAABELLIIN (vt märkus 4)
- PLANEERITUD 0,4 kV LIITUMISKILP (vt märkus 4)
- RIIGITEE KAITSEVÖÖND
- KOHALIKU TEE KAITSEVÖÖND
- SERVITUUDI VAJADUSEGA ALA
- NÄHTAVUSKOLMNURK

EHITUSÕIGUS

Krundi nr	Krundi pindala	Krundi kasutamise sihtotstarve (juhtotstarve)	Hoonete suurim lubatud arv krundil (põhihoone/ abihooned)	Hoonete suurim lubatud ehitisealune pind*	+/- 0.00 sidumine	Hoonete suurim lubatud kõrgus (põhihoone/ abihooned)	Hoonestusala suurus
1	4791 m ²	Üksikelamu maa	3(1/2)	400 m ²	39.50...40.50 m	9 m / 5 m	1406 m ²
2	4122 m ²	Üksikelamu maa	3(1/2)	400 m ²	39.50...40.50 m	9 m / 5 m	1375 m ²
3	3904 m ²	Üksikelamu maa	3(1/2)	400 m ²	39.00...40.00 m	9 m / 5 m	2146 m ²
4	3828 m ²	Üksikelamu maa	3(1/2)	400 m ²	39.00...40.00 m	9 m / 5 m	2437 m ²
5	4525 m ²	Üksikelamu maa	3(1/2)	400 m ²	38.90...39.90 m	9 m / 5 m	3061 m ²
6	20070 m ²	Elektrienergia tootmise ja jaotamise ehitise maa	-**	-**	-	-	-
7	1020 m ²	Tee ja tänava maa	-	-	-	-	-
8	193 m ²	Vee tootmise ja jaotamise ehitise maa	-	-	-	-	-

*Suurima lubatud ehitisealuse pindala hulk kuuluvad ka ehitusloaohustusega hooned.

**Lubatud on rajada taastuvenergia tootmise rajatisi.

Märkused:

1. Geodeetilise alusplaan mõeldis Geodeesia OÜ oktoobris 2022, määtkavas 1:500, l06 nr GE-3515.
2. Koordinaadid on L-Est süsteemis, kõrgused EH2000.a süsteemis.
3. Joonise hoonestatavatel krundidel ei kajastu likvideeritud puud - need selguvad projekteerimise käigus.
4. Tehnovõrkude paiknemise lahendus on põhimõtteline ja täpsustatakse projekteerimise käigus.
5. Hoone illustratiivse kujuga ei määrata hoone harjapointi.