



**TINGMÄRGID**

- katastrirüksuse piir
- ▲▲ juurdepääs kinnistule/hoonesse
- olemasolev asfaltkattega tee
- teekaitsevöönd
- ⊙ olemasolev salvkaev
- projekteeritav kruuskilustikkattega juurdepääsutee
- projekteeritav elamu
- tuleohutuskuja 8m
- MP1--- projekteeritav mp.kaabel
- projekteeritav elektrikilp
- projekteeritav veetrass
- K1--- projekteeritav kanal.torustik
- ⊙ projekteeritav biopuhasti, kuja 5m
- ⊙ projekteeritav imbväljak, kuja 10m
- ⊙ parkimiskoht
- ⊙ jäätmekonteineri asukoht
- 65.50 planeeritav maapind
- 66.22 olemasolev maapind
- projekteeritav samakõrgusjoon

**Hoone nurkade koordinaadid:**

Punktid	X	Y
1	6489134.62	673631.95
2	6489136.67	673640.73
3	6489141.51	673639.59
4	6489141.19	673638.22
5	6489144.35	673637.48
6	6489146.09	673644.91
7	6489143.39	673645.54
8	6489143.44	673645.77
9	6489116.70	673652.03
10	6489114.86	673644.15
11	6489122.98	673642.25
12	6489123.35	673643.85
13	6489126.02	673643.22
14	6489123.97	673634.45
15	6489134.62	673631.95

**HOONE TEHNILISED NÄITAJAD**

Hoone kasutusala	Üksikelamu 11103
Ehitusregistri kood	121399831
Korruste arv	1
Ehituskruundi pind	2,39 ha
Ehitisealune pind	311,2 m <sup>2</sup>
Hoone maht	1400 m <sup>3</sup>
Suletud netopind	235,6 m <sup>2</sup>
Kõetav pind	235,6 m <sup>2</sup>
Eluruumide pind	173,8 m <sup>2</sup>
Mitteeluruumide pind	61,8 m <sup>2</sup>
Tehnoruumide pind	8,8 m <sup>2</sup>
Tulepüvisvuse aste	TP 3
Kõrgus maapinnast	7,0 m
Hoone pikkus	30,2 m
Hoone laius	15,5 m

Geodeetiline alusplaan Geodeesia OÜ, Teguri 37B, Tartu.  
 Töö nr. GE-3761. Kuupäev 07.03.2023. a.  
 Koordinaatsüsteem L-Est97.  
 Kõrgussüsteem EH2000.

Objekt:	Elamu	Address:	Pajo, Kusma küla, Peipsiääre vald, Tartu maakond			
Joonis:	Asendiplaan	Töö nr.:	EX271222			
Tellij:		Faali nimi:	EX271222_EP_AS-4-01_v02_asendiplaan			
Koostas:	EVOX OÜ Leetpõosa 16 Vahi alevik Tartu vald Tel:5233943 Reg.nr. 14390312 EEP004076		Staadium:	EP	Formaat:	A2
Kontrollis:	Tatiana Zhuravleva Tase 7 Kutsetunnistus 142622		Möötkava:	1:500		
			Kuupäev:	15.01.2023		