



OÜ JÄRVE BIOPUHASTUS

Liitumistingimused

Taotlus esitatud: 04.06.2022

Liitumistingimused väljastatud: 22.06.2022 nr 2-9/3039

Liitumistingimuste taotleja/saaja: **Helve Juusu**

Taotleja postiaadress: Niidu 9

43121 Kiviõli

Kinnistu aadress: Ida-Viru maakond, Lüganuse vald, Kiviõli linn, Niidu tn 9

Liitumistingimused

I REOVEEKANALISATSIOON

1. Juhtida reovesi kinnistult **Niidu tn 9 (katastritunnus 30901:013:0150)** liitumispunkti ühisreoveekanaliseerimisega.
2. Ühenduspunktiks ühisreoveekanaliseerimisega on punkt A – olemasoleva kanalisatsioonitoru ots (vt Lisa 1). Peale liitumist jääb kinnistu liitumispunktiks ühisreoveekanaliseerimisega olemasolev kanalisatsioonikaev KK-1 (vt Lisa 1). Liitumispunkti asukoha koordinaadid L-EST97 süsteemis: X = 6582986,75; Y = 669204,78.
3. Lubatud reovee voluhulk:
 - 3.1. $Q_{max.tun.} = 0,2 \text{ m}^3/h$;
 - 3.2. $Q_{max.ööp.} = 0,4 \text{ m}^3/d$.
4. Ühenduspunktini paigaldatava reoveetorustiku diameetrid ja pikiprofiilid määratleda projekteerimise käigus.
5. Ühenduskaevu ega torustikku ei ole lubatud teha teisi kanalisatsiooniühendusi ilma kooskõlastuseta OÜ-ga Järve Biopuhastus.
6. Rasvu või õlijäätmete olemasolul enne reovee juhtimist ühiskanalisatsiooni tuleb reovesi lokaalselt puhastada (rasva- ja õlipüüdur). Reovesi peab vastama järgmistele nõuetele: rasvad – piirnäit 50 mg/l ja naftasaadused, õlid – piirnäit 2,3 mg/l.
7. Ühisreoveekanaliseerimisele ei tohi juhtida:
 - 7.1. kontsentreeritud reovee ja reostushulki;
 - 7.2. tinglikult puhast heitvett;
 - 7.3. lokaalsetest puhastusseadmetest (restidelt) kogutud jäätmeid, olmeprügi, ehitusprahti, tööstusjäätmeid jne;
 - 7.4. heitvett, mille temperatuur ületab 35 kraadi C;
 - 7.5. sademe- ja dreenaarivett;
 - 7.6. reoainete kontsentratsioonid ei tohi ületada ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni kasutamise eeskirjaga kehtestatud piirväärtusi, ega kahjustada ühisveevärki ja -kanalisatsiooni ja/või põhjustada puhastusprotsessi häireid:

Piirnäitajad ühisreoveekanaliseerimisele juhitavale reoveele:

BHT 266 mg/l;
KHT 557 mg/l;
Nüld 58 mg/l;
Püld 11 mg/l;
Heljum 299 mg/l;
Kloriidid 284 mg/l;
Sulfaadid 296 mg/l;
Sulfiidid 9 mg/l.

8. Reoveekanaliseerimise paisutuskõrgus on kinnistu reoveekanaliseerimise ja ühisreoveekanaliseerimise liitumispunktis oleva kaevu kaanest 10 cm võrra kõrgem tase.
9. **Reovee ärajuhtimise teenuse arvestus toimub joogivee mõõturi alusel. Joogivee mõõdukõrgus tuleb paigaldada vastavalt mõõteseadusele ja OÜ Järve Biopuhastus tehnilistele tingimustele (vt Lisa 2).**

II ÜLDISED TINGIMUSED

1. Liitumistingimused kehtivad kaks (2) aastat alates väljastamise kuupäevast.
2. **Käesolevate liitumistingimuste alusel kohustub Liitumistingimuste Saaja teostama ehitusprojekti Tööprojekti tasemel.**
3. **Projekt esitada kooskõlastamiseks digitaalsel kujul (e-posti teel: gjs@idavesi.ee), joonised DWG (AutoCAD 2007) ja PDF formaadis.**
4. Torustike tööprojekti tuleb esitada vähemalt järgmised joonised jm dokumendid:
 - 4.1. Projekteerimistingimused;
 - 4.2. Tehniliste tingimuste taotlemine ja kooskõlastused;
 - 4.3. Seletuskiri;
 - 4.4. Joonised kanalisatsioonitorustike puhul:
 - 4.4.1. Seadmete ja materjalide loetelu koos tehniliste parameetritega (spetsifikatsioon);
 - 4.4.2. Asendiplaan geodeetilisel alusel M 1:500;
 - 4.4.3. Torustike pikiprofiilid, M Vertikaal 1:50, M Horisontaal 1:500;
 - 4.4.4. Kaevikute tüüplõiked;
 - 4.4.5. Kaevikute ja/või ristuvate kommunikatsioonide toetamise joonised;
 - 4.4.6. Värvilise trüki korral peavad värvid olema valitud ja joonis koostatud nii, et must-valget koopiati tehes jäävad kõik jooned joonistel loetavaks ja tingmärgid eristatavaks;
 - 4.4.7. Kõigi joonistel nähtavate tänavate nimed ja kinnistute aadressid, kinnistupiir ning katastrinumbrid peavad olema projektjoonistel esitatud.
5. Kõik tööd tuleb kooskõlastada OÜ-ga Järve Biopuhastus:
 - 5.1. trassi valik;
 - 5.2. tehnilised näitajad;
 - 5.3. projekt.
6. Uue trassi asukoht peab olema kooskõlastatud kõikide asjassepuutuvate kinnistute ja kommunikatsioonide omanikega.
7. Peale projekti kooskõlastamist sõlmitakse Liitumisleping.
8. Projekteerimis- ja ehitustöödel kasutada vastavat litsentsi omavaid ettevõtteid.
9. Projekteerimise aluseks kasutatav geodeetiline alusplaan tuleb kooskõlastada OÜ-ga Järve Biopuhastus.
10. Valitud ehitusmeetod peab vastama kohaliku omavalitsuse, asjassepuutuvate maaomanike ja tehnovõrkude valdajate nõuetele kaevikute ulatuse ja hulga, liikluse ümberkorraldamise jms suhtes.
11. Ehitus.
 - 11.1. Ehitusloa ja kõik muud Tööde tegemiseks vajalikud load ja kooskõlastused peab hankima Liitumistingimuste Saaja. Liitumistingimuste Saaja peab järgima kõiki asjassepuutuvate ametkondade, võrguvaldajate ja maaomanike poolt kohaldatud nõudeid, juhiseid ja piiranguid. Kõik lubade ja kooskõlastuste hankimisega seotud kulud, sh riigilõivud, kannab Liitumistingimuste Saaja.
12. Torustike ehitus.
 - 12.1. Torustikutööde teostamisel tuleb lähtuda järgmistes dokumentides esitatud nõuetest:
 - 12.1.1. Eesti Vabariigi ajakohased standardid (EVS), mis tuleb määratleda ja loetleda ehitusprojekti.
13. Ehitustööde lõpetamisel esitada täitedokumentatsioon digitaalsel kujul (e-posti teel: gjs@idavesi.ee), joonised DWG (AutoCAD 2007) ja PDF formaadis.
14. **Kõik liitumisega kulud ja riskid (projekteerimine, ehitus, ehitus- ja kasutusload, kooskõlastuste hankimine jne) kannab Liituja.**
15. Kaevetööd teostada vastavalt MaaRYL-2010 ja RIL 77-2013 nõuetele.
16. **Ehitustöödega alustamisest teavitada OÜ Järve Biopuhastus ette minimaalselt 3 tööpäeva ning kutsuda kohale OÜ Järve Biopuhastus esindaja. Väljakutse aluseks on kirjalik tellimus (e-posti teel: gjs@idavesi.ee).**
17. Liitumistingimuste Saaja taotluse alusel peale liitumist sõlmitakse Teenusleping.

Lugupidamisega

/alkirjastatud digitaalselt/

Aleksandr Petuhhov
Veevarustuse- ja kanalisatsiooniinsener
OÜ Järve Biopuhastus

Lisa 1. Liitumispunkti asukoha skeem (1 lehel)

Lisa 2. Tehnilised tingimused veemöödusõlme paigaldamiseks (2 lehel)