



TINGMÄRGID

- Projekteeritud ava olemasolevas seinas
- Lammutatavad konstruktsioonid
- Teisaldatav
- Tuletõkkeseksitsioon
- Projekteeritud maht
- Rekonstrueeritav maht
- Olemasolev maht
- Olemasolevad soojustatavad puitkonstruktsioonid
- Projekteeritud soojustatud puitkarkass-konstruktsioonid

1. KORRUSE EKSPLIKATSIOON

KORRUS	NIMETUS	PINDALA
1 korrus	Kabinett	10.90 m ²
1 korrus	Söögituba	14.80 m ²
1 korrus	Elutuba	42.60 m ²
1 korrus	Trepihall	13.90 m ²
1 korrus	Esik	4.10 m ²
1 korrus	Köök	12.20 m ²
1 korrus	Söögituba	9.90 m ²
1 korrus	Esik	7.60 m ²
1 korrus	Esik	15.20 m ²
1 korrus	Garderoob	6.30 m ²
1 korrus	Wc	3.10 m ²
1 korrus	Trepihald	1.20 m ²
1 korrus	Sahver	2.70 m ²
Kokku:		144.50 m ²
		144.50 m ²

MÄRKUSED

- Käesoleva projekti aluseks on laserskaneering - punktipilt (töö teostaja Reib OÜ, 2020), arhivimaterjalid ning kohapealsed kontrollmõõdistused.
- Käesoleva projekti eesmärk on ette nähtud endise suvitussilla Tamme tn 4 restaureerimine ja laiendamine. Põhimaht on rajatud mitmes erinevas ehitusetapis.
- Ajalooselise mahu moodustab 2-korruline põhirahit, teerajooniliseid sh ka lüüsnas paiknev veranda.
- Keldrit laiendatakse põhja, kuhu rajatakse sh parkimisvõimalused. Põhimahtu soojustatakse, et kohandada suvila elamuks. Selleks on vajalik soojustuse jagu tõsta kaasa ka lüüsnas paiknev veranda mahtu, et säilitada akende paiknemine. Põhjas paiknev 1-korruline maht (hilisem etapp) rajatakse uuesti väliskülgse mahtu.
- Katus soojustatakse, räästa- ja harjakõrgust tõstetakse aga katusekallet ei muudeta.
- Fassaadi restaureerimisel kasutatakse maksimaalselt olemasolevaid detaile neid lisasoostusega kaasa tõstes. Lisaks taastatakse ajaloolistel fotodel näha olevaid detaile, mis hilisemate remontidega on kaduma läinud.

Kuupäev	Tähis	Muudatuse sisu	Teostas
MUUDATUSED			

Töö nimetus ÜKSIKELAMU - Restaureerimine ja laiendamine		Tellijä	
Pildid: 26.08.2024 09:35:59			
Asukoht Pirita lo. Tallinn	Töö nr.	Töö staadium	Põhiprojekt
Joonis 1. korruse plaan	Joonise nr.	Mõõtkala	Kauplev juuli 2024
Projekteerija	Koostaja	Koostaja	Alkik
	Koostaja	Koostaja	Alkik
	Kontrollis	Kontrollis	Alkik