



- LEPPEMÄRGID:
- PLANEERITAVA MAA-ALA PIIR
 - PLANEERITAVAD KRUNDIPIIRID
 - PLANEERITAV HOONESTUSALA
 - VALLATEE TEEKAITSEVÖÖNDI PIIR
 - 10M MAANTEE ÄÄRMISE SÕIDURAJA TELJEST
 - KRUNDI NR
 - TINGLIK HOONESTUSE PAIGUTUS
 - JUURDEPÄÄSUTEE
 - JUURDEPÄÄS KRUNDILE
 - PLANEERITAV SERVITUUDIALA
 - TRUUBISTATAV KRAAVIOVA
 - PLANEERITAV OLMEREOVEE KANALISATSIOON, TORUSTIK JA KAEV
 - PLANEERITAV OLMEREOVEE SURVEKANALISATSIOON, TORUSTIK
 - PLANEERITAV VEEVÄRK, TORUSTIK JA MAAKRAAN
 - PLANEERITAV DRENAAZ, TORUSTIK JA KAEV
 - PLANEERITAV KRAAV, TIK VMS SADEMEVEE ARA JUHTIMISEKS
 - PLANEERITAV TULEKUSTUTUSVEE TÄITESÜSTEEM, TORUSTIK, KONTROLLKAEV JA KUIVHÜDRANT
 - PLANEERITAV MADALPINGE MAAKABEL JA LITUMISKILP
 - PLANEERITAV VALGUSTUSE MADALPINGE MAAKABEL JA VALGUSTI
 - S3 S3 PLANEERITAV SIDE MAAKABEL
 - SK3 PLANEERITAV SADEMEVEE KANALISATSIOON, TORUSTIK JA KAEVUD

Kontroll- ja pumbakaev
Tõitekaabel alajaamast Intsu (P-Jaaguipi)
Olmereovee survetrass
Intsu alajaam

Kontroll- ja rahustiaev
Liitumine vee-ettevõtja veetrassiga

Planeeringuala kanalisatsioon liitumine KOV olmereovee kanalisatsiooniga kaevus nr KK1
x=6476103,85 y=526206,13

Soojustatud kontrollkaev D>0,7m
Tuletõrje kustutusvee isevoolne ühendustoru T3:
Sügavus min 1,5m
Diameeter min 200mm
Pikkus soojustatud kontrollkaevust kuihvüdrandi 34m
Kuihvüdrant

- MÄRKUSED:
1. Planeeringuala piir on kujutatud joonise loetavuse huvides planeeringuala piirist 2m väljaspool
 2. Planeeritav Helle kinnistu paikneb vallale kuuluva Suvilate tee 10m teekaitsevööndis.
 3. Planeeritava maapinna kõrgusmärgid hoonete sokli perimeetri on soovitatud planeerida ca 0,20m ümbritsevast olemasolevast maapinnast kõrgemad.
 4. Hoonete ±0,000 läpsustada ehitusprojekti arvestades ca 0,3m sokli ümbritsevast keskmisest maapinnast kõrgemale.
 5. Hoonete kõrgused arvestada planeeritavast maapinnast.
 6. Maasojuspumba torustiku võib krundi paigutada vabalt paigutatud alale, kuid mitte lähemale krundi piiridele, krundi rõbati külgevatele trassidele ja hoonetele kui 2m.
 7. Maakütte lahendamisel puukaevus arvestada, et maakütte puukaevu seinakaitsevööndi 10m peab mahituma oma kinnistule, vastasel korral tuleb kaitsevööndi ulatuses seada naabri kinnistule servituut.
 8. Hoonete, sisetähtede ja parkimisalade asukohad joonisel on tinglikud, need täpsustatakse arhitektuurses projektides.
 9. Servituut S1 seatakse kinnistule K35 sademevee ärajuhtimise võimaldamiseks sademevee süsteemi (kraav või torustik) igakordse omaniku kasuks.
 10. Servituut S2 seatakse kinnistule K26 sademevee ärajuhtimise võimaldamiseks sademevee süsteemi (kraav või torustik) igakordse omaniku kasuks.
 11. Servituut S3 seatakse kinnistule K34 kustutusvee talletorustiku paigaldamiseks torustiku igakordse omaniku kasuks.
 12. Servituut S4 seatakse kinnistule K27 kustutusvee talletorustiku paigaldamiseks torustiku igakordse omaniku kasuks.
 13. Planeeringu koostamisel on arvestatud, et trasside edasilise projekteerimisel võetakse kujud määrämisel aluseks EVS 843:2016 (Linnaatavad) nõuded.
 14. Juhul kui realiseerub alternatiivne veevarustuse lahendus Nigula tee äärelt rajatavast ÜVK torustikust, siis on võimalik kuihvüdrandid nende planeeritud asukohtal asendada teevastast toidetavate hüdrantidega.

Mõeluka - Allani kinnistule rajatav kraav, eesvool Nigula tee äärne kraav.
Kaugus ca 142m, maantee äärse kraavi põhi suubumiskohal max 8,90m abs, kraavi võimalik kogu lang max 0,33m, minimaalne vajalik arvutuslik lang 142m x 0,002 = 0,28m
Võimalik alternatiivne veeühendus Nigula tee äärde rajatavast uuest ÜVK torustikust Trassi asukoht tänava profiilis täpsustatakse veeühendus projektiga

Mägri tee 4
73001.001:1392

Soojustatud kontrollkaev D>0,7m
Tuletõrje kustutusvee isevoolne ühendustoru T3:
Sügavus min 1,5m
Diameeter min 200mm
Pikkus soojustatud kontrollkaevust kuihvüdrandi 25m

Tuletõrje kustutusvee isevoolne ühendustoru T3:
Sügavus min 1,5m
Diameeter min 200mm
Pikkus soojustatud kontrollkaevust kuihvüdrandi 63m

Tuletõrje kustutusvee tiik:
Sügavus 3-5m
Minimaalne maht 108m³
(10l/s*3h)

x=647608,57
y=526375,4

x=6476093,30
y=526299,37

x=6476097,77
y=526296,28

x=6476104,10
y=526206,34

x=6476107,07
y=526195,51

x=6476120,58
y=526172,40

x=6476117,59
y=526074,05