TABEL 2: EHITUSLIKUD JA ARHITEKTUURSED NÕUDED

KR NR	KINNISTUTE NÄITAJAD			EHITUSLIKUD NÕUDED						ARHITEKTUURSED NÕUDED		
	PIND-ALA M²	AADRESS	PLANEERITAV JUHT-OTSTARVE / SIHT-OTSTARVE	LUBATUD MAKSIMAALNE HOONETE ARV	KORRUSE- LISUS: ELAMU/ KÕRVAL- HOONE	HOONETE MAKSIMAALNE EHITISEALLINE PIND JA TÄISEHITUS- PROTSENT	SUURIM LUBATUD KÕRGUS M KESKMISEST ÜMBRITSEVAST MAAPINNAST	MIN. TULE-PÜSIVUS-KLASS	MÄRKUSED	HOONETE KATUSE- KALLE	VÄLISVIIMISTLUS- MATERJALID	MÄRKUSED
K1	9317		TEE JA TÄNAVA MAA LT 100% TRANSPORDIMAA L 100%	0	-	0 / 0	0	-	Krunt K1 moodustamise eesmärk on planeeritavatele elamukruntidele juurdepääsu ja insenervõrkude ühenduste tagamine.			
K2	2076		LOODUSLIK HALJASMAA HL 100% ÜLDKASUTATAV MAA Üm 100%	0	-	0 / 0	0	-	Krunt K2 moodustamise eesmärk on tuletõrjeveevõtu tigi rajamine. Kui ohutus on tagatud, siis võib krunti kasutada ka laste mänguväljakute või spordiväljakute rajamiseks.			
K3	335		LOODUSLIK HALJASMAA HL 100% ÜLDKASUTATAV MAA Üm 100%	0	-	0 / 0	0	-	Krunt K3 moodustamise eesmärk on Suvilate tee äärse elamukrundi moodustamiseks vähemsobiva maa-ala eraldamine planeeringualal võrguühenduste paigutamiseks.			
K4	1221		PEREELAMUMAA EP 100% ELAMUMAA E 100%	1 ELAMU 3 KÕRVALHOONET	2 / 1	244m² / 20%	ELAMU 9.0M KÕRVALHOONED 5.0m	TP3	Hoonestusalast väljapoole, kuid mitte üle ehitusjoone, võib kõiki ehitusliike kujanõudeid arvestades kokkuleppel naabriga, paigutada kuni 20m² ehitisealuse pinnaga väikehooneid ja hoone osi, mida ei arvestata hoone ehitisealuse pinna arvutamisel (nt pinnasele rajatud terrassi, sissekäigu kohale paigutatava varikatuse ja katuseräästad laiusega kuni 1m, välistrepi või panduse) ja ilma suletud ruumita varjualuse ehitisealuse pinnaga kuni 60m².	0° ... 50°	Valikut ei kitsendata, va ümarpalk hoone välisseina välise materjalina traditsioonilised viisil ja plastvooder	
K5	1503		PEREELAMUMAA EP 100% ELAMUMAA E 100%	1 ELAMU 3 KÕRVALHOONET	2 / 1	256m² / 17%	ELAMU 9.0M KÕRVALHOONED 5.0m	TP3	Hoonestusalast väljapoole, kuid mitte üle ehitusjoone, võib kõiki ehitusliike kujanõudeid arvestades kokkuleppel naabriga, paigutada kuni 20m² ehitisealuse pinnaga väikehooneid ja hoone osi, mida ei arvestata hoone ehitisealuse pinna arvutamisel (nt pinnasele rajatud terrassi, sissekäigu kohale paigutatava varikatuse ja katuseräästad laiusega kuni 1m, välistrepi või pandusе) ja ilma suletud ruumita varjualuse ehitisealuse pinnaga kuni 60m².	0° ... 50°	Valikut ei kitsendata, va ümarpalk hoone välisseina välise materjalina traditsioonilised viisil ja plastvooder	
K6	1250		PEREELAMUMAA EP 100% ELAMUMAA E 100%	1 ELAMU 3 KÕRVALHOONET	2 / 1	250m² / 20%	ELAMU 9.0M KÕRVALHOONED 5.0m	TP3	Hoonestusalast väljapoole, kuid mitte üle ehitusjoone, võib kõiki ehitusliike kujanõudeid arvestades kokkuleppel naabriga, paigutada kuni 20m² ehitisealuse pinnaga väikehooneid ja hoone osi, mida ei arvestata hoone ehitisealuse pinna arvutamisel (nt pinnasele rajatud terrassi, sissekäigu kohale paigutatava varikatuse ja katuseräästad laiusega kuni 1m, välistrepi või pandusе) ja ilma suletud ruumita varjualuse ehitisealuse pinnaga kuni 60m².	0° ... 50°	Valikut ei kitsendata, va ümarpalk hoone välisseina välise materjalina traditsioonilised viisil ja plastvooder	
K7	1620		PEREELAMUMAA EP 100% ELAMUMAA E 100%	1 ELAMU 3 KÕRVALHOONET	2 / 1	259m² / 16%	ELAMU 9.0M KÕRVALHOONED 5.0m	TP3	Hoonestusalast väljapoole, kuid mitte üle ehitusjoone, võib kõiki ehitusliike kujanõudeid arvestades kokkuleppel naabriga, paigutada kuni 20m² ehitisealuse pinnaga väikehooneid ja hoone osi, mida ei arvestata hoone ehitisealuse pinna arvutamisel (nt pinnasele rajatud terrassi, sissekäigu kohale paigutatava varikatuse ja katuseräästad laiusega kuni 1m, välistrepi või pandusе) ja ilma suletud ruumita varjualuse ehitisealuse pinnaga kuni 60m².	0° ... 50°	Valikut ei kitsendata, va ümarpalk hoone välisseina välise materjalina traditsioonilised viisil ja plastvooder	
K8	1311		PEREELAMUMAA EP 100% ELAMUMAA E 100%	1 ELAMU 3 KÕRVALHOONET	2 / 1	249m² / 19%	ELAMU 9.0M KÕRVALHOONED 5.0m	TP3	Hoonestusalast väljapoole, kuid mitte üle ehitusjoone, võib kõiki ehitusliike kujanõudeid arvestades kokkuleppel naabriga, paigutada kuni 20m² ehitisealuse pinnaga väikehooneid ja hoone osi, mida ei arvestata hoone ehitisealuse pinna arvutamisel (nt pinnasele rajatud terrassi, sissekäigu kohale paigutatava varikatuse ja katuseräästad laiusega kuni 1m, välistrepi või pandusе) ja ilma suletud ruumita varjualuse ehitisealuse pinnaga kuni 60m².	0° ... 50°	Valikut ei kitsendata, va ümarpalk hoone välisseina välise materjalina traditsioonilised viisil ja plastvooder	
K9	1242		PEREELAMUMAA EP 100% ELAMUMAA E 100%	1 ELAMU 3 KÕRVALHOONET	2 / 1	248m² / 20%	ELAMU 9.0M KÕRVALHOONED 5.0m	TP3	Hoonestusalast väljapoole, kuid mitte üle ehitusjoone, võib kõiki ehitusliike kujanõudeid arvestades kokkuleppel naabriga, paigutada kuni 20m² ehitisealuse pinnaga väikehooneid ja hoone osi, mida ei arvestata hoone ehitisealuse pinna arvutamisel (nt pinnasele rajatud terrassi, sissekäigu kohale paigutatava varikatuse ja katuseräästad laiusega kuni 1m, välistrepi või pandusе) ja ilma suletud ruumita varjualuse ehitisealuse pinnaga kuni 60m².	0° ... 50°	Valikut ei kitsendata, va ümarpalk hoone välisseina välise materjalina traditsioonilised viisil ja plastvooder	
K10	1214		PEREELAMUMAA EP 100% ELAMUMAA E 100%	1 ELAMU 3 KÕRVALHOONET	2 / 1	243m² / 20%	ELAMU 9.0M KÕRVALHOONED 5.0m	TP3	Hoonestusalast väljapoole, kuid mitte üle ehitusjoone, võib kõiki ehitusliike kujanõudeid arvestades kokkuleppel naabriga, paigutada kuni 20m² ehitisealuse pinnaga väikehooneid ja hoone osi, mida ei arvestata hoone ehitisealuse pinna arvutamisel (nt pinnasele rajatud terrassi, sissekäigu kohale paigutatava varikatuse ja katuseräästad laiusega kuni 1m, välistrepi või pandusе) ja ilma suletud ruumita varjualuse ehitisealuse pinnaga kuni 60m².	0° ... 50°	Valikut ei kitsendata, va ümarpalk hoone välisseina välise materjalina traditsioonilised viisil ja plastvooder	
K11	1206		PEREELAMUMAA EP 100% ELAMUMAA E 100%	1 ELAMU 3 KÕRVALHOONET	2 / 1	241m² / 20%	ELAMU 9.0M KÕRVALHOONED 5.0m	TP3	Hoonestusalast väljapoole, kuid mitte üle ehitusjoone, võib kõiki ehitusliike kujanõudeid arvestades kokkuleppel naabriga, paigutada kuni 20m² ehitisealuse pinnaga väikehooneid ja hoone osi, mida ei arvestata hoone ehitisealuse pinna arvutamisel (nt pinnasele rajatud terrassi, sissekäigu kohale paigutatava varikatuse ja katuseräästad laiusega kuni 1m, välistrepi või pandusе) ja ilma suletud ruumita varjualuse ehitisealuse pinnaga kuni 60m².	0° ... 50°	Valikut ei kitsendata, va ümarpalk hoone välisseina välise materjalina traditsioonilised viisil ja plastvooder	
K12	1316		PEREELAMUMAA EP 100% ELAMUMAA E 100%	1 ELAMU 3 KÕRVALHOONET	2 / 1	250m² / 19%	ELAMU 9.0M KÕRVALHOONED 5.0m	TP3	Hoonestusalast väljapoole, kuid mitte üle ehitusjoone, võib kõiki ehitusliike kujanõudeid arvestades kokkuleppel naabriga, paigutada kuni 20m² ehitisealuse pinnaga väikehooneid ja hoone osi, mida ei arvestata hoone ehitisealuse pinna arvutamisel (nt pinnasele rajatud terrassi, sissekäigu kohale paigutatava varikatuse ja katuseräästad laiusega kuni 1m, välistrepi või pandusе) ja ilma suletud ruumita varjualuse ehitisealuse pinnaga kuni 60m².	0° ... 50°	Valikut ei kitsendata, va ümarpalk hoone välisseina välise materjalina traditsioonilised viisil ja plastvooder	
K13	1374		PEREELAMUMAA EP 100% ELAMUMAA E 100%	1 ELAMU 3 KÕRVALHOONET	2 / 1	247m² / 18%	ELAMU 9.0M KÕRVALHOONED 5.0m	TP3	Hoonestusalast väljapoole, kuid mitte üle ehitusjoone, võib kõiki ehitusliike kujanõudeid arvestades kokkuleppel naabriga, paigutada kuni 20m² ehitisealuse pinnaga väikehooneid ja hoone osi, mida ei arvestata hoone ehitisealuse pinna arvutamisel (nt pinnasele rajatud terrassi, sissekäigu kohale paigutatava varikatuse ja katuseräästad laiusega kuni 1m, välistrepi või pandusе) ja ilma suletud ruumita varjualuse ehitisealuse pinnaga kuni 60m².	0° ... 50°	Valikut ei kitsendata, va ümarpalk hoone välisseina välise materjalina traditsioonilised viisil ja plastvooder	
K14	1420		PEREELAMUMAA EP 100% ELAMUMAA E 100%	1 ELAMU 3 KÕRVALHOONET	2 / 1	256m² / 18%	ELAMU 9.0M KÕRVALHOONED 5.0m	TP3	Hoonestusalast väljapoole, kuid mitte üle ehitusjoone, võib kõiki ehitusliike kujanõudeid arvestades kokkuleppel naabriga, paigutada kuni 20m² ehitisealuse pinnaga väikehooneid ja hoone osi, mida ei arvestata hoone ehitisealuse pinna arvutamisel (nt pinnasele rajatud terrassi, sissekäigu kohale paigutatava varikatuse ja katuseräästad laiusega kuni 1m, välistrepi või pandusе) ja ilma suletud ruumita varjualuse ehitisealuse pinnaga kuni 60m².	0° ... 50°	Valikut ei kitsendata, va ümarpalk hoone välisseina välise materjalina traditsioonilised viisil ja plastvooder	
K15	1235		PEREELAMUMAA EP 100% ELAMUMAA E 100%	1 ELAMU 3 KÕRVALHOONET	2 / 1	247m² / 20%	ELAMU 9.0M KÕRVALHOONED 5.0m	TP3	Hoonestusalast väljapoole, kuid mitte üle ehitusjoone, võib kõiki ehitusliike kujanõudeid arvestades kokkuleppel naabriga, paigutada kuni 20m² ehitisealuse pinnaga väikehooneid ja hoone osi, mida ei arvestata hoone ehitisealuse pinna arvutamisel (nt pinnasele rajatud terrassi, sissekäigu kohale paigutatava varikatuse ja katuseräästad laiusega kuni 1m, välistrepi või pandusе) ja ilma suletud ruumita varjualuse ehitisealuse pinnaga kuni 60m².	0° ... 50°	Valikut ei kitsendata, va ümarpalk hoone välisseina välise materjalina traditsioonilised viisil ja plastvooder	
K16	1211		PEREELAMUMAA EP 100% ELAMUMAA E 100%	1 ELAMU 3 KÕRVALHOONET	2 / 1	242m² / 20%	ELAMU 9.0M KÕRVALHOONED 5.0m	TP3	Hoonestusalast väljapoole, kuid mitte üle ehitusjoone, võib kõiki ehitusliike kujanõudeid arvestades kokkuleppel naabriga, paigutada kuni 20m² ehitisealuse pinnaga väikehooneid ja hoone osi, mida ei arvestata hoone ehitisealuse pinna arvutamisel (nt pinnasele rajatud terrassi, sissekäigu kohale paigutatava varikatuse ja katuseräästad laiusega kuni 1m, välistrepi või pandusе) ja ilma suletud ruumita varjualuse ehitisealuse pinnaga kuni 60m².	0° ... 50°	Valikut ei kitsendata, va ümarpalk hoone välisseina välise materjalina traditsioonilised viisil ja plastvooder	
K17	1213		PEREELAMUMAA EP 100% ELAMUMAA E 100%	1 ELAMU 3 KÕRVALHOONET	2 / 1	243m² / 20%	ELAMU 9.0M KÕRVALHOONED 5.0m	TP3	Hoonestusalast väljapoole, kuid mitte üle ehitusjoone, võib kõiki ehitusliike kujanõudeid arvestades kokkuleppel naabriga, paigutada kuni 20m² ehitisealuse pinnaga väikehooneid ja hoone osi, mida ei arvestata hoone ehitisealuse pinna arvutamisel (nt pinnasele rajatud terrassi, sissekäigu kohale paigutatava varikatuse ja katuseräästad laiusega kuni 1m, välistrepi või pandusе) ja ilma suletud ruumita varjualuse ehitisealuse pinnaga kuni 60m².	0° ... 50°	Valikut ei kitsendata, va ümarpalk hoone välisseina välise materjalina traditsioonilised viisil ja plastvooder	
K18	1216		PEREELAMUMAA EP 100% ELAMUMAA E 100%	1 ELAMU 3 KÕRVALHOONET	2 / 1	243m² / 20%	ELAMU 9.0M KÕRVALHOONED 5.0m	TP3	Hoonestusalast väljapoole, kuid mitte üle ehitusjoone, võib kõiki ehitusliike kujanõudeid arvestades kokkuleppel naabriga, paigutada kuni 20m² ehitisealuse pinnaga väikehooneid ja hoone osi, mida ei arvestata hoone ehitisealuse pinna arvutamisel (nt pinnasele rajatud terrassi, sissekäigu kohale paigutatava varikatuse ja katuseräästad laiusega kuni 1m, välistrepi või pandusе) ja ilma suletud ruumita varjualuse ehitisealuse pinnaga kuni 60m².	0° ... 50°	Valikut ei kitsendata, va ümarpalk hoone välisseina välise materjalina traditsioonilised viisil ja plastvooder	
K19	1206		PEREELAMUMAA EP 100% ELAMUMAA E 100%	1 ELAMU 3 KÕRVALHOONET	2 / 1	241m² / 20%	ELAMU 9.0M KÕRVALHOONED 5.0m	TP3	Hoonestusalast väljapoole, kuid mitte üle ehitusjoone, võib kõiki ehitusliike kujanõudeid arvestades kokkuleppel naabriga, paigutada kuni 20m² ehitisealuse pinnaga väikehooneid ja hoone osi, mida ei arvestata hoone ehitisealuse pinna arvutamisel (nt pinnasele rajatud terrassi, sissekäigu kohale paigutatava varikatuse ja katuseräästad laiusega kuni 1m, välistrepi või pandusе) ja ilma suletud ruumita varjualuse ehitisealuse pinnaga kuni 60m².	0° ... 50°	Valikut ei kitsendata, va ümarpalk hoone välisseina välise materjalina traditsioonilised viisil ja plastvooder	
K20	1205		PEREELAMUMAA EP 100% ELAMUMAA E 100%	1 ELAMU 3 KÕRVALHOONET	2 / 1	241m² / 20%	ELAMU 9.0M KÕRVALHOONED 5.0m	TP3	Hoonestusalast väljapoole, kuid mitte üle ehitusjoone, võib kõiki ehitusliike kujanõudeid arvestades kokkuleppel naabriga, paigutada kuni 20m² ehitisealuse pinnaga väikehooneid ja hoone osi, mida ei arvestata hoone ehitisealuse pinna arvutamisel (nt pinnasele rajatud terrassi, sissekäigu kohale paigutatava varikatuse ja katuseräästad laiusega kuni 1m, välistrepi või pandusе) ja ilma suletud ruumita varjualuse ehitisealuse pinnaga kuni 60m².	0° ... 50°	Valikut ei kitsendata, va ümarpalk hoone välisseina välise materjalina traditsioonilised viisil ja plastvooder	
K21	1214		PEREELAMUMAA EP 100% ELAMUMAA E 100%	1 ELAMU 3 KÕRVALHOONET	2 / 1	245m² / 20%	ELAMU 9.0M KÕRVALHOONED 5.0m	TP3	Hoonestusalast väljapoole, kuid mitte üle ehitusjoone, võib kõiki ehitusliike kujanõudeid arvestades kokkuleppel naabriga, paigutada kuni 20m² ehitisealuse pinnaga väikehooneid ja hoone osi, mida ei arvestata hoone ehitisealuse pinna arvutamisel (nt pinnasele rajatud terrassi, sissekäigu kohale paigutatava varikatuse ja katuseräästad laiusega kuni 1m, välistrepi või pandusе) ja ilma suletud ruumita varjualuse ehitisealuse pinnaga kuni 60m².	0° ... 50°	Valikut ei kitsendata, va ümarpalk hoone välisseina välise materjalina traditsioonilised viisil ja plastvooder	
K22	1204		PEREELAMUMAA EP 100% ELAMUMAA E 100%	1 ELAMU 3 KÕRVALHOONET	2 / 1	241m² / 20%	ELAMU 9.0M KÕRVALHOONED 5.0m	TP3	Hoonestusalast väljapoole, kuid mitte üle ehitusjoone, võib kõiki ehitusliike kujanõudeid arvestades kokkuleppel naabriga, paigutada kuni 20m² ehitisealuse pinnaga väikehooneid ja hoone osi, mida ei arvestata hoone ehitisealuse pinna arvutamisel (nt pinnasele rajatud terrassi, sissekäigu kohale paigutatava varikatuse ja katuseräästad laiusega kuni 1m, välistrepi või pandusе) ja ilma suletud ruumita varjualuse ehitisealuse pinnaga kuni 60m².	0° ... 50°	Valikut ei kitsendata, va ümarpalk hoone välisseina välise materjalina traditsioonilised viisil ja plastvooder	
K23	1206		PEREELAMUMAA EP 100% ELAMUMAA E 100%	1 ELAMU 3 KÕRVALHOONET	2 / 1	241m² / 20%	ELAMU 9.0M KÕRVALHOONED 5.0m	TP3	Hoonestusalast väljapoole, kuid mitte üle ehitusjoone, võib kõiki ehitusliike kujanõudeid arvestades kokkuleppel naabriga, paigutada kuni 20m² ehitisealuse pinnaga väikehooneid ja hoone osi, mida ei arvestata hoone ehitisealuse pinna arvutamisel (nt pinnasele rajatud terrassi, sissekäigu kohale paigutatava varikatuse ja katuseräästad laiusega kuni 1m, välistrepi või pandusе) ja ilma suletud ruumita varjualuse ehitisealuse pinnaga kuni 60m².	0° ... 50°	Valikut ei kitsendata, va ümarpalk hoone välisseina välise materjalina traditsioonilised viisil ja plastvooder	
K24	1204		PEREELAMUMAA EP 100% ELAMUMAA E 100%	1 ELAMU 3 KÕRVALHOONET	2 / 1	241m² / 20%	ELAMU 9.0M KÕRVALHOONED 5.0m	TP3	Hoonestusalast väljapoole, kuid mitte üle ehitusjoone, võib kõiki ehitusliike kujanõudeid arvestades kokkuleppel naabriga, paigutada kuni 20m² ehitisealuse pinnaga väikehooneid ja hoone osi, mida ei arvestata hoone ehitisealuse pinna arvutamisel (nt pinnasele rajatud terrassi, sissekäigu kohale paigutatava varikatuse ja katuseräästad laiusega kuni 1m, välistrepi või pandusе) ja ilma suletud ruumita varjualuse ehitisealuse pinnaga kuni 60m².	0° ... 50°	Valikut ei kitsendata, va ümarpalk hoone välisseina välise materjalina traditsioonilised viisil ja plastvooder	
K25	1208		PEREELAMUMAA EP 100% ELAMUMAA E 100%	1 ELAMU 3 KÕRVALHOONET	2 / 1	242m² / 20%	ELAMU 9.0M KÕRVALHOONED 5.0m	TP3	Hoonestusalast väljapoole, kuid mitte üle ehitusjoone, võib kõiki ehitusliike kujanõudeid arvestades kokkuleppel naabriga, paigutada kuni 20m² ehitisealuse pinnaga väikehooneid ja hoone osi, mida ei arvestata hoone ehitisealuse pinna arvutamisel (nt pinnasele rajatud terrassi, sissekäigu kohale paigutatava varikatuse ja katuseräästad laiusega kuni 1m, välistrepi või pandusе) ja ilma suletud ruumita varjualuse ehitisealuse pinnaga kuni 60m².	0° ... 50°	Valikut ei kitsendata, va ümarpalk hoone välisseina välise materjalina traditsioonilised viisil ja plastvooder	
K26	1202		PEREELAMUMAA EP 100% ELAMUMAA E 100%	1 ELAMU 3 KÕRVALHOONET	2 / 1	240m² / 20%	ELAMU 9.0M KÕRVALHOONED 5.0m	TP3	Hoonestusalast väljapoole, kuid mitte üle ehitusjoone, võib kõiki ehitusliike kujanõudeid arvestades kokkuleppel naabriga, paigutada kuni 20m² ehitisealuse pinnaga väikehooneid ja hoone osi, mida ei arvestata hoone ehitisealuse pinna arvutamisel (nt pinnasele rajatud terrassi, sissekäigu kohale paigutatava varikatuse ja katuseräästad laiusega kuni 1m, välistrepi või pandusе) ja ilma suletud ruumita varjualuse ehitisealuse pinnaga kuni 60m².	0° ... 50°	Valikut ei kitsendata, va ümarpalk hoone välisseina välise materjalina traditsioonilised viisil ja plastvooder	Kinnistule seatakse servituut S2 sademevee ärajuhtimise võimaldamiseks sademevee süsteemi (kraav või torustik) igakordse omaniku kasuks.
K27	1251		PEREELAMUMAA EP 100% ELAMUMAA E 100%	1 ELAMU 3 KÕRVALHOONET	2 / 1	250m² / 20%	ELAMU 9.0M KÕRVALHOONED 5.0m	TP3	Hoonestusalast väljapoole, kuid mitte üle ehitusjoone, võib kõiki ehitusliike kujanõudeid arvestades kokkuleppel naabriga, paigutada kuni 20m² ehitisealuse pinnaga väikehooneid ja hoone osi, mida ei arvestata hoone ehitisealuse pinna arvutamisel (nt pinnasele rajatud terrassi, sissekäigu kohale paigutatava varikatuse ja katuseräästad laiusega kuni 1m, välistrepi või pandusе) ja ilma suletud ruumita varjualuse ehitisealuse pinnaga kuni 60m².	0° ... 50°	Valikut ei kitsendata, va ümarpalk hoone välisseina välise materjalina traditsioonilised viisil ja plastvooder	Kinnistule seatakse servituut S4 kustutusvee täitetorustiku paigaldamiseks torustiku igakordse omaniku kasuks.
K28	1201		PEREELAMUMAA EP 100% ELAMUMAA E 100%	1 ELAMU 3 KÕRVALHOONET	2 / 1	240m² / 20%	ELAMU 9.0M KÕRVALHOONED 5.0m	TP3	Hoonestusalast väljapoole, kuid mitte üle ehitusjoone, võib kõiki ehitusliike kujanõudeid arvestades kokkuleppel naabriga, paigutada kuni 20m² ehitisealuse pinnaga väikehooneid ja hoone osi, mida ei arvestata hoone ehitisealuse pinna arvutamisel (nt pinnasele rajatud terrassi, sissekäigu kohale paigutatava varikatuse ja katuseräästad laiusega kuni 1m, välistrepi või pandusе) ja ilma suletud ruumita varjualuse ehitisealuse pinnaga kuni 60m².	0° ... 50°	Valikut ei kitsendata, va ümarpalk hoone välisseina välise materjalina traditsioonilised viisil ja plastvooder	
K29	1217		PEREELAMUMAA EP 100% ELAMUMAA E 100%	1 ELAMU 3 KÕRVALHOONET	2 / 1	243m² / 20%	ELAMU 9.0M KÕRVALHOONED 5.0m	TP3	Hoonestusalast väljapoole, kuid mitte üle ehitusjoone, võib kõiki ehitusliike kujanõudeid arvestades kokkuleppel naabriga, paigutada kuni 20m² ehitisealuse pinnaga väikehooneid ja hoone osi, mida ei arvestata hoone ehitisealuse pinna arvutamisel (nt pinnasele rajatud terrassi, sissekäigu kohale paigutatava varikatuse ja katuseräästad laiusega kuni 1m, välistrepi või pandusе) ja ilma suletud ruumita varjualuse ehitisealuse pinnaga kuni 60m².	0° ... 50°	Valikut ei kitsendata, va ümarpalk hoone välisseina välise materjalina traditsioonilised viisil ja plastvooder	
K30	1217		PEREELAMUMAA EP 100% ELAMUMAA E 100%	1 ELAMU 3 KÕRVALHOONET	2 / 1	243m² / 20%	ELAMU 9.0M KÕRVALHOONED 5.0m	TP3	Hoonestusalast väljapoole, kuid mitte üle ehitusjoone, võib kõiki ehitusliike kujanõudeid arvestades kokkuleppel naabriga, paigutada kuni 20m² ehitisealuse pinnaga väikehooneid ja hoone osi, mida ei arvestata hoone ehitisealuse pinna arvutamisel (nt pinnasele rajatud terrassi, sissekäigu kohale paigutatava varikatuse ja katuseräästad laiusega kuni 1m, välistrepi või pandusе) ja ilma suletud ruumita varjualuse ehitisealuse pinnaga kuni 60m².	0° ... 50°	Valikut ei kitsendata, va ümarpalk hoone välisseina välise materjalina traditsioonilised viisil ja plastvooder	
K31	1224		PEREELAMUMAA EP 100% ELAMUMAA E 100%	1 ELAMU 3 KÕRVALHOONET	2 / 1	245m² / 20%	ELAMU 9.0M KÕRVALHOONED 5.0m	TP3	Hoonestusalast väljapoole, kuid mitte üle ehitusjoone, võib kõiki ehitusliike kujanõudeid arvestades kokkuleppel naabriga, paigutada kuni 20m² ehitisealuse pinnaga väikehooneid ja hoone osi, mida ei arvestata hoone ehitisealuse pinna arvutamisel (nt pinnasele rajatud terrassi, sissekäigu kohale paigutatava varikatuse ja katuseräästad laiusega kuni 1m, välistrepi või pandusе) ja ilma suletud ruumita varjualuse ehitisealuse pinnaga kuni 60m².	0° ... 50°	Valikut ei kitsendata, va ümarpalk hoone välisseina välise materjalina traditsioonilised viisil ja plastvooder	
K32	1217		PEREELAMUMAA EP 100% ELAMUMAA E 100%	1 ELAMU 3 KÕRVALHOONET	2 / 1	243m² / 20%	ELAMU 9.0M KÕRVALHOONED 5.0m	TP3	Hoonestusalast väljapoole, kuid mitte üle ehitusjoone, võib kõiki ehitusliike kujanõudeid arvestades kokkuleppel naabriga, paigutada kuni 20m² ehitisealuse pinnaga väikehooneid ja hoone osi, mida ei arvestata hoone ehitisealuse pinna arvutamisel (nt pinnasele rajatud terrassi, sissekäigu kohale paigutatava varikatuse ja katuseräästad laiusega kuni 1m, välistrepi või pandusе) ja ilma suletud ruumita varjualuse ehitisealuse pinnaga kuni 60m².	0° ... 50°	Valikut ei kitsendata, va ümarpalk hoone välisseina välise materjalina traditsioonilised viisil ja plastvooder	
K33	1201		PEREELAMUMAA EP 100% ELAMUMAA E 100%	1 ELAMU 3 KÕRVALHOONET	2 / 1	240m² / 20%	ELAMU 9.0M KÕRVALHOONED 5.0m	TP3	Hoonestusalast väljapoole, kuid mitte üle ehitusjoone, võib kõiki ehitusliike kujanõudeid arvestades kokkuleppel naabriga, paigutada kuni 20m² ehitisealuse pinnaga väikehooneid ja hoone osi, mida ei arvestata hoone ehitisealuse pinna arvutamisel (nt pinnasele rajatud terrassi, sissekäigu kohale paigutatava varikatuse ja katuseräästad laiusega kuni 1m, välistrepi või pandusе) ja ilma suletud ruumita varjualuse ehitisealuse pinnaga kuni 60m².	0° ... 50°	Valikut ei kitsendata, va ümarpalk hoone välisseina välise materjalina traditsioonilised viisil ja plastvooder	
K34	1206		PEREELAMUMAA EP 100% ELAMUMAA E 100%	1 ELAMU 3 KÕRVALHOONET	2 / 1	241m² / 20%	ELAMU 9.0M KÕRVALHOONED 5.0m	TP3	Hoonestusalast väljapoole, kuid mitte üle ehitusjoone, võib kõiki ehitusliike kujanõudeid arvestades kokkuleppel naabriga, paigutada kuni 20m² ehitisealuse pinnaga väikehooneid ja hoone osi, mida ei arvestata hoone ehitisealuse pinna arvutamisel (nt pinnasele rajatud terrassi, sissekäigu kohale paigutatava varikatuse ja katuseräästad laiusega kuni 1m, välistrepi või pandusе) ja ilma suletud ruumita varjualuse ehitisealuse pinnaga kuni 60m².	0° ... 50°	Valikut ei kitsendata, va ümarpalk hoone välisseina välise materjalina traditsioonilised viisil ja plastvooder	Kinnistule seatakse servituut S3 kustutusvee täitetorustiku paigaldamiseks torustiku igakordse omaniku kasuks.
K35	1213		PEREELAMUMAA EP 100% ELAMUMAA E 100%	1 ELAMU 3 KÕRVALHOONET	2 / 1	243m² / 20%	ELAMU 9.0M KÕRVALHOONED 5.0m	TP3	Hoonestusalast väljapoole, kuid mitte üle ehitusjoone, võib kõiki ehitusliike kujanõudeid arvestades kokkuleppel naabriga, paigutada kuni 20m² ehitisealuse pinnaga väikehooneid ja hoone osi, mida ei arvestata hoone ehitisealuse pinna arvutamisel (nt pinnasele rajatud terrassi, sissekäigu kohale paigutatava varikatuse ja katuseräästad laiusega kuni 1m, välistrepi või pandusе) ja ilma suletud ruumita varjualuse ehitisealuse pinnaga kuni 60m².	0° ... 50°	Valikut ei kitsendata, va ümarpalk hoone välisseina välise materjalina traditsioonilised viisil ja plastvooder	Kinnistule seatakse servituut S1 sademevee ärajuhtimise võimaldamiseks sademevee süsteemi (kraav või torustik) igakordse omaniku kasuks.
K36	1208		PEREELAMUMAA EP 100% ELAMUMAA E 100%	1 ELAMU 3 KÕRVALHOONET	2 / 1	242m² / 20%	ELAMU 9.0M KÕRVALHOONED 5.0m	TP3	Hoonestusalast väljapoole, kuid mitte üle ehitusjoone, võib kõiki ehitusliike kujanõudeid arvestades kokkuleppel naabriga, paigutada kuni 20m² ehitisealuse pinnaga väikehooneid ja hoone osi, mida ei arvestata hoone ehitisealuse pinna arvutamisel (nt pinnasele rajatud terrassi, sissekäigu kohale paigutatava varikatuse ja katuseräästad laiusega kuni 1m, välistrepi või pandusе) ja ilma suletud ruumita varjualuse ehitisealuse pinnaga kuni 60m².	0° ... 50°	Valikut ei kitsendata, va ümarpalk hoone välisseina välise materjalina traditsioonilised viisil ja plastvooder	
K37	1204		PEREELAMUMAA EP 100% ELAMUMAA E 100%	1 ELAMU 3 KÕRVALHOONET	2 / 1	241m² / 20%	ELAMU 9.0M KÕRVALHOONED 5.0m	TP3	Hoonestusalast väljapoole, kuid mitte üle ehitusjoone, võib kõiki ehitusliike kujanõudeid arvestades kokkuleppel naabriga, paigutada kuni 20m² ehitisealuse pinnaga väikehooneid ja hoone osi, mida ei arvestata hoone ehitisealuse pinna arvutamisel (nt pinnasele rajatud terrassi, sissekäigu kohale paigutatava varikatuse ja katuseräästad laiusega kuni 1m, välistrepi või pandusе) ja ilma suletud ruumita varjualuse ehitisealuse pinnaga kuni 60m².	0° ... 50°	Valikut ei kitsendata, va ümarpalk hoone välisseina välise materjalina traditsioonilised viisil ja plastvooder	
K38	884		TEE JA TÄNAVA MAA LT 100% TRANSPORDIMAA L 100%	0	-	0 / 0	0	-	Krunt K38 moodustamise eesmärk on Suvilate tee laiendamise võimaldamine. Krundi K1 alal paiknevad tugev ja madalpinge maakaablid ja tee äärne kraav. Krunt K38 antakse üle Tori vallavalitsusele.			
KOKKU	55172											

MÄRKUSED:

1. Planeeritava maapinna kõrgusmärgid hoone sokli perimeetril on soovitav planeerida ca 0.20m ümbritsevast olemasolevast maapinnast kõrgemad.
2. Hoonete ±0.000 täpsustada ehitusprojektiga arvestades ca 0.3m soklit ümbritsevast keskmisest maapinnast kõrgemale.
3. Hoonete kõrgused arvestada planeeritavast maapinnast.
4. Krundi hoonestuse ehitisealuse pinna hulka arvestatakse kõik kinnistule ehitatavad hooned va kuni 20m² väikehooned.