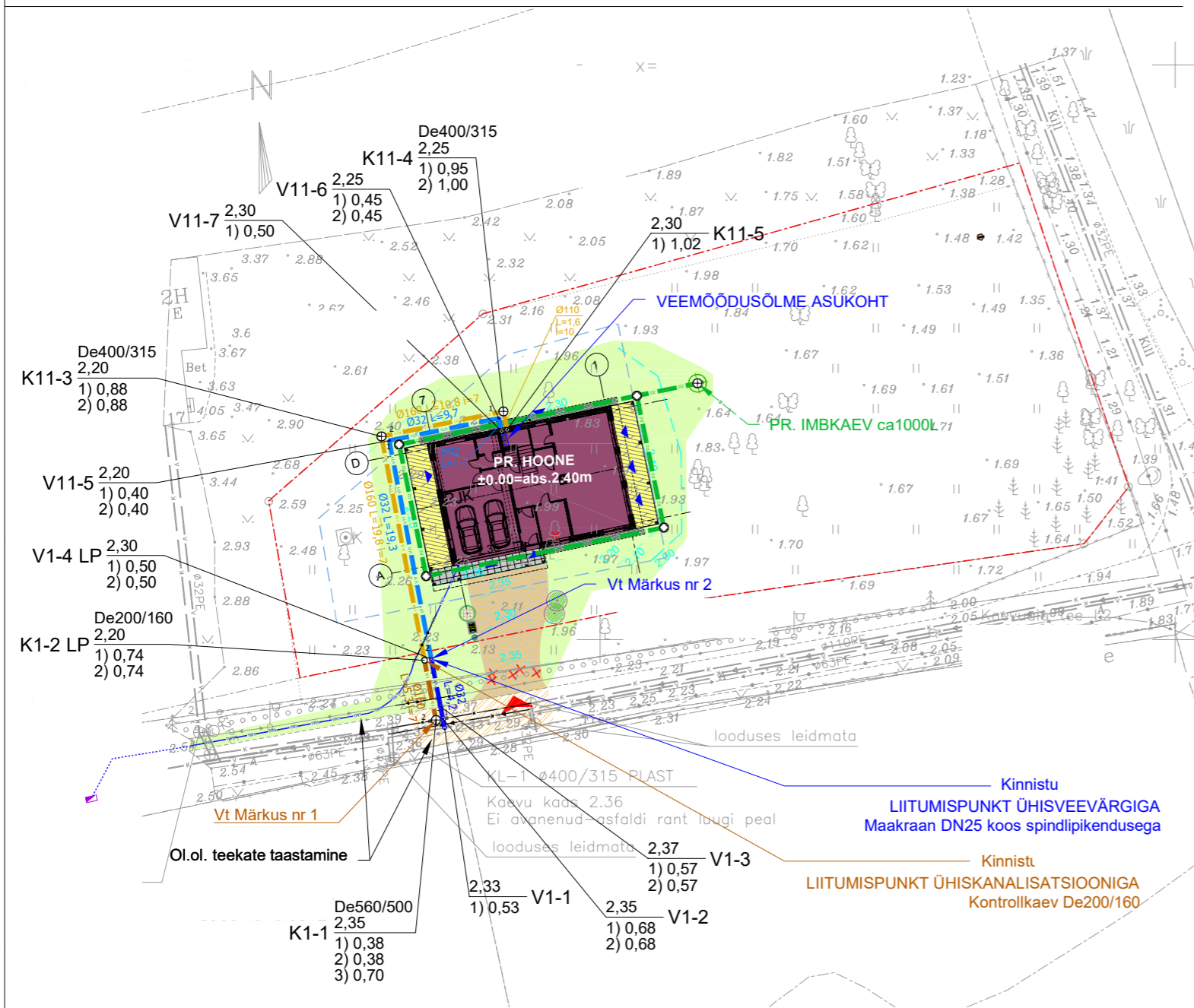


VEE JA KANALISATSIOONI VÄLISVÕRKUDE ASENDIPLAANI JOONIS



GEODEETILINE ALUSPLAAN

OLEMASOLEV:

- Katastriüksuste piirid
- Veetorstik
- Kanalisatsioon
- MP kaabel

Märkus:
 Koordinaatide süsteem L-Est'97
 Kõrguste süsteem EH2000
 Piiriandmed laetud Maa-ametist 19.09.2022
 Piirijoonte asukohad on informatiivsed

KINNISTU TEHNILISED ANDMED

| | |
|-------------------------|-----------------------|
| KINNISTU PINDALA | 2003.0 m ² |
| SIHOTSTARVE | ELAMUMAA 100% |
| PR. PARKIMISKOHTADE ARV | 2 |
| PR. HOONETE ARV KRUNDIL | 1 |
| PR. HALJASTUSPROTSENT | 84.7% |

PR. HOONE TEHN. ANDMED

| | |
|----------------------------|----------------------|
| EHITISEALUNE PIND | 239.4 m ² |
| SULETUD NETOPIND | 283.5 m ² |
| KÕETAV PIND | 283.5 m ² |
| SULETUD BRUTOPIND | 355.0 m ² |
| ABSOLUUTNE KÕRGUS | 10.9 m |
| KÕRGUS | 8.5 m |
| SÜGAVUS | 1.1 m |
| LAIUS | 12.7 m |
| PIKKUS | 20.3 m |
| MAHT | 1511 m ³ |
| MAAPEALSE OSA MAHT | 1509 m ³ |
| KATUSE KALLE | 7° ja 20° |
| TULEPÜSIVUSKLASS | TP-3 |
| MAAPEALSE OSA KORRUSTE ARV | 2 |
| MAA-ALUSE OSA KORRUSTE ARV | 0 |

TEHNILISTE ANDMETE VÕRDLUSTABEL

| | Pr.tingimustega lubatud | Projekteeritud |
|-------------------|---------------------------|----------------------|
| HOONETE MAX ARV | 1 | 1 |
| KORRUSELISUS | määramata | 2 |
| HOONESTUSALA | ≤400 m ² | 240.0 m ² |
| VÄLISVIIMISTLUS | sile fassaditellis, plaat | krohv |
| KATUSE KALLE | kaldkatvus | 7° ja 20° |
| HOONESTUSE KÕRGUS | ≤8.5 m | 8.5 m |
| HALJASTUSE % | määramata | 84.7% |

HOONE KOORDINAADID

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.

MÄRKUSED:

1) Enne ehitustööde alustamist tuleb kindlasti üle kontrollida olemasoleva kanalisatsioonikaevu KL-1 kaevu põhja kõrgusmärki, et veenduda projekteeritud kanalisatsioonikaevu K1-1 peatoru kõrgusmärkide õigsuses.
 2) Maakraani spindlipikenduse kaitseks tuleb paigaldada 160mm tõusutoru L=1,0m koos malmkrae ja -luugiga 160mm 40t. Spindlipikendus peab olema tsentreeritud kaitsetoru keskele ja jääma maapinnast mitte sügavamale kui 15cm.

| | | |
|---------------|----------|----------------------|
| Muudatuse nr: | Kuupäev: | Muudatuse kirjeldus: |
|---------------|----------|----------------------|

TINGMÄRGID

- Ol.ol. kinnistu piir
- PROJEKTEERITAVAD:**
- Üksikelamu (ehitisealune pind)
- Rõdud (ehitisealune pind)
- Katuse projektsioon
- Betoonplats (harjatud või keraamiline plaat)
- Pääs kinnistule
- Pääs hoonesse
- Parkimiskoht
- Terrass
- Haljasala(murukate) / platsid
- Jäätmete sorteerimise koht
- Samakõrgusjooned / koordinaati punkt koos kõrgusarvuga
- Sillutisriba
- Tee ja plats (graniitkillustik)
- Kate taastamine (graniitkillustik)
- Haljastus (perspektiivne)
- Likvideeritav objekt
- EL+NV TEHNOVÕRGUD:**
- Persp. MP kaabel
- Persp. MP kaabel
- Persp. elektrikilp
- VKV Trassid OÜ töö nr 23-320 tingmärgid:**
- Kanalisatsiooni kontrolltoru
- Kanalisatsiooni vaatluskaev
- Läbiviik vundamendist
- Drenaaži vaatluskaev
- Veetoru sõlm De32
- Veetoru puursadul De63/32
- Veetoru maakraan DN25
- Olemasolev kinnistuväline kanalisatsioon
- Projekteeritav kinnistuväline kanalisatsioon
- Projekteeritav kinnistuisene kanalisatsioon
- Projekteeritav drenaaž
- Projekteeritav kinnistuväline veetoru
- Projekteeritav kinnistuisene veetoru