

Korterimaja 4. korruse rõdu põranda remont

Objekti kirjeldus

Tegu on Tallinna kesklinnas asuva neljakorruselise korterimaja neljandal korrusel asuva rõdu plaaditud põranda remondiga. Olemasolev plaaditud pind on amortiseerunud ning laseb läbi niiskust. Põrandapind tuleb hüdroisoleerida ja uuesti plaatida. Hanke eesmärk on leida tööde teostamiseks sobiv koostööpartner ning töö esimesel võimalusel teostada.

Tegevused:

- vanade põrandaplaatide ja veepleki eemaldamine
- vana aluskihi eemaldamine ja uue tasanduskihi valamine, andes rõdule kalde suunaga maja fassaadist eemale.
- hüdroisolatsiooni paigaldus ja rõdupinna uuesti plaatimine ning vuukimine
- uue veepleki paigaldamine

Täpsustused:

- Uued põrandaplaadid on tellija poolt, kõik muud paigaldusmaterjalid kuuluvad hanke mahtu (Uued põrandaplaadid valitakse pigem suurema formaadiga, kooskõlastatakse töö teostajaga eelnevalt)

Pakutav hind peab sisaldama:

- kõiki vajalikke tegevusi ja materjale (va uued põrandaplaadid) kuni nõuetekohase ja valmis lõpptulemuse saavutamiseni.
- kõikide vajalike materjalide hankimist ja transporti objektile
- vanade põrandaplaatide ja muude töö käigus tekkivate jääkmaterjalide utiliseerimist

Töö teostamise aeg

- Töö tuleb teostada esimesel võimalusel, hiljemalt 2021.a augusti jooksul.
- Töid saab objektile alustada kohe ja teha seda igal ajal (va 9-15 august 2021), täpsem aeg eelnevalt kokku leppida.
- Tööd objektile planeerida nii, et nende kestvus oleks võimalikult kompaktne ja lühiajaline. Täpsem graafik kokku leppida lepingu sõlmimisel.