



TEHNILISED NÄITAJAD

1. Katastriüksuse sihtotstarve - 100% maatulundusmaa
2. Üksikelamu ehitisealune pind -162,7 m²
3. Krundi pind - 8614m²
4. Üksikelamu täisehitusprotsent - 1,89%
5. Korruste arv - 1
6. Elamu suletud neto pind e. kasulik pind - 96,4 m²
7. Tulepüsisivuklass - TP3
8. Hoone kõrgus - 5,9 m - lubatud kuni 9m
9. Hoone abs.kõrgus - 53,4 m
10. Katuse kalle 27° - lubatud 20-45°
11. Hoone maht - 560 m³
12. Parkimiskohtade arv kinnistul - 1

TINGMÄRGID

- olemasoleva kinnistu piir
- sissepääs kinnistule
- sissepääs hoonesse
- projekteeritav terrass
- projekteeritud krundisene tee, kruusakattega
- projekteeritud kinnistusisene tee, betoonkivist kattega ja parkla 1-le autole
- planeeritud kinnistu veetoru
- planeeritav kanalisatsioonitorustik (täpsustub reoveepuhasti projekti käigus)
- planeeritav maapind
- olemasolev maapind
- prügikonteineri asukoht
- planeeritavad maakütte puuraugud

EKSPLIKATSIOON:

PROJEKTEERITAV ÜKSIKELAMU, kontuur tähistab ehitisealust pinda

HOONE NURGAPUNKTI KOORDINAADID			EHITISEALUSE PINNA NURGAPUNKTI KOORDINAADID		
PUNKT	X	Y	PUNKT	X	Y