

# VEEVARUSTUSE JA KANALISATSIOONI TEHNILISED TINGIMUSED

Tehniliste tingimuste taotleja: S. K. P. O. O. O.

koosneb kinnistust katastritunnusega , mis asub , Kohila vald.

## 1. Üldised nõuded projekteerimiseks.

- 1.1. Projekteerimisel lähtuda Eesti õigusaktidest, projekteerimisstandarditest ja arengukavast ning ) poolt koostatud vee- ja kanalisatsioonitorustike teostusjoonisest ) Vee- ja kanalisatsioonitrasside teostusjoonis Osa II.
- 1.2. Liitumiseks ühisveevärgiga ja ühiskanalisatsiooniga koostada liitumisprojekt.
- 1.3. Objekti liitumispunktide alase teostusjoonise puudumise korral, tuleb objekti projekti koostamise käigus liitumispunktide paiknemine ja torustike sügavused üle kontrollida. Veetorustiku sügavuse hindamisel lähtuda eeldusest, et veetorustiku paiknemise sügavus on 1,80 meetrit (toru pealt arvestatuna). Kanalisatsiooni puhul tuleb liitumiskaevus üle mõõta kinnistu poolse toru põhja sügavus.

## 2. Veevarustus

- 2.1. Kinnistu veevarustuseks rajada kinnistu veetorustik kinnistule, mis ühendatakse rajatud ühisveevärgi torustikuga väljaehitatud liitumispunktis Kariste tänaval. Ühendus tehakse väljaspool kinnistut liitumispunktis. Liitumispunkt on tähistatud punktis 1.1 mainitud teostusjoonisel positsiooniga MK-410005, koordinaatidega ; Maakraan DN 25. Eelmainitud maakraan jääb antud kinnistu Liitumispunktiks.
- 2.2. Veemööduõlm ette näha hoonesse, võimalikult välisseina lähedusse. Veemööduõlmekoht peab vastama lisatud joonisele ning paiknema kuivas ja valgustatud ruumis. Veemööduõlmekoht peab vastama mõõtjale DN 15.
- 2.3. Veevarustuse sisendtorul maakraanist veearvestini on haruühendused keelatud.
- 2.4. Kõrvalhoonete, kastmiskraanide jms veega varustamiseks rajada eraldi veemööduõlmekoht veetarbe mõõtmiseks ning vajadusel ka kanalisatsiooni vooluhulga arvestamiseks v.a. juhul, kui kõrvalhoonete veega varustamine toimub läbi paarvesti.
- 2.5. Täpsemad nõuded veemööduõlmekohta rajamiseks on leitavad ) kodulehelt: <https://www.kohilamaja.ee/veemoodusolme-tehnilised-tingimused/>

## 3. Kanalisatsioon

Kinnistu reovee ärajuhtimiseks rajada kanalisatsioonitorustik kinnistule, mis ühendatakse ühiskanalisatsioonitorustikuga Kariste tänaval selleks otstarbeks rajatud liitumispunkti. Liitumispunkt on tähistatud punktis 1.1 mainitud teostusjoonisel positsiooniga KK-410005, koordinaatidega , kaevu absoluutsed kõrgused täpsustada liitumistorustiku projekteerimise käigus. Meile teadaolevate andmete kohaselt on kanalisatsiooni põhimagistraaltoru põhi 48.35, kaevu kaas 50.65. Maksimaalne lubatud paisutuskõrgus liitumispunktis on kõrgusmärgil 50.65 + 100 mm seega 50.75. Ühiskanalisatsiooniga ühenduse tegemise käigus tuleb olemasolevad kogumiskaevud likvideerida.

#### **4. Sademevee kanalisatsioon.**

4.1. Sademevee, dreanažvee, sh liigvee ärajuhtimiseks liitumispunkt kinnistu piirile rajatud ei ole ning nende vete ärajuhtimine lahendatakse eraldi. Ühisvoolne lahendus on keelatud.

#### **5. Projekti koosseis**

5.1. Projekti koosseisus peab olema seletuskiri, sh materjalide spetsifikatsioon ja tööde mahud ning joonised. Jooniste koosseisus peab olema kinnistu asendiplaan, kus on näidatud veemõõdusõlme sukoht. Joonise mõõtkava peab olema 1:500. Projekti koosseisu lisatakse poolt vorm, kuhu märgitakse kooskõlastused ehitustööde vastavuse kohta kaetud tööde ja survestatamise kohase aktina.

5.2. Täpsemad nõuded projekteerimiseks on leitavad <https://www.kohilamaja.ee/uldised-tehnilised-tingimused-projekteerimis-ehitustoodeks/> kodulehelt:

#### **6. Üldised nõuded ehitamiseks.**

6.1. Torustikud rajada killustik- või liivaalusele. Aluskihi paksus peab olema vähemalt 15 cm, killustikaluse puhul maksimaalne fraktsioon 16 mm. Esmane tagasitõide 20 cm toru peale teha liivaga ja vajadusel tihendada. Tihendamise puhul ei tohi tihendatava kihi paksus ületada 40 cm.

6.2. Peale torustike ühendamistööd ja vahetult enne kaeviku tagasitõidet tuleb kinnistu valdaja poolt kohale kutsuda ( ) vastutav esindaja, kes koostab kaetud tööde kohta akti. Vahetult peale kaetud tööde akti allkirjastamist teostatakse torustiku survestatamine. Lubatud survekadu 1 tunni möödudes ei tohi olla suurem, kui 0,2 baari (6,0.....5,8). Peale nimetatud protseduure tehakse veemõõdusõlme ülevaatus, mille käigus koostatakse veearvesti plommimise akt. Pärast akti allkirjastamist on võimalik sõlmida kasutusleping vee ja kanalisatsiooni teenuste osutamise osas. Enne kasutuslepingu sõlmimist peab olema sõlmitud pooltevaheline liitumisleping.

6.3. Täpsemad nõuded ehitustööde teostamiseks on leitavad <https://www.kohilamaja.ee/uldised-tehnilised-tingimused-projekteerimis-ehitustoodeks/> kodulehelt:

#### **7. Muud tingimused**

7.1. Veevarustuse kanalisatsiooni liitumis- ja kasutamislepingu sõlmimiseks ( ) poole.

#### **8. Kooskõlastused**

8.1. Liitumisprojekt kooskõlastada ( )

#### **9. Tehniliste tingimuste kehtivus**

9.1. Tehnilised tingimused kehtivad kuni 08.10.2022.a

Tehnilised tingimused väljastas: