

LINN MÜ DETAILPLANEERING PÕHIOONIS M 1:1000

TINGMÄRGID

- PLAANA PIR
- PRAEGUSE KINNISTU PIR
- MOODUSTATAVA KRUNDI PIR
- OL. ASFALTKATTEGA TEE
- PLA. ASFALTKATTEGA SÕIDUTE
- KÖNNITEED
- TEEKAITSEVÕND
- MAARDU MOISA TEE
- SANITAARKAITSEVÕND 60 M
- PLAN. HOONESTUSALA
- KÕRGHALUSTUSEVÕND
- OLEV KP ÕHULIN KAITSEVÕNIGA (25m+25m)
- OLEV KP KAABEL
- OL.SALULIATAV KRAAV
- PLAN. KRAAV/ PLAN. KRAAVI PÕHUA
- KRAAVI PÕHUA KÕRGUS JA PIKKKÄLDE SUUND
- LIKV.KRAAV/ ÜMBERTÖSTIATAV KRAAV
- OL.TRUUP/ PLAN.TRUUP
- KRAAVI KALDA PIIRANGUVÕND (1,5 M) RÄNNA JA KALKOKA PIIRANGUVÕND
- TÄNAMAKAITSEVÕND 5m
- LIKUSSUUNAD

KRUNDI EHTUSÕIGUS

POS. NR. 1

SURIIM KORRUSELISUS	2	EET100	HOONETE ARV KRUNDIL	2	280	1+1
PARKIMISKOHTADE ARV	2	TP3	MIN.TULEPISUKLASS			
EHTITUSALUNE PIND M ²						

LUBATUD EHTAMISEKS TAISEHTUS % PIIRIS.

- TINGLIK PARKIMISKOHT
- KÄHELE AUTOLE
- PÄXS KRUNDILE
- HOONE PAIGUTUS JA SISSESÕIT ON TINGLIK-LAHENDATAKSE HOONE PROJEKTEERIMISEL

- PLAN. VÄIKELAMUNAA
- PLAN. ÄRIKRAAV
- PLAN. TEHNOLOOGILINE MAA
- PLAN. HALUSALA

EHTUSÕIGUSE TABEL

ADRESSI ETTEPANEK	POSITSIOONI NR	KRUNDI PLANEERITUD SUURUS M ²	MAX EHTUSALUNE PIND M ²	TAISEHTITUSE %	MAX KORRUSELISUS	HOONETE ARV KRUNDIL (ELAMU+ABIHOONE)	MAA SIHTOTSTARVE (VASTAV DET.PLAN. LIGILE)	MAA SIHTOTSTARVE (VASTAV KATASTRILIKSUSE LIGILE)	SIHTOTSTARBE OSAKAAL % (VASTAV KATASTRILIKSUSE LIGILE)	SULETUD BRUTOPIND SIHTOTSTARVETE KAUPA (VASTAV DET.PLAN. LIGILE)	SULETUD BRUTOPIND SIHTOTSTARVETE KAUPA (VASTAV KATASTRILIKSUSE LIGILE)	PIIRANÕUD M ² SEERIVÕND
1	1554	280	16,7	2	1+1	EE	E	E	100	520	520	KE lin 35kW East Energy AS
2	2328	280	11,2	2	1+1	EE	E	E	100	520	520	KE lin 35kW East Energy AS
3	1898	280	13,7	2	1+1	EE	E	E	100	520	520	KE lin 35kW East Energy AS
4	1550	280	16,7	2	1+1	EE	E	E	100	520	520	KE lin 35kW East Energy AS
5	1598	280	16,3	2	1+1	EE	E	E	100	520	520	KE lin 35kW East Energy AS
6	1508	280	17,2	2	1+1	EE	E	E	100	520	520	KE lin 35kW East Energy AS
7	1879	280	13,8	2	1+1	EE	E	E	100	520	520	KE lin 35kW East Energy AS
8	1503	280	17,3	2	1+1	EE	E	E	100	520	520	KE lin 35kW East Energy AS
9	1779	280	14,6	2	1+1	EE	E	E	100	520	520	KE lin 35kW East Energy AS
10	1532	280	16,9	2	1+1	EE	E	E	100	520	520	KE lin 35kW East Energy AS
11	2298	280	11,3	2	1+1	EE	E	E	100	520	520	KE lin 35kW East Energy AS
12	3867	640	49,6	2	1	X	U	U	100	1220	1220	KE lin 35kW East Energy AS
13	36	10	27,8	1	1	Th	T	T	100	10	10	Ke lin 35kW East Energy AS
14	328	10	-	-	-	Ümbr	O	O	100	-	-	Ke lin 35kW East Energy AS
15	2724	280	9,5	2	1+1	EE	E	E	100	520	520	Ke lin 35kW East Energy AS
16	1564	280	16,6	2	1+1	EE	E	E	100	520	520	Ke lin 35kW East Energy AS
17	1551	280	16,8	2	1+1	EE	E	E	100	520	520	Ke lin 35kW East Energy AS
18	1594	280	16,3	2	1+1	EE	E	E	100	520	520	Ke lin 35kW East Energy AS
19	1594	280	16,3	2	1+1	EE	E	E	100	520	520	Ke lin 35kW East Energy AS
20	1767	280	14,7	2	1+1	EE	E	E	100	520	520	Ke lin 35kW East Energy AS
21	1641	280	15,8	2	1+1	EE	E	E	100	520	520	Ke lin 35kW East Energy AS
22	1885	280	15,4	2	1+1	EE	E	E	100	520	520	Ke lin 35kW East Energy AS
23	1825	280	14,2	2	1+1	EE	E	E	100	520	520	Ke lin 35kW East Energy AS
24	1972	280	13,2	2	1+1	EE	E	E	100	520	520	Ke lin 35kW East Energy AS
25	1597	280	16,3	2	1+1	EE	E	E	100	520	520	Ke lin 35kW East Energy AS
26	1623	280	16,0	2	1+1	EE	E	E	100	520	520	Ke lin 35kW East Energy AS
27	1613	280	16,1	2	1+1	EE	E	E	100	520	520	Ke lin 35kW East Energy AS
28	1564	280	16,6	2	1+1	EE	E	E	100	520	520	Ke lin 35kW East Energy AS
29	1564	280	16,6	2	1+1	EE	E	E	100	520	520	Ke lin 35kW East Energy AS
30	1564	280	16,6	2	1+1	EE	E	E	100	520	520	Ke lin 35kW East Energy AS
31	1647	280	15,8	2	1+1	EE	E	E	100	520	520	Ke lin 35kW East Energy AS
32	2282	280	11,4	2	1+1	EE	E	E	100	520	520	Ke lin 35kW East Energy AS
33	2780	800	25,4	2	1	EEF	E	E	100	1600	1600	Ke lin 35kW East Energy AS
34	2757	800	29	2	1	EEF	E	E	100	1600	1600	Ke lin 35kW East Energy AS
35	2755	800	29	2	1	EEF	E	E	100	1600	1600	Ke lin 35kW East Energy AS
36	2718	800	29,4	2	1	EEF	E	E	100	1600	1600	Ke lin 35kW East Energy AS
37	7247	-	-	-	-	L	L	L	100	-	-	Ke lin 35kW East Energy AS
38	4149	-	-	-	-	L	L	L	100	-	-	Ke lin 35kW East Energy AS
39	2350	-	-	-	-	L	L	L	100	-	-	Ke lin 35kW East Energy AS
40	649	-	-	-	-	L	L	L	100	-	-	Ke lin 35kW East Energy AS
41	36	10	27,8	1	1	Th	T	T	100	10	10	Ke lin 35kW East Energy AS
42	31	10	32,3	1	1	Th	T	T	100	10	10	Ke lin 35kW East Energy AS
KOKKU	82599	11410	13,8	-	-	-	-	-	-	22730	22730	-

PLANEERITAVA ALA NÄITAJAD

PLANEERITAV ALA 10 ha	EE	50796	61,4
KRUNDITUD ALA 82599 m ²	EER	11010	13,3
KAUANDATAV KRUNDI ARV 42	A	3867	4,7
PARKIMISKOHTADE ARV 125	Th	103	0,1
	L	14395	17,2
	U	2428	3
	Kokku:	82599	100

ARHITEKT: KERGE	TOO	Töö nr. 46/02
PROJEKTUURIT:	1911	M 1:1000
		VEEBRUAUR 2009
		Joom. J-seid
		3
		5

BRUTOPINNAD

ARIHOONE	1/100	24	25
RIDAELAMUD	40	40	40
ERAMUD (29)	2 pk	58	58
Kokku:	krundil	122	123

MAA-ALA BILANSS

EE	50796	61,4
EER	11010	13,3
A	3867	4,7
Th	103	0,1
L	14395	17,2
U	2428	3
Kokku:	82599	100

PARKIMISKOHTADE NORMARVUTUS, ÄPÄELIN

Norm arv.	Norm. arv.	Plann. arv.
ARIHOONE	1/100	24
RIDAELAMUD	40	40
ERAMUD (29)	2 pk	58
Kokku:	krundil	122

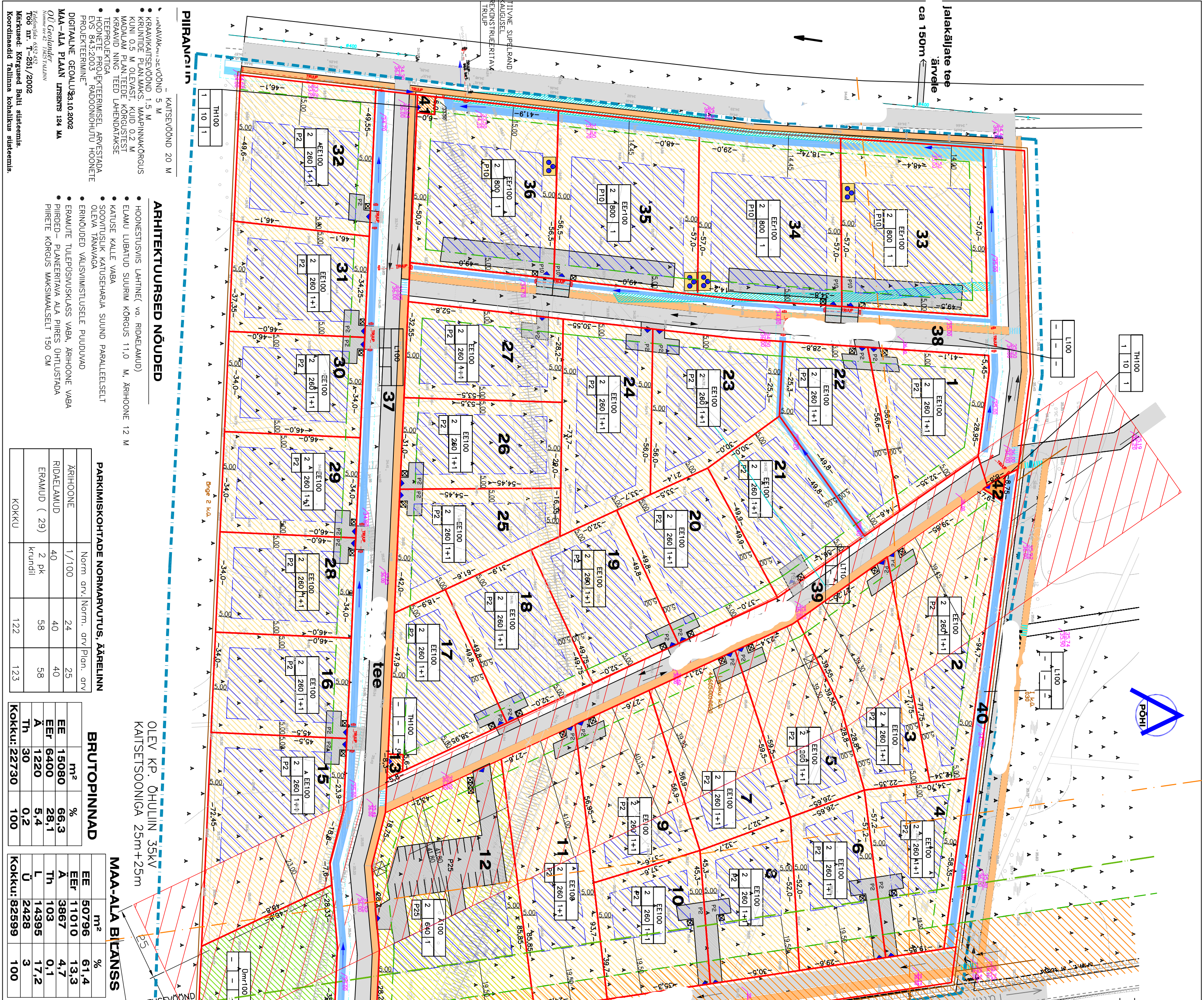
ARHITEKTURSED NÕUDED

- HOONESTUSIIS LAHTINE (Vt. RIDAELAMUD)
- ELAMU LUBATUD SUURIM KÕRGUS 11,0 M, ARIHOONE 12 M
- KATUSE KALLE VABA
- SÕUDUJUSTIK KATUSEMÄRJA SUUND PARALLEELSelt
- ENNUKUD VALIIVIMISTUSELE PUUDUVA
- ERAMUTE TULEPISUKLASS VABA, ARIHOONDE VABA
- PIIRGED - PLANEERITAVA ALA PIIRS OHTUSIATA
- PIIRGED - KORRUS KÕRGUS 190 CM

PIIRANING

- KATSEVÕND 20 M
- KÕRGHALUSTUSEVÕND 60 M
- TEEKAITSEVÕND 20m
- KÕRGAHALUSTUSEVÕND 60 M
- TEEKAITSEVÕND 20m

PERSPEKTIVNE SUPLIISAND 300 M KAUGUSEL ECKONSTRUEERITAK TRUUP



ARHITEKTURSED NÕUDED

- HOONESTUSIIS LAHTINE (Vt. RIDAELAMUD)
- ELAMU LUBATUD SUURIM KÕRGUS 11,0 M, ARIHOONE 12 M
- KATUSE KALLE VABA
- SÕUDUJUSTIK KATUSEMÄRJA SUUND PARALLEELSelt
- ENNUKUD VALIIVIMISTUSELE PUUDUVA
- ERAMUTE TULEPISUKLASS VABA, ARIHOONDE VABA
- PIIRGED - PLANEERITAVA ALA PIIRS OHTUSIATA
- PIIRGED - KORRUS KÕRGUS 190 CM

PERSPEKTIVNE SUPLIISAND 300 M KAUGUSEL ECKONSTRUEERITAK TRUUP

