

TEHNILISED TINGIMUSED

Teema: Eramu

Asukoht:

Käsitatud: veevarustus, reovee kanaliseerimine

VEEVARUSTUS:

Eramu olmevesi (0,48 l/s) lahendada l de110mm ühisveetorustikust. Kinnistule projekteerida veeühendus koos liitumispunktiga (sulgeseade) kuni 1m kaugusele väljaspoole kinnistu piiri, tänava maa-alale.

Välisveetorustikuna kasutada PE PN10 veetoru, plastveetorustikule näha ette signaalkaabli ja märkelindi paigaldus.

Kinnistu veemöödusõlm projekteerida hoonesse sisendtorustikule lähima esimese välisseina taha, soojustatud ja valgustatud ruumi. Veemöödusõlm ja veemöödusõlme ruum peavad vastama AS'i Tallinna Vesi tehnilistele nõuetele. Veesisend tuua veemöödusõlme lühimal trassil ja läbi hoone konstruktsioonide hülsis.

Välisveetorustikuvõrgu 10 l/s on tagatud ühisveevõrgu hüdrantidest (lähim olemasolev hüdrant paikneb Männi tn 10a kinnistu kohal).

Ühisveetorustikus tagame tavaolukorras vabasurve 280 kPa ja tulekahju olukorras - 100 kPa.

KANALISATSIOON:

Eramu reovesi (1,8 l/s) juhtida Männi tn de160mm reovee ühiskanalisatsiooni. Kinnistule projekteerida kanalisatsioonihendus koos liitumispunktiga (kontrollkaev) kuni 1m kaugusele väljaspoole kinnistu piiri, tänava maa-alale.

Kanalisatsiooni paisutuskõrguseks loetakse kinnistu poolt esimese ühiskanalisatsiooni juurde kuuluva kanalisatsioonikaevu kaane kõrgusest 10 cm võrra kõrgem tase. Kinnistu kanalisatsioonil peavad olema allpool ühiskanalisatsiooni paisutustaset paiknevatel reoveeneeludel kaitseseadmed uputuste ja tagasivoolu vältimiseks.

AS Tallinna Vesi ei vastuta paisutuskõrgusest allpool olevatest sanitaarseadmetest tingitud uputuse eest.

Ühiskanalisatsiooni juhitavad reoveed peavad vastama Tallinna Linnavolikogu 15.06.2006.a. määruses nr. 37 "Tallinna ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni kasutamise eeskiri" nõuetele.

Drenaaži ja sademevee juhtimine reoveekanaliseerimisele on keelatud.

Projekteerimisel arvestada AS'i Tallinna Vesi tehniliste nõuetega.
Projekteeritavatele ühisorustikele (k.a liitumispunktid) vormistada servituudi materjalid ja saata aadressile servituut@tvesi.ee.

Ehitusprojekt (põhi- või tööprojekti staadiumis) esitada AS'le Tallinna Vesi läbivaatamiseks ja arvamuse saamiseks.

Ehitusloa või ehitusteatiselise menetlusega seotud ehitusprojektid tuleb AS'i Tallinna Vesi arvamuse või nõusoleku saamiseks esitada pädevale asutusele (kohalik omavalitsus) elektrooniliselt ehitisregistri kaudu.

Tehnilised tingimused kehtivad 1 aasta.

AS Tallinna Vesi tehnilised nõuded ja servituutidega seonduv informatsioon on leitav aadressil: <https://www.tallinnavesi.ee>.