

# KOSE VESI

19.06.2024

## TEHNILISED TINGIMUSED TT-A240619

**Address:** Ardu alevik,

**Katastritunnus:**

**Käsitletud:** kinnistu liitumine asula ühisveevärgi ja -kanalisatsiooniga

**Alus:**

- Liitumistaotlus tehniliste tingimuste väljastamiseks, 02.06.2024 (Lisa 1)
- Ardu alevik, detailplaneering, Paabor Projekt OÜ, töö nr DP-2-2022, planeeringu ID 102833 (Lisa 2)

Kinnistu liitumiseks aleviku ühisveevärgi ja -kanalisatsiooniga on välja ehitatud liitumispunktid, mis paiknevad kinnistul kinnistu sees paiknevatele liitumispunktidele ning kuni liitumispunktideni ehitatud ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni torustikele tuleb kinnistu omaniku poolt korraldada servituudi seadmine OÜ Kose Vesi kasuks.

Liitumispunktist alates korraldab kinnistustiseste torustike ning veemõõdusõlme välja ehitamise kinnistu omanik, kinnistule rajatavate torustike asukoht ja ehitamine, tuleb kooskõlastada kinnistu omanikuga ning torustikele seada servituut.

### **Liitumine ühisveevärgiga**

Kinnistu liitumiseks ühisveevärgiga on rajatud liitumispunkt LPV (Lisa 3), milles asub DE 25 maakraan MK (Lisa 3).

Minimaalne tagatud veesurve liitumispunktis on 2 bar.

Kinnistustisene veetorustik tuleb rajada PE veetorust surveklassiga PN10 (10 bar) rajamissügavusega vähemalt 1,8m toru peale. Torude ühendamisel kuni veemõõdusõlmeni võib kasutada ainult elekterkeevisliitmikke. Liitmike surveklass peab olema vähemalt võrdne veetoru surveklassiga.

Rajatud veetorustikule (liitumispunktist kuni veemõõdusõlmeni) tuleb teha hüdrauliline surveproov. Katsetada tuleb toru töösurvega 10 bar. Rõhulang võib 30 min jooksul olla kuni 0,2 bar. Surveproov on soovitatav teostada avatud kaevikuga ja OÜ Kose Vesi esindaja kohalolekul, kes koostab surveproovi akti. Surveproovi on võimalik tellida teenustööna ka OÜlt Kose Vesi.

Veemõõdusõlm ehitab välja kinnistu omanik ja sõlm peab vastama OÜ Kose Vesi nõuetele <https://www.kosevesi.ee/kliendile/veearvesti-ja-veemootesolm/>.

Veemõõdusõlme tarvis annab ja paigaldab kaugloetava veearvesti OÜ Kose Vesi. Veearvesti kandur veemõõdusõlmes peab olema ette nähtud 110mm pikkusele veearvestile.

Kastmisvee eraldi arvestamise soovi korral, tuleb peale veemõõdusõlme teha veetorust väljavõtte ning paigaldada kastmisveearvesti. Täpsem info: <https://www.kosevesi.ee/kliendile/kastmisvesi/>

### **Liitumine ühiskanalisatsiooniga**

Kinnistu liitmiseks ühiskanalisatsiooniga on rajatud liitumspunkt, milles asub De 400/315 kanalisatsioonikaev K-12 (Lisa 3).

Ehitatud kinnistusised kanalisatsiooni torustikud ja kaevud peavad olema veetihedad. Ennem kaeviku kinniajamist näidata paigaldatud torustik ja kaevud ette OÜ Kose Vesi esindajale.

Sademe- ja pinnavee juhtimine kanalisatsiooni on keelatud.

Kanalisatsiooni paisutuskõrguseks loetakse kinnistu poolt esimese ühiskanalisatsiooni juurde kuuluva kanalisatsioonikaevu kaane kõrgusest 10cm võrra madalam tase. Kinnistu kanalisatsioonil peavad olema allpool ühiskanalisatsiooni paisutustaset paiknevatel reoveeneeludel kaitseseadmed uputuste ja tagasivoolu vältimiseks.

Kanaliseeritav reovesi peab vastama Kose vallavalitsuse määruses nr 5, 05.10.2009 „Reovee ärajuhtimistasu diferentseerimisjuhend“, reostusgrupi RG-1 esitatud nõuetele.

Torustike ülevaatuses ning veearvesti saamiseks palume ühendust võtta OÜ Kose Vesi klienditeenindusega (6751264, [info@kosevesi.ee](mailto:info@kosevesi.ee)).

Tehnilised tingimused kehtivad 1 aasta.

Lugupidamisega

*/allkirjastatud digitaalselt/*