

Projekteerimistingimused nr 1711802/07007

Kuupäev 13.11.2017

Projekteerimistingimuste andja

Anija Vallavalitsus 75018816
F.R. KREUTZWALDI TN 6, 74307, KEHRA
Telefon 619 9000 , e-post ANIJA@ANIJA.EE
ARVI KAROTAM vallavanem

Seotud dokumendi andmed

Liik	Projekteerimistingimuste taotlus
Number	1711002/09506
Kuupäev	01.09.2017

Projekteerimistingimuste sisu ja põhjendused

Arhitektuur-ehitusliikud nõuded ehitusprojektile vastavalt piirkonnas väljakujunenud hoonestuslaadile ja üldplaneeringule:

- 1) kasutamise otstarve:abihoone
- 2) suurim lubatud arv maa-alal:1 elamu ja kuni 4 abihoonet
- 3) asukoht:Kohalikust teest minimaalselt 20 m
- 4) lubatud suurim ehitisealune pind:Vastavalt projektile
- 5) kõrgus ja vajaduse korral sügavus:maksimaalne kõrgus 9 m
- 6) arhitektuurilised, ehituslikud ja kujunduslikud tingimused:katusekalle 20-45 kraadi
- 7) maa- või veealal asuvate ehitiste teenindamiseks vajaliku ehitise võimalik asukoht:Kõik teenindavad rajatised näidata asendiplaanil
- 8) ehitusuuringu tegemise vajadus:topogeodeetiline alusplaan ehitise ja seda teenindavate rajatiste ulatuses.
- 9) haljastuse, heakorra ja liikluskorralduse põhimõtted:Vastavalt projektile. Kohaliku tee kaitsevöönd 20 m.

Lisatingimused:

-Vee- ja kanalisatsioonirajatiste projekteerimisel võtta aluseks:

1. Keskkonnaministri määrus 09.07.2015 nr 43"Nõuded salvkaevu konstruktsiooni, puurkaevu või -augu ehitusprojekti ja konstruktsiooni ning lammutamise ja ümberehitamise ehitusprojekti kohta, puurkaevu või -augu projekteerimise, rajamise, kasutusele võtmise, ümberehitamise, lammutamise ja konserveerimise korra ning puurkaevu või -augu asukoha kooskõlastamise, ehitusloa ja kasutusloa taotluste, ehitus- või kasutusteatiselise, puurimispäeviku, salvkaevu ehitus- või kasutusteatiselise, puurkaevu või -augu ja salvkaevu andmete keskkonnaregistrisse kandmiseks esitamise ning puurkaevu või -augu ja salvkaevu lammutamise teatise vormid" .
2. Keskkonnaministri määrus 16.12.1996 nr 61 "Veehaarde sanitaarkaitseala moodustamise ja projekteerimise kord ning sanitaarkaitsealata veevõtukooha hooldusnõuded põhjavee kaitseks";
3. Vabariigi Valitsuse määrus 16.05.2011 nr 171 "Kanaliseerimisrajatiste veekaitse nõuded 1";
4. Riigikogu 21.04.2004 kehtestatud seadus "Looduskaitse seadus"
5. Tegemist on nõrgalt kaitstud põhjaveega alaga.

Ehitise andmed

Ehitise nimetus	elamu
Ehitise liik	hoone
Ehitustegevus	Ehitise püstitamine või rajamine

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
14002:001:0182	Harju maakond, Anija vald, Uuearu küla, Raja

Esitatavad dokumendid

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	Projekteerimistingimuste_taotlus_Nr_1711802/09_506_Koondvaade.pdf			26.09.2017		
Asendiskeem	kaart.png	Asendiskeem		31.07.2017	Meelis Männimägi	