
Haapsalu linn, Läänemaa
Tel. .
Reg. kood MTR nr.

Projekti tunnus:

Tellija:

Asukoht: Lääne maakond
Lääne-Nigula vald

Vee- ja kanalisatsioonitrasside ehitamise

PROJEKT

Seletuskiri ja joonised.

Põhiprojekti staadium

Büroo juhataja:

Diplomeeritud ehitusinsener

Projekteeris:

Diplomeeritud veevarustuse- ja kanalisatsiooniinsener, tase 7
Kutsetunnistuse nr.

Haapsalus, 22.10.2024.a.

PROJEKTI SISUKORD

1. VEEVARUSTUS JA KANALISATSIOON

- 1.1. Ehitusprojekti eesmärgid
- 1.2. Lähteandmed
- 1.3. Süsteemide kirjeldus
- 1.4. Kasutatud normid ja abimaterjalid

2. MAJANDUS-JOOGIVEEVARUSTUS (V1)

- 2.1. Hooneväline veevarustus
- 2.2. Peaveemöödusõlm
- 2.3. Hoonesisesed veevõrgud

3. VÄLINE TULETÕRJEVEEVARUSTUS

4. REOVEE KANALISATSIOON (K1)

- 4.1. Hoonesisene
- 4.2. Hooneväline

5. KOMMUNIKATSIOONIDE EHITUSALUSED PINNAD

- 5.1. Kinnistul

6. JOONISED

- | | | |
|--|--------|----------|
| 6.1. Tehnovõrkude asendiplaan | joonis | VKV-4-01 |
| 6.2. Peaveemöödusõlme põhimõtteline skeem | | VKV-02 |
| 6.3. Reovee kanalisatsiooni vaatluskaevu K-1 skeem | | VKV-7-03 |
| 6.4. Reovee kanalisatsiooni vaatluskaevu K-2 skeem | | VKV-7-04 |
| 6.5. Reovee kanalisatsiooni vaatluskaevu K-3 skeem | | VKV-7-05 |
| 6.6. Materjalide kokkuvõte | | VKV-8-06 |

Projekt on koostatud vastavalt MTM 08.07.2023.a. määrusele nr.97 „Nõuded ehitusprojektile” ja projekti koostamise ajal kehtivatele ehitusnormidele ja standarditele.

SELETUSKIRI

1. VEEVARUSTUS JA KANALISATSIOON

1.1. Ehitusprojekti eesmärgid

Käesoleva projekti eesmärgiks oli projekteerida Lääne maakonnas, Lääne-Nigula vallas _____ reovee kanalisatsiooni ja veevarustuse ühendustorustikud liitumiseks _____ teel asuvate reovee ühiskanalisatsiooni- ja vee torustikega.

Vastavalt Haapsalu Veevärk AS tehniliste tingimustega nr. 4.-2/109 ettenähtud kohas, selleks juba paigaldatud liitumispunktide kaudu.

1.2. Lähteandmed

Projekti koostamisel on aluseks järgmised lähteandmed:

- Haapsalu Veevärk AS tehnilised tingimused nr. 4-2/109 koos lisadega.
- Tellija poolt antud _____ 15.10.2023.a. koostatud topogeodeetiline alusplaan mõõtkavas M1:500
- _____ poolt koostatud _____ kinnistu asendiplaan töö _____ 27.12.2023.a.
- Geodeet _____ (kutsetunnistus _____ MTR nr. _____) töö 2024 mõõdistatud kaevu KLP andmed

1.2.1. Kinnistu andmed

Katastritunnus

Koha aadress

Lääne maakond, Lääne-Nigula vald,

1.2.2. Ehitusprojekti koostaja

Projekteerija

Reg. kood

MTR nr.

Aadress Lääne maakond, Haapsalu linn

Telefon

E-post

Juhatuse esimees Diplomeeritud ehitusinsener

Insener

Diplomeeritud veevarustuse- ja
kanalisatsiooniinsener, tase 7
Kutsetunnistuse nr.

1.3. Süsteemide kirjeldus

Projekteeritud on:

- Kinnistu reovee ärajuhtimiseks ühendustorustik liitumiseks olemasoleva reovee ühiskanalisatsiooniga.
- Kinnistu veega varustamiseks ühendustorustik olemasoleva ühisveevärgiga ning kinnistu peaveemööduõlm.

1.4. Kasutatud normid ja abimaterjalid

Projekti koostamise normatiivse baasi valikul on lähtutud heast ehitustavast, Haapsalu Veevärk AS tehnilistest tingimustest ning Eesti Vabariigis kehtivatest järgmistest standarditest ja määrustest:

- MTM määrus nr. 08.07.2023.a. „Nõuded ehitusprojektile“

-

- Veevarustus välisvõrk
- Hoone kanalisatsioon
- Väliskanalisatsioonivõrk
- : „Ehitiste tuleohutus OSA „Tuletõrje veevarustus“
- Lääne-Nigula valla heakorra ja jäätmehoolduseeskiri.

2. MAJANDUS-JOOGIVEEVARUSTUS (V1)

Projekteeritud veetorustiku kasutusiga on ca 50 aastat.

Vastavalt normidele, mille kohaselt ööpäevane keskmine veetarbimine inimese kohta EVS alusel on 143 l/d, siis 4 inimese veetarbimine on 0,6 m³/d.

2.1. Hooneväline veevarustus

Kinnistul on olemasolev liitumispunkt maakraan (MK) Dn25 spindlipikenduse ja kahega kinnistu piiril.

Sellest liitumispunktist projekteeritud veetorustik lõpeb hoone peaveemõõdusõlmes kogupikkusega ca 28m.

Kinnistu peaveemõõdusõlme põhimõttelist skeemi vaadata jooniselt VKV-02. Veevarustuse tarnetorustik V1 on projekteeritud PEH 100 Pn10 Dn25.

Torustik teha veevarustuse elekterkeevitatavast plasttorust PN10 ühe terviktoruna paigaldussügavusega minimaalselt 1,8m alates maapinnast kuni veetorustiku peale. Veetorustiku kohale selle laest ca 30...40cm kõrgemale paigaldada sinine hoiatuslint pealkirjaga „VESI“.

Kõik veevõttud võib teha ainult peale peaveemõõdusõlmes olevat veearvestit.

Soovi korral on võimalik paigaldada eraldi veemõõtja ka kastmisveele.

Veetorustiku läbipesu teha enne veearvesti paigaldamist.

Veetorustiku rajamisel arvestada Haapsalu Veevärk AS poolt väljastatud tehnilistes tingimustes nr.4.-2/109 p.I **Veevarustus** kirjas olevate nõudmistega.

2.2. Peaveemöödusõlm (vt. joonis VKV-02)

Kogu kinnistu veetarbimise mõõtmiseks on projekteeritud peaveemöödusõlm elamu tehnoruumi ning peale selles olevat veearvestit ka veearvesti kastmisveele (vt. joonis VKV-02).

Veearvesti konsool-kandur peab tagama veearvesti paigalpüsimise ning tuleb maandada.

Veearvesti(d) veemöödusõlmes plommib Haapsalu Veevärk AS.

2.3. Hoonesised veevõrgud

Hoonesised torustikud lahendatakse vajadusel omaette projektiga ega kuulu käesoleva projekti juurde.

3. VÄLINE TULETÕRJEVEEVARUSTUS

Normide kohane 10 l/s vooluhulk väliseks tulekustutuseks 3 tunni jooksul saadakse ühisveevärgi olemasolevast veevõtukaevust kinnistul ning on elamust ca 140m kaugusel.

4. REOVEE KANALISATSIOON (K1)

4.1. Hoonesisene

Hoonesised reovee kanalisatsioonitorustikud lahendatakse vajadusel omaette projektiga ega kuulu käesoleva projekti koosseisu.

Torustikul hoones peab olema vähemalt üks (soovitavalt 2) õhutustoru, mis ulatub vähemalt 0,7m üle katuse pinna.

Reoveed hoonest on projekteeritud kahe kanalisatsiooni väljundtoruga Ø110 ja juhitakse projekteeritud kaevudesse K-2 ja K-3.

Reovee vooluhulk kinnistult on 2,4 l/s, ca 1 m³/d.

4.2. Hooneväline

Kinnistu piiri lähedal teel asub kanalisatsioonikaev KLP (kanalisatsioonitrassiga liitumispunkt). Sellest kaevust on kunagi kinnistule ehitatud kanalisatsioonitorustik Ø 160 pikkusega ca. 2,4m.

Kinnistul on toru ots maa sees. Enne ehitustöödega alustamist tuleb täpsustada ol.oleva toru asukoht ja toru seisund.

KUI ol.olev toru on heas seisukorras ja sobilik kanalitrassi jätkamiseks, siis tuleb sellesse kohta ehitada vaatluskaev K-1.

Kinnistu liitumispunktiks reovee ühiskanalisatsiooniga on mõtteline punkt kinnistul Kõrtsu tee ca 2m kaugusel kinnistu piirist.

Kinnistule projekteeritud hoone heitveetorustikud algavad hoonest väljuvate reoveetorudele rajatavatest kaevudest K-2 ja K-3.

Hoone reovee iseoolne kanalisatsioonitorustik PVC T8 on projekteeritud väljundtorudega Ø110 (K1).

Kaevust K-2 edasi suunatakse reovesi torudega Ø160 (K1) projekteeritud reovee kaevu K-1. Sellest kaevust läheb reovesi toruga Ø 160 (K) Kõrtsu teel asuvasse kaevu KLP.

Kinnistu kogu reovee kanalisatsiooni torustiku pikkus on ca 28m sh. Ø110 12,5m ja Ø160 15,5m.

Vaatluskaevudeks kinnistule on projekteeritud survealupõhjadega plastkaevud (PP) Wavin/ Uponor (või samaväärne) teleskoopsete päistega 20T.

Sademevee ja dreanaazivee juhtimine reovee kanalisatsioonitorustikku on keelatud.

5. KOMMUNIKATSIOONIDE EHITUSALUSED PINNAD

5.1. Kinnistul

- reovee kanalisatsioonitoru PVC plasttoru SN8 Ø110 pikkusega 12,5m, Ø160 15,5m ja plastkaevud 400/315 (3tk) ehitusalune pind on 4,76m²
- veevarustuse plasttoru PN10 De32 (28,0m) ja hülsstoru De63 9,5m ehitusalune pind on 1,16m²

Kokku: 5,92m²

Väljaspool kinnistu piiri tehtavate kaevetööde lõpetamisel peab maapinna taastama kaevetööde kohal samaväärselt, kui see oli enne tööde alustamist !

TEOSTUSJONISTE KOOSTAMISEKS VAJALIKUD MÕÕDISTUSED TULEB TEHA VAHETULT PÄRAST TORUSTIKU PAIGALDAMIST AVATUD KAEVIKU TINGIMUSTES !



Lääne-Nigula vald, Lääne maakond

Kuupäev digitaallkirjas

TEHNILISED TINGIMUSED

vee- ja kanalisatsioonitorustike projekteerimiseks Lääne-Nigula vald, Lääne maakond.

I Veevarustus

1. Projekteerida kinnistu veevarustus varemrajatud liitumispunktist (VLP, MK Dn 25) kinnistu piiril;
2. Projekteerida ühendustorustik PEH 100 Pn10 Dn 25;
3. Projekteerida elamusse nõuetekohane veemõõdusõlm konsoolkanduriga (L=245mm) hoonearvestile Dn 15 (½'') (L=165mm), tagasivooluklapiga ½'' ja kastmisvee vajadusel konsoolkanduriga (L=190mm) kastmisveearvestile Dn 15 (½'') (L=110mm). Aastaringne nõutav temperatuur veemõõdusõlmes $\geq 4^{\circ}\text{C}$;
4. Kõik veetorustiku hargnemised kinnistul projekteerida veemõõdusõlmes peale hoonearvestit;
5. Veearvesti(d) veemõõdusõlmes plommib Haapsalu Veevärk AS.

II Kanalisatsioon

1. Projekteerida kinnistu iseoolne kanalisatsioonitorustik PVC T8, vaatluskaevudeks survealupõhjadega plastkaevud (PP), teleskoopsete päistega 20T Wavin / Uponor või samaväärne;
2. Projekteerida kinnistu piirile, ca 1,5m kinnistust väljapoole kontrollkolmik 200/160 teleskoopse päisega 20T;
3. Sademe- ja drenaažvete juhtimine ühiskanalisatsiooni on keelatud.
Sademevete ärajuhtimiseks taotleda tehnilised tingimused kohalikust omavalitsusest st Lääne-Nigula Vallavalitsusest.

III Kooskõlastamine

1. Elamu ehitusprojekt kooskõlastada Haapsalu Veevärk AS-iga, üks eksemplar projektist üle anda Haapsalu Veevärk AS-ile.

IV Liitumistasud

1. Tasuda liitumistasud vastavalt kehtivale „Ühisveevärgi ja –kanalisatsiooni liitumise eeskirjale“. Liitumistasud: vesi 200 € ja kanalisatsioon 235 €.

V Ühendamine

1. Kinnistu ühendatakse Linnamäe vee- ja kanalisatsioonivõrkudega peale teenuselepingu sõlmimist Haapsalu Veevärk AS-iga, milleks:



- esitada ehitatud sõlmed ja torustikud ülevaatuseks, katsetusteks ning veemõõtja(te) plommimiseks Haapsalu Veevärk AS-ile;
- tasuda liitumistasud;
- rajatud torustike teostusjoonised anda üle Haapsalu Veevärk AS-ile.

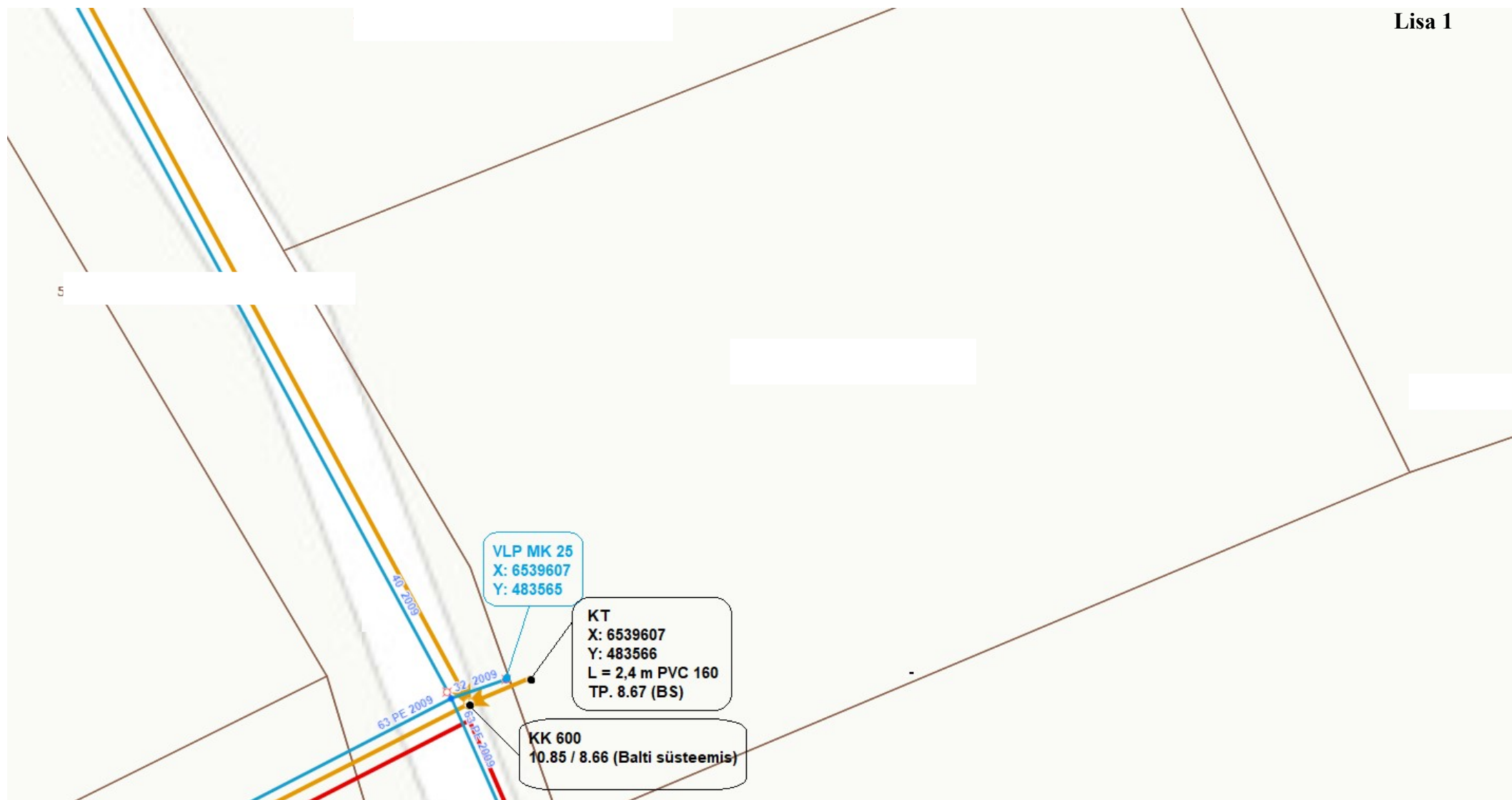
Tehnilised tingimused kehtivad 1 aasta alates väljastamiskuupäevast.

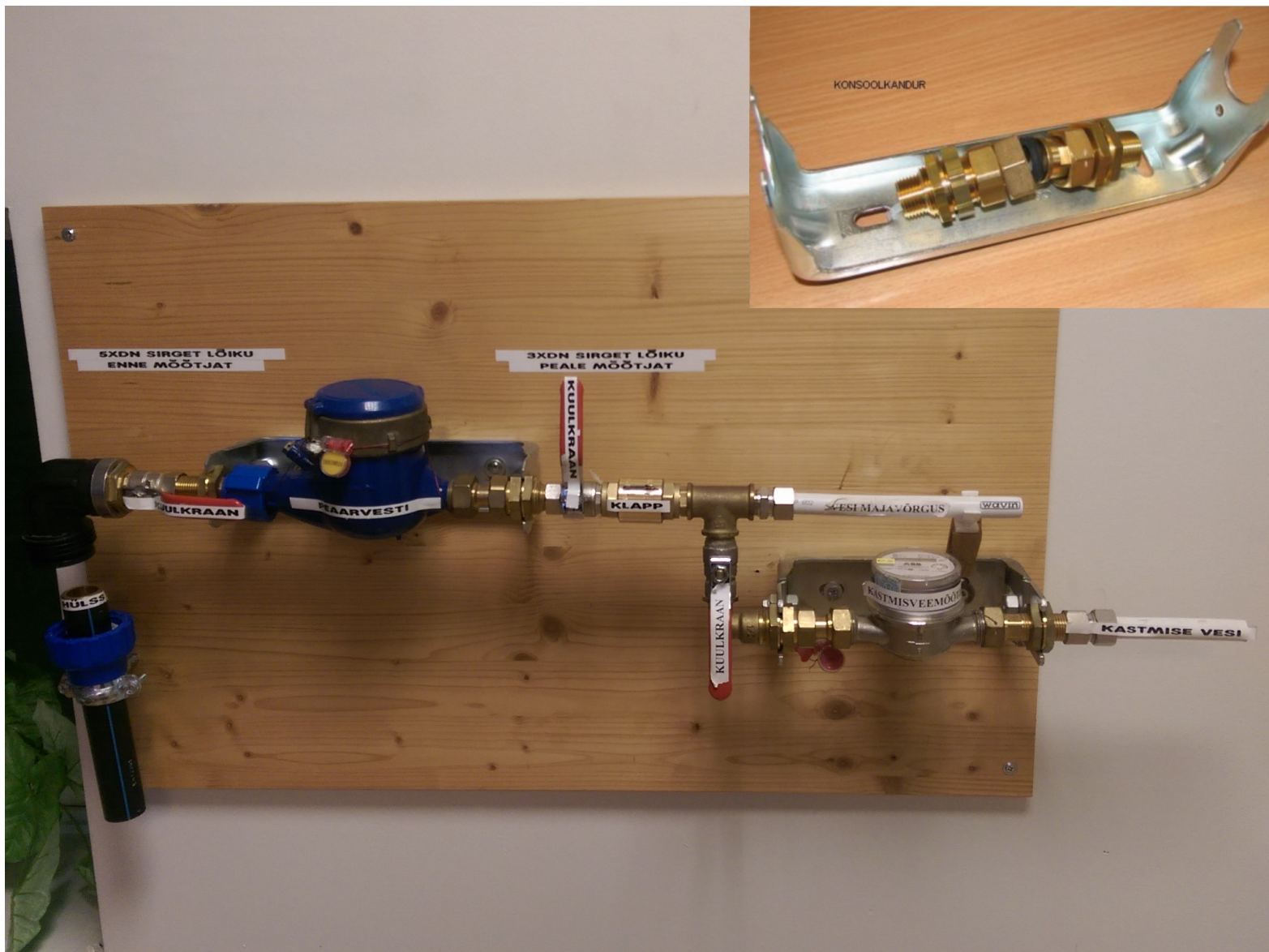
/allkirjastatud digitaalselt/

↓

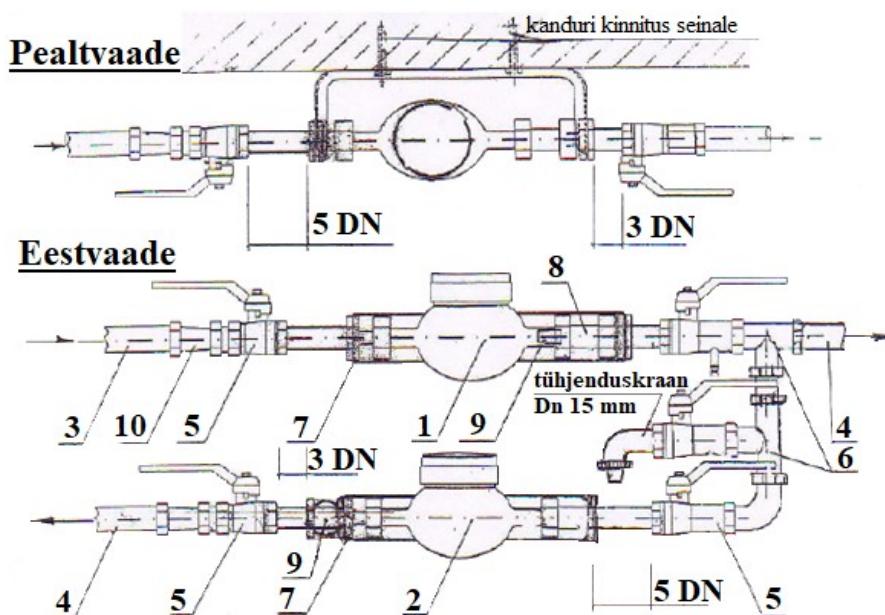
Lisad:

1. Täiendatud väljavõte HVV AS GIS-ist.
2. Veemõõdukõlme tüüpskeem

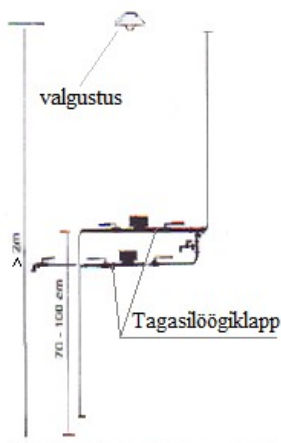




Lisa 2 (lehel 1)



1. Peaveemõõtja
2. Veemõõtja kastmisveele
3. Veetoru De 32 mm
4. Veetoru De 15 mm
5. Kuulkraan
6. Kolmik Dn 15 mm
7. Veemõõtja kandur e konsool
8. Liikuv hülss
9. Tagasilöögiklapp
(võib olla paigutatud veemõõtjasse)
10. Üleminek



Veemõõdusõlm paigutada veetoru sisenemiskoha lähedusse.
 Veemõõtja(d) asuvad konsoolil horisontaalselt, vt juuresolevalt jooniselt.
 Filtri paigaldamise soovil, asetada filter veemõõdusõlmest hoone poole

Nominaalne veekulu (Q_n)	m^3/h	Kastmisarvesti 2.5	2.5	2.5 - 4	3.5 - 10	10 - 16
Veemõõtja kaliber Ø	tolli / mm	½ / 15	½ / 15	¾ / 20	1 / 25	1 ½ / 40
Veemõõtja pikkus (L)	mm	110	165	190	260	300
Konsooli pikkus (L)	mm	190	245	283	373	458