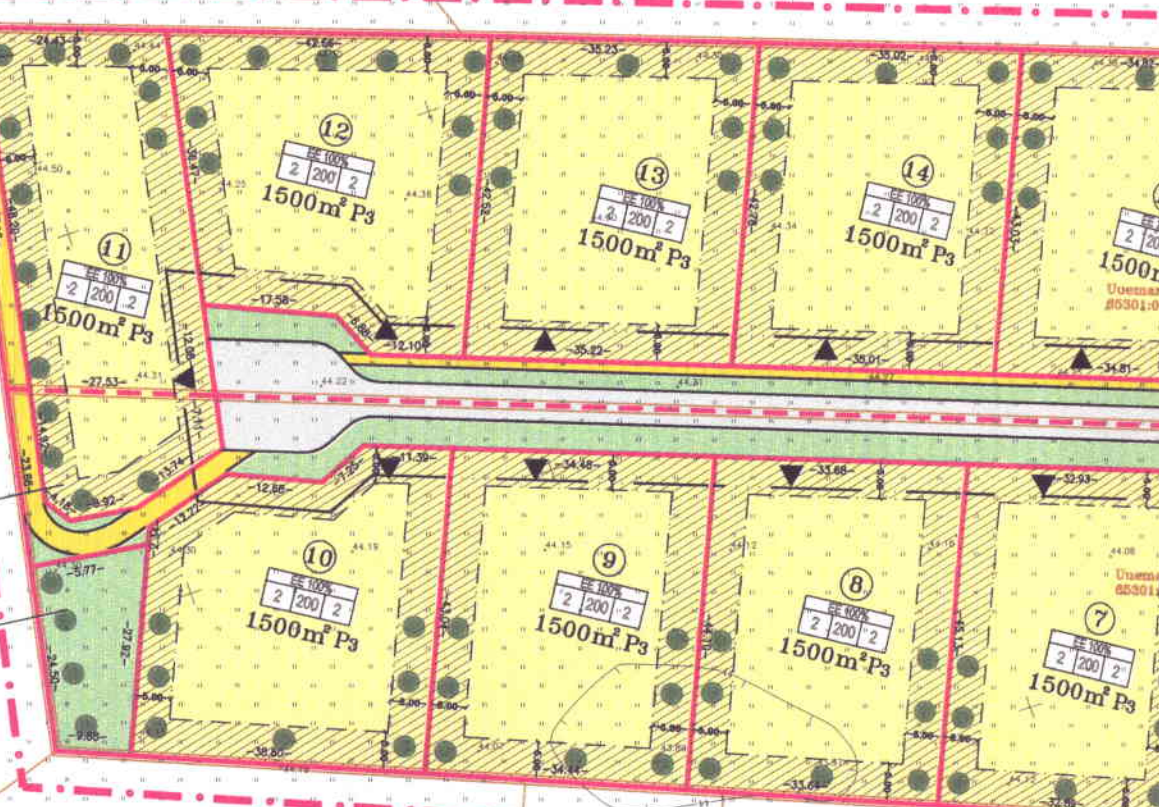


11B  
EE 100%  
2 200 2  
1188m<sup>2</sup> P3

12C  
EE 100%  
- - -  
145m<sup>2</sup>

11A  
EE 100%  
2 200 2  
332m<sup>2</sup> P3

11J  
EE 100%  
- - -  
331m<sup>2</sup>

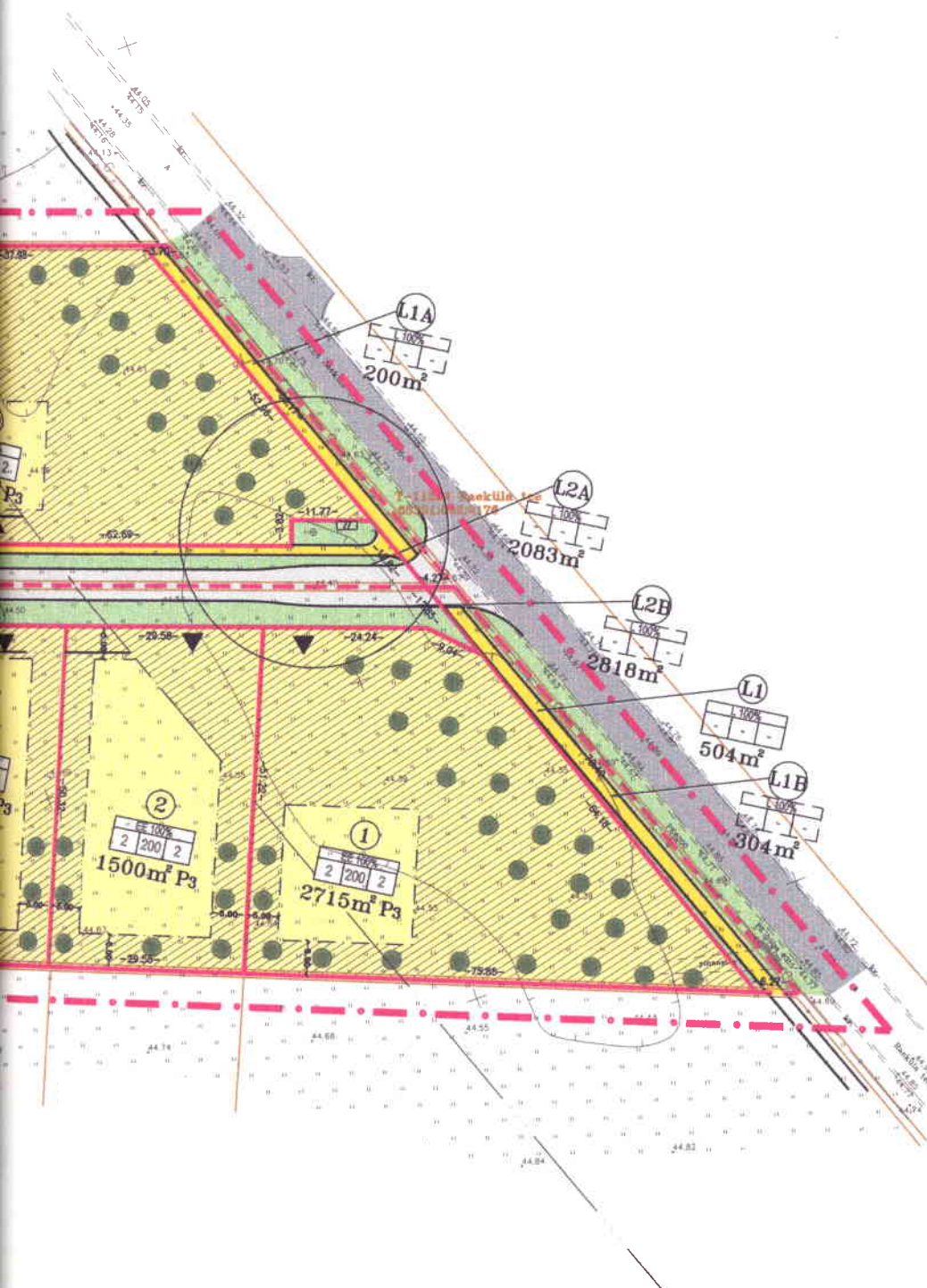


X=6583150  
Y=546800





# M 1:1000



## ANDMED KRUNDI

Pos. nr.	Address	Krundi planeeritud sihtotstarve (vastavalt katastriüksuse liigile)	Krundi planeeritud
1	2	3	
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10		E	
11A			
11B			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
U1		U	
L1A			
L1B		L	
L2A			
L2B			
L2C			
15		E	
L1		L	
L2		E	

## TERRITOORIUMI BILANSS(detail)

Jrk. nr.	Nimetus
1	Väikeelamumaa
2	Sotsiaalmaa
3	Transpordimaa
	Planeeritav ala kokku

Parkimiskohtade arv: elamu-  
Elamukruntide arv: projekt-  
Proj. elanike arv:

## ANDMED KRUNTIDE MOODUSTAMISEKS

os. nr.	Address	Krundi planeeritud sihtotstarve (vastavalt katastriüksuse liigile)	Krundi planeeritud suurus m	Moodust. kinnistutest k.a./riigi, linna maa	Liidetavate lahutatavate osade suurused	Osade senine sihtotstarve (vastavalt katastriüksuse liigile)
	2	3	4	5	6	7
1		E	2715	Uuemardi I	-2715	M
2			1500		-1500	
3			1500		-1500	
4			1500		-1500	
5			1500		-1500	
6			1500		-1500	
7			1500		-1500	
8			1500		-1500	
9			1500		-1500	
10			1500		-1277	
11A			332	-332	M	
11B			1168	-1168		
12			1500	-1500		
13			1500	-1500		
14			1500	-1500		
15			1500	-1500		
16			1500	-1500		
17			1500	-1500		
18			1500	-1500		
19			2504	-2504		
01		U	331	Uuemardi I	-331	M
1A		L	200	Uuemardi II	-200	M
1B			304	Uuemardi I	-304	
2A			2083	Uuemardi II	-2083	
2B			2818	Uuemardi I	-2818	
2C			145	Uuemardi II	-145	
15		E	1500	Uuemardi I	11A 332	M
				Uuemardi II	11B 1168	
L1		L	504	Uuemardi II	L1A 200	M
				Uuemardi I	L1B 304	
L2		E	5046	Uuemardi II	L2A 2083	M
				Uuemardi I	L2B 2818	
				Uuemardi II	L2C 145	

Pos. nr.	Krundi address	Krundi plan. suurus m <sup>2</sup>	EH alu pin
1	2	3	4
1		2715	20
2		1500	20
3		1500	20
4		1500	20
5		1500	20
6		1500	20
7		1500	20
8		1500	20
9		1500	20
10		1500	20
11		1500	20
12		1500	20
13		1500	20
14		1500	20
15		1500	20
16		1500	20
17		1500	20
18		1500	20
19		2504	20
01		331	-
L1A		200	-
L1B		304	-
L2A		2083	-
L2B		2818	-
L2C		145	-

### TERRITOORIUMI BILANSS(detailplaneeringu alusel)

Jrk. nr.	Nimetus	Sihtotstarve	m <sup>2</sup>	%
1	Väikeelamumaa	EE	30719	83,9
2	Sotsiaalmaa	U	331	0,9
3	Transpordimaa	L	5550	15,2
	Planeeritav ala kokku		36600	100,0

### SULETUD BRUTOPINDADE BILANSS(katastriüksuse alusel)

Jrk. nr.	Nimetus	Sihtotstarve	m <sup>2</sup>
1	Väikeelamute maa	EE	7600
	Planeeritav ala kokku		7600

Parkimiskohtade arv: elamud  
Elamukruntide arv: projekteeritud  
Proj. elanike arv:

57  
19  
76

## HOONESTUSTINGIMUSED

Krundi adress	Krundi plan. suurus m²	Ehit. alune pind	Korruselisus max.	Hoonete arv krundil max.		Maa sihtots- tarve (vast.det.pl.)	Maa sihtotstarve vastavalt katastri- üksuse liigile	Sihtotstarve osakaal % vast. kat. üksuse liigile	Suletud bruto- pind sihtotst- te vastavalt det. pl. liigile.	Piirangud							Krundile projekteeritava elamutüüp	
				Elamute arv	Abihoonete arv					12	13	14	15	16	17	18		19
	2715	200	2	1	1	F	EE	100	400	Lahtine	11.0	0°-45°	Paralleelne või risti tänaava maa-ala piiriga va krundid 2, 10, 11 ja 12 milledel on katuseharja suund vaba	Soovitatav krohv, puit ja kivi	Eeskirjadest tulenevad erindõud	Min. tulepüüsiivus - klass	Istutatavad mullapalliga puud	Üksik- või kaksikelamu
	1500	200	2	1	1	F	EE	100	400									
	1500	200	2	1	1	F	EE	100	400									
	1500	200	2	1	1	F	EE	100	400									
	1500	200	2	1	1	F	EE	100	400									
	1500	200	2	1	1	F	EE	100	400									
	1500	200	2	1	1	F	EE	100	400									
	1500	200	2	1	1	F	EE	100	400									
	1500	200	2	1	1	F	EE	100	400									
	1500	200	2	1	1	F	EE	100	400									
	1500	200	2	1	1	F	EE	100	400									
	1500	200	2	1	1	F	EE	100	400									
	1500	200	2	1	1	F	EE	100	400									
	1500	200	2	1	1	F	EE	100	400									
	1500	200	2	1	1	F	EE	100	400									
	1500	200	2	1	1	F	EE	100	400									
	2504	200	2	1	1	F	EE	100	400									
	331	-	-	-	-	Ümr	Ü	100	-									
	200	-	-	-	-	L	L	100	-	Puuduvad								
	304	-	-	-	-	L	L	100	-									
	2083	-	-	-	-	L	L	100	-									
	2818	-	-	-	-	L	L	100	-									
	145	-	-	-	-	L	L	100	-									

### MADE BILANSS(katastriüksuse liigituse alusel)

	Siht- otstarve	m²	%
	EE	7600	100,0
ku		7600	100,0

# TINGIMUSED

Maa sihtotstarve vastavalt katastri-üksuse liigile	Sihotstarbe osakaal % vast. kat. üksuse liigile	Suletud brutopind sihtotstarvet vastavalt det. pl. liigile.	Piirangud										Krundile projekteeritava elamutüüp	Servituudid
			12 Hoonestusviis	13 Hoone lubat. suurim kõrg. m	14 Katuse kalle	15 Katuseharja suund	16 Erinõuded välisviim.-le	17 Teh.erinõud.			18 Istutatavad mullapalliga puud			
EE	100	400	Lahtine	11.0	0° -45°	Paralleelne või risti tänava maa-ala piiriga ja krundid 2, 10, 11 ja 12 milledel on katuseharja suund vaba	Soovitatav krohv, puit ja kivi	Kruntidest tulenevad erinõuded max h=1,5 m, materjal puit või metall. Kruntidest vaheline piire võib olla võrk.	Min. tulepüsisvusklass TP-3	Istutatavad puud	Mägimännid või puud istutada	Üksik- või kaksikelamu	Üksikelamu	
EE	100	400												
EE	100	400												
EE	100	400												
EE	100	400												
EE	100	400												
EE	100	400												
EE	100	400												
EE	100	400												
EE	100	400												
EE	100	400												
EE	100	400												
EE	100	400												
EE	100	400												
EE	100	400												
0	100	-												Puuduvad
L	100	-	Puuduvad											
L	100	-	Puuduvad											
L	100	-	Puuduvad											
L	100	-	Puuduvad											

# TINGMÄRGID

