

















TEHNILISED NÄITAJAD

Krundi pind	709,0 m ²
Ehitusalune pind	169,0 m ²
Täisehitus protsent	23,8 %
Korruste arv	3 korrust
Korterite arv	9 tk.
sh. 1-toalised	4 tk.
sh. 2-toalised	4 tk.
sh. 3-toalised	1 tk.
Hoone suletud netopind	487,2 m ²
Hoone kasulik pind	487,2 m ²
Eluruumide pind	402,1 m ²
Elamisruumide pind	234,1 m ²
Abiruumide pind	168,0 m ²
Üldkasutatav pind	51,8 m ²
Lahuspind (panipaigad)	33,3 m ²
Köetav pind	402,1 m ²
Rõdude arv ja pind	1 / 10,0 m ²
Elamu maht	1848 m ³
Hoone tulepüsivusklass	TP - 2
Parkimiskohtade arv krundil	12 tk

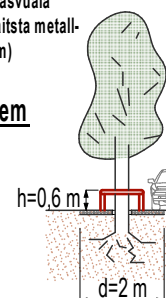
Tingmärgid

	Krundi piir
	Rekonstrueeritav hoone
	Pääs krundile
	Pääs hoonesse
	Murukivi sillutis
	Graniit killustik sõelmed
	Olemasolev veetrass
	Olemasolev kanalisatsiooni trass
	Olemasolev gaasitrass
	Olemasolev madalpinge kaabel
	Olemasolev kõrgepinge kaabel
	Olemasolev madalpinge õhuliin
	Olemasolev tänav valgustus
	Olemasolev madpinge kilp
	Betoonalusel sorteeritud prügi konteinerid
	Sõiduauto parkimiskoht
	Olemasolev säilitatav haljastus (parkimisalas tüvekaitsmed)
	Olemasolev tulemüür




Parkimisalal kasvavatele puudele jätta R=1m sillutamata kasvuala (katta metallrestiga ja kaitsta metalltorupiirdega kõrgus 0,6m)


skeem



nr	tegevus	kuupäev	märkus
1	EESTI ENERGIAS AS	21.04.04	koostöötanud
2	ELJON ETTEVÕTTED AS	21.04.04	koostöötanud
3	AS EESTI GAAS	27.04.04	kontrollitud
4	AS KH ENERGIAS-KONSULT	20.04.04	koostöötanud
5	AS TALLINNA KÜTE	21.04.04	kontrollitud (trassid paigutatud)
6	AS TALLINNA VESI	22.04.04	kontrollitud
7	FORTUM TERREST AS	27.04.04	kontrollitud (trassid paigutatud)

Koordinaadid Tallinna kohalikus süsteemis. Kõrgused 1977.a. Balti süsteemis. Niidatamise aeg: aprill 2004.a. Töö väljastamise aeg: aprill 2004.a.

TALLINN		0874	2004
PÕHJA-TALLINNA LINNAOSA UUS-KALAMAJA TN 17			
Juhataja	P.Lainas	Maa-ala plaan tehno- võrkudega M=1:500	Leht 1
Täitja	K.Noogen		1
Litsents nr.307MA		 OÜ AAKERMAA Tallinn, Mustamäe tee 55 telefon: 620 7788 E-mail: aakermas@akermas.ee	

Tellija INGVAR ŠALUHHIN	Projekt TALLINN, UUS-KALAMAJA 17 Rekonstrueerimise ja laiendamise ehitusprojekt (keldri bokside ja reaalosade väljaehitus)	Töö nr. EP 009/07	
		Joonise nr. Mõõt 1:500	
 Mustamäe tee 5, Tallinn 10616 pk 10, kontor/zaks: 6 888 622 e-post: info@noltonest.ee, www.noltonest.ee reg.kood 10936464 REETVA reg.nr EP10936464-001, EJ10936464-001	Joonis ASENDIPLAAN	Projektijuht Meelis Ani	
	Projektiautor Meelis Ani	Koostas Meelis Ani	
	DETS. 2008		